

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	<b>кв. м</b>	<b>3345.8</b>
	<b>чел.</b>	<b>148</b>
	<i>Начислено за управление, содержание и текущий ремонт МКД</i>	<i>1 609 795.76</i>
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	383 428.68
	Содержание, управление МКД	1 209 851.82
	Электроэнергия на СОИ	13 518.30
	ХВС на СОИ	2 996.96
	<i>Расходы по содержанию, управлению и текущему ремонту МКД</i>	<i>1 418 462.34</i>
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	<i>1 226 367.08</i>
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	1 168 713.46
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	<i>57 653.62</i>
	Электроэнергия на содержание общего имущества АО "Коми энергосбытовая компания"	13 518.30
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	17 194.20
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	2 996.96
	Услуги банка и почты по сбору платежей	23 944.16
	<i>Итого по содержанию и управлению</i>	<i>-</i>
2	<i>Расходы по текущему ремонту</i>	<i>192 095.26</i>
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	192 095.26
	<i>Итого по тек. ремонту</i>	<i>191 333.42</i>
	<b>Итого начислено</b>	<b>1 609 795.76</b>
	<b>Итого расходы</b>	<b>1 418 462.34</b>
	<i>Получено доходов</i>	<i>1 437 143.72</i>
	Задолженность на начало отчетного года	835 819.53
	Задолженность на конец отчетного года	1 008 471.57
	Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год	20.7%
	Процент оплаты за отчетный год	89.0%
	Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.	-111 631.14
	Средства от использования общего имущества МКД	6 660.00
	Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.	86 362.28
	Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.	31.08
	Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.	9.55
	Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.	5.75
	Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.	47.05

Директор ООО "СК "Ваш дом"



Исп. Дедаева В.Н.

И.В. Юлдашева