

ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОВЛАДЕЛЬНИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 19а, ПО УЛ. 6 МИКРОРАЙОН, В Г. СОСНОГОРСКЕ, РЕСПУБЛИКИ КОМИ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообмена	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	220,41	9%	1,04
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,65	7%	1,51
3	Заделка уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвездных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,42	2%	0,8
4	Установка остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфльтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	198,00	4%	1,00
6	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	16,50	10%	1,52
7	Заделка межпанельных швов	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	Технология «Теплый шов» 1. Герметик 2. Мастерка. 3. Пена монтажная.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	49,50	9%	2,04
8	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информационный ремонт, содержание и управления МКД.	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом».	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	4%	0,7
9	Распространение апитационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,33	63%	0,7

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Мелехин Е.С.