

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Пионерская, д. 17  
в форме очно-заочного голосования**

***УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!***

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Пионерская, д. 17 в форме очно-заочного голосования.

***Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 03.02.2022 в 10:00 г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 19. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок по 21.02.2022 собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22 своё письменное решение по вопросам повестки дня.***

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17 на 2022-2026 гг.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

**Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка "Решение собственника".**

*Предлагаем Вам принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам*

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

**Дата проведения: 03.02.2022 в 10:00**

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97**

а также там получить бланк для голосования в случае, если он не был Вам вручен.

Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
ул. Пионерская, д. 17,  
по состоянию на февраль 2022 года

Реестр физических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помеще-ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собствен-ности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Шлюпикова Марина	1	Государственная регистрация права № 47-47-17/023/2014-648 от 17.07.2014		частная	47,1	1	
2	Туркина Наталья Егоровна	2	Государственная регистрация права № 47-47-17/017/2013-110 от 19.02.2013		частная	60,6	1/4	
3	Шаталов Александр Егорович	2	Государственная регистрация права № 47-47-17/017/2013-112 от 25.02.2013		частная	60,6	1/4	
4	Шаталов Юрий Егорович	2	Государственная регистрация права № 47-47-17/017/2013-112 от 25.02.2013		частная	60,6	1/4	
5	Шаталова Марина Егоровна	2	Государственная регистрация права № 47-47-17/017/2013-110 от 19.02.2013		частная	60,6	1/4	
6	Ласкина Ирина Анатольевна	4	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1978-47/017/2020-3 от 08.05.2020		частная	47,1	1	
7	Лаврова Анастасия Алексеевна	5	Государственная регистрация права № 47-78-17/009/2005-052 от 24.02.2005		частная	62,1	1/3	
8	Лаврова Варвара Алексеевна	5	Государственная регистрация права № 47-78-17/009/2005-052 от 24.02.2005		частная	62,1	1/3	
9	Лаврова Оксана Вячеславовна	5	Государственная регистрация права № 47-78-17/009/2005-052 от 24.02.2005		частная	62,1	1/3	
10	Смирнов Сергей Алексеевич	6	Государственная регистрация права № 47-47-17/046/2013-103 от 16.05.2013		частная	61,6	1/4	
11	Смирнова Евгения Владимировна	6	Государственная регистрация права № 47-47-17/046/2013-103 от 16.05.2013		частная	61,6	1/4	
12	Шаманюк Илья Иванович	6	Государственная регистрация права № 47-47-17/046/2013-103 от 16.05.2013		частная	61,6	1/4	
13	Шаманюк Максим Иванович	6	Государственная регистрация права № 47-47-17/046/2013-103 от 16.05.2013		частная	61,6	1/4	
14	Гагулина Фатима Абдулхаковна	7	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2002-47/017/2018-4 от 20.04.2018		частная	47,4	1	
15	Баринова Нина Макаровна	8	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-390 от 19.11.2002		частная	60,9	1	
16	Круглов Владимир Викторович	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2004-47/017/2019-8 от 21.05.2019		частная	61,4	41/400	
17	Круглова Валерия Владимировна	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2004-47/017/2019-10 от 21.05.2019		частная	61,4	41/400	
18	Круглова Елизавета Владимировна	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2004-47/017/2019-11 от 21.05.2019		частная	61,4	41/400	
19	Соломатина Светлана Анатольевна	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2004-47/017/2019-9 от 21.05.2019		частная	61,4	41/400	
20	Соломатина Светлана Анатольевна	9	Государственная регистрация права № 47-78-17/130/2008-197 от 17.11.2008		частная	61,4	59/200	
21	Соломатина Светлана Анатольевна	9	Государственная регистрация права № 47-47-17/094/2011-242 от 14.11.2011		частная	61,4	59/200	
22	Сергеев Даниил Петрович	10	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1566-47/054/2021-3 от 20.04.2021		частная	46,7	1	
23	Подольская Анастасия Юрьевна	11	Государственная регистрация права № 47-78-17/044/2005-086 от 01.12.2005		частная	60,5	1/5	

