

ОТЧЁТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Гоголя, д. 9, находящегося под управлением ООО «Сервисная Компания «Ваш дом».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стенок системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии. 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. 3. Улучшение качества теплоснабжения.	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	145,24	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии. 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,85	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2%	0,5	Установлены дверные доводчики. Работы выполняются по мере поступления заявок.	
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и сколотых стёкол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2%	0,8	Работы выполняются по мере поступления заявок.	
5	Оштукатуривание наружных стен (по заявлению жильцов)	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования разрушительного воздействия от разбухшего воздуха. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	25,3	8%	2,05	Выполнено
6	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,44	2%	0,8	Ведется на постоянной основе
7	Распространение апитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,44	2%	0,8	Ведется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Ф.С. Мелехин