

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Кировская обл, Киров, ул Старославянская, д. 14**

№ «1» от «11» марта 2025 года

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **3282,4** (три тысячи двести восемьдесят две целых четыре десятых) кв. м., **что составляет 47,64 (сорок семь целых шестьдесят четыре сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 73 физических лиц и 0 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании физические лица».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 6889,4 (шесть тысяч восемьсот восемьдесят девять целых четыре десятых) кв.м.**, что равняется 6889,4 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 134 (сто тридцать четыре) квартир, нежилых – 0 (ноль).**

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Принятие решения:
 - о приобретении трубопровода системы ГВС и проведении работ по его замене;
 - о наделении совета МКД полномочиями по утверждению примерной сметы на приобретение трубопровода системы ГВС и проведении работ по его замене (Приложение № 1);
 - об определении источника и порядка финансирования приобретения трубопровода системы ГВС и проведения работ по его замене;
 - об определении лица, ответственного за расчет и начисление размера платы приобретения и работ по замене трубопровода системы ГВС;
 - о выборе из числа собственников лица, уполномоченного на приемку выполненных работ, подписание акта выполненных работ.
4. Принятие решения:
 - о приобретении и установке на общедомовой системе водоснабжения оборудования, предназначенного для фильтрации (доочистки) воды из городской системы водоснабжения и оборудования водоподготовки;
 - о наделении совета МКД полномочиями по утверждению примерной сметы (Приложение № 2);
 - об определении источника и порядка финансирования приобретения и установки на общедомовой системе водоснабжения оборудования, предназначенного для фильтрации (доочистки) воды из городской системы водоснабжения и оборудования водоподготовки;
 - об определении лица, ответственного за расчет и начисление размера платы приобретения и установки оборудования;
 - о выборе из числа собственников лица, уполномоченного на приемку выполненных работ, подписание акта выполненных работ.
5. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по обслуживанию водоочистного оборудования, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **не имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **не правомочно.**

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«16» февраля 2025 года в 18:00** по адресу: г Киров, ул Старославянская, д 14 (у 1 подъезда).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с **18:00 «16» февраля 2025 года по 18:30 «10» марта 2025 года** по адресу: Кировская обл, Киров, ул Старославянская, д. 14 почтовые ящики квартир: 5, 118.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Примерная смета на приобретение трубопровода системы ГВС на ___ листе(ах).

Приложение № 2. Примерная смета расходов системы водоснабжения для фильтрации воды на ___ листе(ах).

Приложение № 3. Присутствующие на общем собрании физические лица на ___ листе(ах).

Приложение № 4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ___ листе(ах).

Приложение № 5. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на ___ листе(ах).

Приложение № 6. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на ___ листе(ах).

Приложение № 6.1 Фотоснимки о размещении сообщения о проведении ОСС на ___ листе(ах).

Приложение № 7. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 73 штук на ___ листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД в органе государственного жилищного надзора.

Председатель общего собрания _____
(подпись)

Секретарь общего собрания _____
(подпись)

Члены счётной комиссии

(подпись)

(подпись)

(подпись)