24	Подольская Ася Николаевна	11	Государственная регистрация права № 47-78-17/044/2005-086 от 01.12.2005		частная	60,5	1/5	
25	Подольская Вера Владимировна	11	Государственная регистрация права № 47-78-17/044/2005-086 от 01.12.2005		частная	60,5	1/5	
26	Подольский Юрий Иванович	11	Государственная регистрация права № 47-78-17/044/2005-086 от 01.12.2005		частная	60,5	1/5	
27	Полещук Полина Владимировна	11	Государственная регистрация права № 47-78-17/044/2005-086 от 01.12.2005		частная	60,5	1/5	
28	Шелемба Ирина Сергеевна	12	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1568-47/017/2019-4 от 04.10.2019		частная	61,2	12/16	
29	Шелемба Карина Руслановна	12	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1568-47/017/2019-7 от 04.10.2019		частная	61,2	1/16	
30	Шелемба Максим Русланович	12	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1568-47/017/2019-6 от 04.10.2019		частная	61,2	1/16	
31	Шелемба Руслан Васильевич	12	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1568-47/017/2019-8 от 04.10.2019		частная	61,2	1/16	
32	Шелемба Ярослав Русланович	12	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1568-47/017/2019-5 от 04.10.2019		частная	61,2	1/16	
33	Сорокина Ольга Денисовна	13	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1587-47/017/2017-6 от 10.08.2017		частная	47,6	1/3	
34	Сорокина Светлана Денисовна	13	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1587-47/017/2017-4 от 10.08.2017		частная	47,6	1/3	
35	Сорокина Татьяна Викторовна	13	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1587-47/017/2017-5 от 10.08.2017		частная	47,6	1/3	
36	Горскова Лидия Владимировна	14	Государственная регистрация права № 47-78-17/041/2007-146 от 05.06.2007		частная	60,9	1/2	
37	Горскова Лидия Владимировна	14	Государственная регистрация права № 47-78-17/044/2005-231 от 28.11.2005		частная	60,9	1/2	
38	Казямова Людмила Владимировна	15	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-81-3 от 24.10.2000		частная	61,5	23/100	
39	Панюшкин Иван Юрьевич	15	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-81-4 от 24.10.2000		частная	61,5	24/100	
40	Панюшкина Людмила Владимировна	15	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1589-47/017/2019-2 от 29.08.2019		частная	61,5	30/100	
41	Попова Надежда Викторовна	15	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-81-5 от 24.10.2000		частная	61,5	23/100	
42	Муранов Сергей Юрьевич	16	Государственная регистрация права № 47-47-17/030/2014-530 от 04.08.2014		частная	47,6	1	
43	Шаховская Валентина Федоровна	18	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-514 от 27.05.1998		частная	44,1	1/2	
44	Шаховская Валентина Федоровна	18	Государственная регистрация права № 47-78-17/025/2005-347 от 04.07.2005		частная	44,1	1/2	
45	Киселева Нина Анатольевна	19	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/1998-313-2 от 24.02.1997		частная	48,1	1	
46	Монахов Виктор Яковлевич	20	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-912-1 от 10.01.1999		частная	44,3	1/2	
47	Монахова Валентина Николаевна	20	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-912-1 от 10.01.1999		частная	44,3	1/2	
48	Нечаева Ольга Михайловна	21	Государственная регистрация права № 47-78-17/051/2006-043 от 22.11.2006		частная	44,2	1	
49	Гренадерова Наталья Александровна	22	Государственная регистрация права № 47-78-17/164/2009-060 от 12.11.2009		частная	47,3	1/2	
50	Яковлева Наталья Александровна	22	Государственная регистрация права № 47-47-17/048/2014-058 от 11.12.2014		частная	47,3	1/2	
51	Сузи Александр Валерьевич	23	Государственная регистрация права № 47-78/17-3/2005-400 от 21.02.2005		частная	44,7	1/2	
52	Сузи Клавдия Петровна	23	Государственная регистрация права № 47-78/17-3/2005-400 от 21.02.2005		частная	44,7	1/2	

53	Ефимов Александр Васильевич	25	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-456 от 27.11.2002		частная	47,6	1	
54	Иванов Дмитрий Юрьевич	26	Государственная регистрация права № 47-47-17/013/2014-327 от 03.04.2014		частная	44,2	1/2	
55	Иванова Наталья Константиновна	26	Государственная регистрация права № 47-47-17/013/2014-327 от 03.04.2014		частная	44,2	1/2	
56	Павлова Наталья Николаевна	27	Государственная регистрация права № 47-47-17/066/2012-216 от 06.06.2012		частная	44,3	1	
57	Пивоварова Валентина Петровна; Пивоварова Татьяна Викторовна	28	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1590-47/017/2019-1 от 17.12.2019		частная	47,4	1	
58	Клинтухова Екатерина Владиславовна	29	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1591-47/017/2017-5 от 28.03.2017		частная	44,1	1/10	
59	Клинтухова Наталья Анатольевна	29	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1591-47/017/2017-7 от 28.03.2017		частная	44,1	7/10	
60	Петров Владислав Валентинович	29	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1591-47/017/2017-6 от 28.03.2017		частная	44,1	1/10	
61	Петрова Лидия Владиславовна	29	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1591-47/017/2017-4 от 28.03.2017		частная	44,1	1/10	
62	Буханцева Софья Алексеевна	30	Государственная регистрация права № 47-78-17/010/2005-332 от 17.03.2005		частная	44,9	1/4	
63	Буханцева Татьяна Викторовна	30	Государственная регистрация права № 47-78-17/010/2005-332 от 17.03.2005		частная	44,9	1/4	
64	Солошенко Ангелина Николаевна	30	Государственная регистрация права № 47-78-17/010/2005-332 от 17.03.2005		частная	44,9	1/4	
65	Солошенко Виктор Тимофеевич	30	Государственная регистрация права № 47-78-17/010/2005-332 от 17.03.2005		частная	44,9	1/4	
66	Манойлов Вадим Владимирович	31	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/002/2015-277/3 от 02.04.2015		частная	44,3	1/2	
67	Манойлова Светлана Григорьевна	31	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/002/2015-277/4 от 02.04.2015		частная	44,3	1/2	
68	Самускова Наталья Федоровна	32	Государственная регистрация права № 47-78-17/078/2010-172 от 07.06.2010		частная	30,4	1	
69	Мищенко Владимир Михайлович	33	Государственная регистрация права № 47-47-17/042/2013-096 от 10.06.2013		частная	61,7	1/2	
70	Мищенко Елена Юрьевна	33	Государственная регистрация права № 47-47-17/042/2013-096 от 10.06.2013		частная	61,7	1/2	
71	Павлышко Кирилл Анатольевич	34	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1984-47/017/2019-7 от 22.01.2019		частная	44,6	2/3	
72	Павлышко Кирилл Анатольевич	34	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1984-47/017/2017-1 от 17.10.2017		частная	44,6	1/3	
73	Матвеева Валентина Васильевна	35	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1985-47/017/2018-2 от 13.06.2018		частная	30,4	1	
74	Климова Наталья Юрьевна	36	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1986-47/016/2018-5 от 01.02.2018		частная	61,9	1/2	
75	Окунев Юрий Сергеевич	36	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1986-47/016/2018-7 от 25.05.2018		частная	61,9	1/2	
76	Лебедев Валерий Николаевич	37	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-129-1 от 20.11.2000		частная	44,3	1/2	
77	Савченко Ирина Эриковна	37	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-331-1 от 04.02.1998		частная	44,3	1/2	
78	Пушкина Клавдия Николаевна	38	Государственная регистрация права № 47-01/26-20/2004-470 от 27.07.2004		частная	30,8	1	

79	Рогожин Александр Сергеевич	39	Государственная регистрация права № 47-78-17/022/2005-195 от 31.05.2005		частная	61,7	1/3	
80	Рогожина Галина Сергеевна	39	Государственная регистрация права № 47-78-17/022/2005-195 от 31.05.2005		частная	61,7	1/3	
81	Рогожина Светлана Аркадьевна	39	Государственная регистрация права № 47-78-17/022/2005-195 от 31.05.2005		частная	61,7	1/3	
82	Коваленко Анна Игоревна	40	Государственная регистрация права № 47-47-17/042/2014-903 от 03.12.2014		частная	44,4	1	
83	Проскурин Владимир Анатольевич	41	Государственная регистрация права № 47-47-17/065/2012-173 от 15.06.2012		частная	30,3	1/2	
84	Проскурина Лина Владимировна	41	Государственная регистрация права № 47-47-17/065/2012-173 от 15.06.2012		частная	30,3	1/2	
85	Клинтухова Ирина Николаевна	42	Государственная регистрация права № 47-78-17/030/2006-097 от 25.07.2006		частная	61,5	1	
86	Муратова Диляра Абубекаровна	43	Государственная регистрация права № 47-78-17/062/2007-098 от 25.07.2007		частная	44,3	1/3	
87	Муратова Диляра Абубекаровна	43	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/009/2016-3821/1 от 21.03.2016		частная	44,3	2/3	
88	Колпаков Дмитрий Васильевич	44	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1594-47/016/2018-1 от 18.01.2018		частная	30,5	1/2	
89	Егоров Олег Игоревич	45	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-739-1 от 23.09.1998		частная	61,9	1	
90	Балакирева Олеся Андреевна	46	Государственная регистрация права № 47-47-17/037/2014-724 от 12.11.2014		частная	62	1	
91	Гимора Наталья Романовна	47	Государственная регистрация права № 47-47-17/012/2013-082 от 28.01.2013		частная	60,8	1	
92	Стабровская Анна Анатольевна	48	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1987-47/017/2018-10 от 28.04.2018		частная	61,6	1/5	
93	Стабровская Вера Семеновна	48	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1987-47/017/2018-11 от 28.04.2018		частная	61,6	1/5	
94	Стабровская Елизавета Семеновна	48	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1987-47/017/2018-12 от 28.04.2018		частная	61,6	1/5	
95	Стабровская Пиррида Францисковна	48	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1987-47/017/2018-8 от 28.04.2018		частная	61,6	1/5	
96	Стабровский Семен Александрович	48	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1987-47/017/2018-9 от 28.04.2018		частная	61,6	1/5	
97	Филиппов Даниил Андреевич	49	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/018/2015-17/1 от 20.01.2015		частная	30,3	1	
98	Бондарь Елизавета Евгеньевна	50	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1989-47/017/2020-2 от 18.09.2020		частная	43,4	1/5	
99	Сергия Людмила Федоровна	50	Государственная регистрация права № 47-01/26-18/2001-91 от 03.01.2002		частная	43,4	1/5	
100	Сергия Мария Анатольевна	50	Государственная регистрация права № 47-01/26-18/2001-91 от 03.01.2002		частная	43,4	1/5	
101	Сергия Нина Федоровна	50	Государственная регистрация права № 47-01/26-18/2001-91 от 03.01.2002		частная	43,4	1/5	
102	Сергия Татьяна Федоровна	50	Государственная регистрация права № 47-01/26-18/2001-91 от 03.01.2002		частная	43,4	1/5	
103	Сулеев Владимир Александрович	51	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2004-154 от 02.02.2004		частная	62,4	1/3	
104	Сулеев Нишан Владимирович	51	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2004-154 от 02.02.2004		частная	62,4	1/3	
105	Сулеева Алевтина Ахметжановна	51	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2004-154 от 02.02.2004		частная	62,4	1/3	
106	Борисов Сергей Иванович	52	Государственная регистрация права № 47-01/26-6/2003-416 от 29.04.2003		частная	31,1	1	
107	Корниенко Светлана Викторовна	53	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2013-47/054/2021-4 от 06.09.2021		частная	43,4	1/2	

108	Лукьянченко Сергей Александрович	53	Государственная регистрация права № 47-01/26-24/2004-110 от 20.07.2004		частная	43,4	1/2	
109	Егорова Екатерина Ивановна	54	Государственная регистрация права № 47-47-17/176/2010-040 от 26.10.2010		частная	62,2	1/2	
110	Егорова Татьяна Михайловна	54	Государственная регистрация права № 47-47-17/176/2010-040 от 26.10.2010		частная	62,2	1/2	
111	Соловьева Елена Юрьевна	55	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1576-47/017/2018-2 от 24.04.2018		частная	30,3	1	
112	Семенова Татьяна Геннадьевна	56	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-97-2 от 13.10.2000		частная	43	1	
113	Филатов Валентин Юрьевич	57	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2003-103 от 27.02.2003		частная	62	1/3	
114	Филатова Галина Викторовна	57	Государственная регистрация права № 47-78-17/032/2005-264 от 08.11.2005		частная	62	1/3	
115	Филатова Галина Викторовна	57	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2003-103 от 27.02.2003		частная	62	1/3	
116	Родзина Светлана Сергеевна	58	Государственная регистрация права № 47-47-17/030/2014-475 от 11.08.2014		частная	30,2	1	
117	Фадеева Августа Ивановна	59	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-408 от 19.11.2002		частная	43,8	1	
118	Гурджия Надежда Николаевна	60	Государственная регистрация права № 47-01/26-2/2004-472 от 12.03.2004		частная	43,1	1	
119	Балдуева Зинаида Алексеевна	62	Государственная регистрация права № 47-01/26-36/2004-246 от 09.11.2004		частная	61,9	1/5	
120	Балдуева Людмила Александровна	62	Государственная регистрация права № 47-01/26-36/2004-246 от 09.11.2004		частная	61,9	1/5	
121	Григорьева Елена Александровна	62	Государственная регистрация права № 47-01/26-36/2004-246 от 09.11.2004		частная	61,9	1/5	
122	Коровиков Александр Аркадьевич	62	Государственная регистрация права № 47-01/26-36/2004-246 от 09.11.2004		частная	61,9	1/5	
123	Коровикова Валентина Александровна	62	Государственная регистрация права № 47-01/26-36/2004-246 от 09.11.2004		частная	61,9	1/5	
124	Мартынов Аркадий Алексеевич	64	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1991-47/017/2018-2 от 21.03.2018		частная	30,2	1	
125	Стеклов Дмитрий Андреевич	65	Государственная регистрация права № 47-78-17/020/2006-114 от 25.04.2006		частная	61,8	1/2	
126	Стеклова Марина Вячеславовна	65	Государственная регистрация права № 47-78-17/020/2006-114 от 25.04.2006		частная	61,8	1/2	
127	Никитин Андрей Сергеевич	66	Государственная регистрация права № 47-47-17/056/2013-093 от 27.05.2013		частная	43,1	1	
128	Рудин Сергей Валентинович	67	Государственная регистрация права № 47-47-17/133/2010-110 от 25.08.2010		частная	30	1/2	
129	Рудина Татьяна Геннадьевна	67	Государственная регистрация права № 47-47-17/133/2010-110 от 25.08.2010		частная	30	1/2	
130	Евсеева Валентина Николаевна	68	Государственная регистрация права № 47-47-17/107/2013-165 от 14.10.2013		частная	61,7	41/100	
131	Ефремова Светлана Григорьевна	69	Государственная регистрация права № 47-01/26-15/2003-325 от 15.09.2003		частная	43	1/2	
132	Неженкина Татьяна Григорьевна	69	Государственная регистрация права № 47-01/26-15/2003-325 от 15.09.2003		частная	43	1/2	
133	Кандакова Валентина Николаевна	70	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1579-47/017/2019-3 от 16.05.2019		частная	30,3	1	
134	Артамонова Татьяна Евгеньевна	71	Государственная регистрация права № 47-78-17/021/2007-070 от 10.04.2007		частная	61,8	1/4	
135	Финогенов Вадим Евгеньевич	71	Государственная регистрация права № 47-78-17/021/2007-070 от 10.04.2007		частная	61,8	1/4	
136	Финогенов Евгений Анатольевич	71	Государственная регистрация права № 47-78-17/021/2007-070 от 10.04.2007		частная	61,8	1/4	

137	Финогенова Светлана Владимировна	71	Государственная регистрация права № 47-78-17/021/2007-070 от 10.04.2007		частная	61,8	1/4	
138	Фомина Анастасия Алексеевна	72	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1599-47/017/2018-3 от 27.08.2018		частная	43,3	1	
139	Грибова Надежда Александровна	73	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-370 от 23.01.1998		частная	29,9	1	
140	Баранова Мария Алексеевна	74	Государственная регистрация права № 47-47/016-47/017/005/2016-3709/4 от 09.09.2016		частная	62	1/10	
141	Мухин Никита Алексеевич	74	Государственная регистрация права № 47-47/016-47/017/005/2016-3709/3 от 09.09.2016		частная	62	5/10	
142	Мухина Анна Витальевна	74	Государственная регистрация права № 47-47/016-47/017/005/2016-3709/2 от 09.09.2016		частная	62	4/10	
143	Бойкова Елена Николаевна	76	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1970-47/017/2017-2 от 20.09.2017		частная	30,2	1	
144	Курбан Виталий Сергеевич	77	Государственная регистрация права № 47-47-17/132/2013-562 от 17.12.2013		частная	44	1	
145	Большаков Вячеслав Николаевич	78	Государственная регистрация права № 47-47-17/018/2013-068 от 13.02.2013		частная	61,5	1/3	
146	Большаков Никита Вячеславович	78	Государственная регистрация права № 47-47-17/018/2013-068 от 13.02.2013		частная	61,5	1/3	
147	Большаков Николай Николаевич	78	Государственная регистрация права № 47-47-17/018/2013-068 от 13.02.2013		частная	61,5	1/3	
148	Безрученкова Хиония Макаровна	79	Государственная регистрация права № 47-47-17/164/2010-052 от 05.10.2010		частная	30,2	1	
149	Колесина Нина Ивановна	80	Государственная регистрация права № 47-47-17/012/2013-040 от 23.01.2013		частная	44,2	1/2	
150	Колесина Нина Ивановна	80	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-217 от 03.12.1997		частная	44,2	1/2	
151	Данные о правообладателе отсутствуют	81	Государственная регистрация права		частная	61,7	0,5	
152	Перминова Наталья Петровна	81	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-230-1 от 13.06.2001		частная	61,7	1/2	
153	Шекурова Анна Анатольевна	82	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2018-47/017/2019-2 от 30.12.2019		частная	30,3	1	
154	Иванова Надежда Борисовна	83	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2019-47/016/2019-2 от 19.06.2019		частная	44,2	1	
155	Козарь Вадим Олегович	84	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-99-3 от 09.11.2000		частная	61,6	1/2	
156	Финогенова Гатьяна Витальевна	84	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-99-4 от 09.11.2000		частная	61,6	1/2	
157	Калинин Иван Николаевич	85	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1582-47/017/2017-2 от 25.07.2017		частная	30,6	1	
158	Суслов Александр Евгеньевич	86	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1583-47/017/2020-1 от 24.01.2020		частная	44,2	1/9	
159	Суслов Евгений Анастасьевич	86	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-636-1 от 24.07.1998		частная	44,2	1/9	
160	Суслова Раиса Архиповна	86	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1583-47/017/2020-2 от 10.02.2020		частная	44,2	1/9	
161	Суслова Раиса Архиповна	86	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-636-1 от 24.07.1998		частная	44,2	1/3	
162	Суслова Светлана Евгеньевна	86	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-636-1 от 24.07.1998		частная	44,2	1/3	
163	Петров Игорь Ефремович	87	Государственная регистрация права № 47-01/26-25/2003-169 от 22.12.2003		частная	62,4	1/3	
164	Петров Руслан Игоревич	87	Государственная регистрация права № 47-01/26-25/2003-169 от 22.12.2003		частная	62,4	1/3	

165	Петрова Марина Викторовна	87	Государственная регистрация права № 47-01/26-25/2003-169 от 22.12.2003		частная	62,4	1/3	
166	Ривоненко Елена Петровна	88	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1603-47/054/2021-4 от 18.01.2021		частная	30,3	1	
167	Алексеев Максим Владимирович	89	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1604-47/054/2021-5 от 12.01.2021		частная	44,4	1/2	
168	Кохан Артём Дмитриевич	89	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1604-47/054/2021-4 от 12.01.2021		частная	44,4	1/2	
169	Горшков Александр Давидович	90	Государственная регистрация права № 47-78-17/017/2006-318 от 02.05.2006		частная	44,2	1/2	
170	Горшкова Антонина Степановна	90	Государственная регистрация права № 47-78-17/017/2006-318 от 02.05.2006		частная	44,2	1/2	
171	Килина Мария Сергеевна	91	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1973-47/017/2020-2 от 15.06.2020		частная	44,1	1	
172	Курбатова Анна Валерьевна ; Курбатов Денис Владимирович	92	Государственная регистрация права № 47-47-17/005/2014-597 от 14.02.2014		частная	47,3	1	
173	Божко Юрий Федорович	93	Государственная регистрация права № 47-01/26-34/2004-250 от 19.10.2004		частная	44,9	1	
174	Данные о правообладателе отсутствуют	94			частная	43,8	1	
175	Собакин Михаил Викторович	96	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2020-47/017/2019-2 от 02.10.2019		частная	44,4	1	
176	Куликова Валентина Александровна	97	№ 47-78-17/040/2005-268 от 26.10.2005		частная	44	1	
177	Самарь Лариса Валентиновна	98	Государственная регистрация права № 47-78-17/155/2008-083 от 25.12.2008		частная	47,8	1	
178	Еремينا Валентина Львовна	99	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1584-47/017/2019-4 от 10.09.2019		частная	44,3	1	
179	Древалева Екатерина Сергеевна	100	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2003-152 от 11.03.2003		частная	44	1/3	
180	Древалева Екатерина Сергеевна	100	Государственная регистрация права № 47-78-17/019/2006-316 от 02.05.2006		частная	44	2/3	
181	Ратникова Наталья Владимировна	102	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2003-151 от 12.03.2003		частная	44,5	1/2	
182	Филатова Наталья Владимировна	102	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1605-47/016/2019-2 от 03.07.2019		частная	44,5	1/2	
183	Дьяченко Наталья Николаевна	103	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1606-47/017/2018-3 от 29.03.2018		частная	44,2	2/3	
184	Налетов Роман Алексеевич	103	Государственная регистрация права № 47-47-17/116/2013-009 от 16.10.2013		частная	44,2	1/3	
185	Засмолина Алёна Игоревна	104	Государственная регистрация права № 47-01/26-37/2004-293 от 31.12.2004		частная	48,2	1/2	
186	Засмолина Марина Николаевна	104	Государственная регистрация права № 47-01/26-37/2004-293 от 31.12.2004		частная	48,2	1/2	
187	Галья Алёна Алексеевна	105	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1975-47/017/2019-4 от 12.08.2019		частная	61,9	1	
188	Алексеев Александр Викторович	106	Государственная регистрация права № 47-78-17/137/2008-055 от 20.11.2008		частная	61,6	1/4	
189	Алексеев Александр Викторович	106	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1976-47/017/2019-2 от 28.10.2019		частная	61,6	1/4	

190	Троценков Никита Михайлович	106	Государственная регистрация права № 47-78-17/137/2008-055 от 20.11.2008		частная	61,6	1/4	
191	Троценкова Любовь Николаевна	106	Государственная регистрация права № 47-78-17/137/2008-055 от 20.11.2008		частная	61,6	1/4	
192	Суворова Марина Петровна	107	Государственная регистрация права № 47-78-17/120/2007-055 от 15.12.2007		частная	47,2	1	
193	Легков Константин Юрьевич	108	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/050/2015-3135/1 от 04.12.2015		частная	61,7	1/9	
194	Легков Константин Юрьевич	108	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1999-47/017/2019-5 от 01.07.2019		частная	61,7	4/9	
195	Легкова Татьяна Константиновна	108	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1999-47/017/2019-6 от 01.07.2019		частная	61,7	4/9	
196	Папин Алексей Леонидович	109	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-3936/2 от 22.09.2016		частная	61,3	1/9	
197	Тимофеева Людмила Ивановна	109	Государственная регистрация права № 47-78/17-6/2005-72 от 28.02.2005		частная	61,3	1/3	
198	Тимофеева Людмила Ивановна	109	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2000-47/017/2018-2 от 29.08.2018		частная	61,3	1/3	
199	Тимофеева Людмила Ивановна	109	Государственная регистрация права № 47-47/016-47/017/005/2016-3132/2 от 29.07.2016		частная	61,3	2/9	
200	Быстрова Ирина Валерьевна	110	Государственная регистрация права № 47-47-17/126/2013-726 от 28.10.2013		частная	47,7	1	
201	Лазарев Андрей Николаевич	111	Государственная регистрация права № 47-78-17/118/2007-219 от 27.12.2007		частная	61,7	1/2	
202	Лазарева Лидия Федоровна	111	Государственная регистрация права № 47-78-17/118/2007-219 от 27.12.2007		частная	61,7	1/2	
203	Баринова Александра Николаевна	113	Государственная регистрация права № 47-78-17/029/2005-363 от 11.08.2005		частная	47,4	1/2	
204	Баринова Людмила Николаевна	113	Государственная регистрация права № 47-78-17/029/2005-363 от 11.08.2005		частная	47,4	1/2	
205	Погорелова Людмила Владимировна	114	Государственная регистрация права № 47-47-17/057/2011-234 от 26.07.2011		частная	61,8	1	
206	Мороз Марина Васильевна	115	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-4337/2 от 05.10.2016		частная	62,1	1/2	
207	Юшкова Ольга Викторовна	115	Государственная регистрация права № 47-78-17/030/2006-154 от 01.09.2006		частная	62,1	1/2	
208	Горчева Валентина Станиславовна	116	Государственная регистрация права № 47-01/26-19/2004-109 от 25.05.2004		частная	48,2	1/2	
209	Горчева Елена Ивановна	116	Государственная регистрация права № 47-01/26-15/2004-369 от 15.06.2004		частная	48,2	1/2	
210	Корчевный Олег Иванович	117	Государственная регистрация права № 47-78-17/010/2005-246 от 09.03.2005		частная	62	189/620	
211	Костин Сергей Филиппович	117	Государственная регистрация права № 47-47-17/127/2013-740 от 29.10.2013		частная	62	215/630	
212	Маленкова Татьяна Геннадьевна	117	Государственная регистрация права № 47-47-17/112/2013-099 от 27.09.2013		частная	62	216/620	
213	Данные о правообладателе отсутствуют	117	Государственная регистрация права		частная	62	0,0055043523	
214	Лисин Богдан Евгеньевич	118	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1609-47/016/2019-4 от 15.04.2019		частная	61,2	2/17	
215	Лисина Валентина Ивановна	118	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1609-47/016/2019-5 от 15.04.2019		частная	61,2	3/17	
216	Лисина Ева Евгеньевна	118	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1609-47/016/2019-6 от 15.04.2019		частная	61,2	10/17	

217	Лисина Светлана Евгеньевна	118	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1609-47/016/2019-3 от 15.04.2019		частная	61,2	2/17	
218	Иванова Екатерина Юрьевна	119	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1610-47/017/2019-2 от 20.02.2019		частная	47,4	1/2	
219	Кауппонен Екатерина Юрьевна	119	Государственная регистрация права № 47-78/17-3/2005-410 от 24.02.2005		частная	47,4	1/2	
Итого собственников физических лиц: 219								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помеще-ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	3	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1958-47/017/2019-1 от 29.08.2019		муниципальная	61,3	1	
2	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	17	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1960-47/017/2019-1 от 30.08.2019		муниципальная	43,7	1	
3	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	24	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2007-47/017/2019-1 от 29.08.2019		муниципальная	44,1	1	
4	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	44	Государственная регистрация права		муниципальная	30,5	1/2	
5	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	61	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1967-47/017/2019-1 от 30.08.2019		муниципальная	30,1	1	
6	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	63	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1990-47/017/2019-1 от 30.08.2019		муниципальная	43,1	1	

7	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	68	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2016-47/016/2019-1 от 30.08.2019		муниципальная	61,7	59/100	
8	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	75	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1969-47/017/2019-1 от 30.08.2019		муниципальная	61,8	1	
9	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	95	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1998-47/017/2019-1 от 30.08.2019		муниципальная	47,6	1	
10	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	101	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	47,5	1	
11	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	112	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2024-47/017/2019-1 от 29.08.2019		муниципальная	61,3	1	
Итого собственников юридических лиц: 11								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
5 770,20	5770,20

Настоящий реестр составлен «3» февраля 2022 г.











**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Пионерская, д. 17,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Соломатина Светлана Анатольевна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 59/200 жилого помещения № 9  
на основании государственной регистрации права № 47-78-17/130/2008-197  
зарегистрированного « 17 » ноября 2008 года

Общая площадь помещения (доли) **18,11** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н.Л.(представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А.И.(представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17: со II квартала 2022 г. в размере - 34,13 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 35,48 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 35,99 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 33,85 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 35,20 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А.И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		

*С.А.А.*  
(подпись)

*Соломатина С.А.*  
(Ф.И.О. собственника помещения)

*03.11.2008*  
(дата голосования)

Контактный телефон

+7 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) - ( ) ( ) ( ) - ( ) ( ) ( )

E-mail

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97**

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

## Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Пионерская, д. 17,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Круглова Валерия Владимировна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 41/400 **жилого помещения** № **9**

на основании **государственной регистрации права №**  
**47:24:0102004:2004-47/017/2019-10**

зарегистрированного « **21** » **мая** **2019** года

Общая площадь помещения (доли) **6,29** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н.Л.(представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А.И.(представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17: со II квартала 2022 г. в размере - 34,13 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 35,48 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 35,99 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 33,85 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 35,20 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А.И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		

(подпись)

(дата голосования)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

E-mail







## Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Пионерская, д. 17,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/2 **жилого помещения** № **44**

на основании **выписки из реестра муниципальной собственности**

зарегистрированного « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

Общая площадь помещения (доли) **15,25** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н.Л.(представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А.И.(представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17: со II квартала 2022 г. в размере - 34,13 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 35,48 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 35,99 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 33,85 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 35,20 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А.И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

  
(подпись)  
11.02.2022  
(дата голосования)

Почевине В.В.  
(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

E-mail







## Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Пионерская, д. 17,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального  
района Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 75

на основании государственной регистрации права № 47:24:0102004:1969-47/017/2019-1  
зарегистрированного « 30 » августа 2019 года

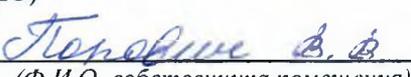
Общая площадь помещения (доли) **61,80** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про- тив	Воздер- жался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н.Л.(представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А.И.(представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17: со II квартала 2022 г. в размере - 34,13 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 35,48 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 35,99 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 33,85 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 35,20 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А.И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

  
(подпись)  
11.02.2022  
(дата голосования)

  
(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 ( ) - - - - -

E-mail







**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2022

Дата протокола: «21» февраля 2022 г.

Место проведения: ул. Пионерская, д. 17

Дата проведения: с 03.02.2022 по 21.02.2022

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12,  
каб. № 19

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «3» февраля 2022 г. 10:00

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
ул. Пионерская, д. 17, проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе  
управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 5 770,20 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 553,55 голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 5 770,20 метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17 на 2022-2026 гг.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует. 9,59%.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:

Козлову Н.Л.(представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>553,55</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А.И.(представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>553,55</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17 на 2022-2026 гг.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17:

со II квартала 2022 г. в размере - 34,13 руб. с 1 кв. м;  
со II квартала 2023 г. в размере - 35,48 руб. с 1 кв. м;  
со II квартала 2024 г. в размере - 35,99 руб. с 1 кв. м;  
со II квартала 2025 г. в размере - 33,85 руб. с 1 кв. м;  
со II квартала 2026 г. в размере - 35,20 руб. с 1 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>553,55</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Пионерская, д. 17, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>553,55</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А.И. (представитель управляющей компании)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>553,55</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:**

Выбор места хранения копий протоколов собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания:  
МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12,  
ответственный - специалист Антипова А.И.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>553,55</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Лист регистрации собственников помещений
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения копий протоколов и решений:

*МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.*

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Панкратов С.В. /  / 21 . 02 . 2022

Лицо проводившее подсчет голосов

Антипова А.И. /  / 21 . 02 . 2022

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.  
Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Круглов Владимир Викторович	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2004-47/017/2019-8 от 21.05.2019		частная	61.4	41/400	в прил.4
Круглова Валерия Владимировна	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2004-47/017/2019-10 от 21.05.2019		частная	61,4	41/400	в прил.4
Круглова Елизавета Владимировна	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2004-47/017/2019-11 от 21.05.2019		частная	61,4	41/400	в прил.4
Соломатина Светлана Анатольевна	9	Государственная регистрация права № 47-47-17/094/2011-242 от 14.11.2011		частная	61.4	59/200	в прил.4
Соломатина Светлана Анатольевна	9	Государственная регистрация права № 47-78-17/130/2008-197 от 17.11.2008		частная	61.4	59/200	в прил.4
Соломатина Светлана Анатольевна	9	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2004-47/017/2019-9 от 21.05.2019		частная	61.4	41/400	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	3	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1958-47/017/2019-1 от 29.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	61.3	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	17	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1960-47/017/2019-1 от 30.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	43.7	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	24	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2007-47/017/2019-1 от 29.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	44,1	1	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	44	Выписка из реестра муниципальной собственности	Попович В.В.	муниципальная	30,5	1/2	в прил.4

Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	61	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1967-47/017/2019-1 от 30.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	30,1	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	63	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1990-47/017/2019-1 от 30.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	43,1	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	68	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2016-47/016/2019-1 от 30.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	61,7	59/100	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	75	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1969-47/017/2019-1 от 30.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	61,8	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	95	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1998-47/017/2019-1 от 30.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	47,6	1	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	101	Выписка из реестра муниципальной собственности	Попович В.В.	муниципальная	47,5	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	112	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:2024-47/017/2019-1 от 29.08.2019	Попович В.В.	муниципальная	61,3	1	в прил.4