

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 37 по ул. Кузьмина

г.Петрозаводск

27 февраля 2017 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Амелькин С.В. ул. Кузьмина д.37 кв.8

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 3288,70 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2362,40 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

71,8%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №37 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске на общую сумму 272 479 руб. 00 коп. (Двести семьдесят две тысячи четыреста семьдесят девять руб.) 00 коп.

«за» -	2362,40	голоса	71,8%	от	3288,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов

Решение:

Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте многоквартирного дома №37 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске на общую сумму 272 479 руб. 00 коп. (Двести семьдесят две тысячи четыреста семьдесят девять руб.) 00 коп.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить стоимость за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.).

«за» -	2362,40	голоса	71,8%	от	3288,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов

Решение:

Утвердить стоимость за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.).

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 256 279 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят шесть тысяч двести семьдесят девять руб.).

«за» -	2362,40	голоса	71,8%	от	3288,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 256 279 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят шесть тысяч двести семьдесят девять руб.).

По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №37 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.

«за» -	2362,40	голоса	71,8%	от	3288,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов

Решение:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №37 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.

По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №37 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.

«за» -	2362,40	голоса	71,8%	от	3288,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов

Решение:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №37 по ул. Кузьмина в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.

По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 256 279 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят шесть тысяч двести семьдесят девять руб.), в том числе 44 981 руб. 08 коп. (Сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят один руб.) 08 коп за счет средств собственников, накопленных по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года; остальную сумму в размере 211 297 руб. 92 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,41 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.03.2017 г. до 31.03.2018 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.

«за» -	2362,40	голоса	71,8%	от	3288,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов

Решение:

Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 256 279 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят шесть тысяч двести семьдесят девять руб.), в том числе 44 981 руб. 08 коп. (Сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят один руб.) 08 коп за счет средств собственников, накопленных по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года; остальную сумму в размере 211 297 руб. 92 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,41 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.03.2017 г. до 31.03.2018 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.

По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:

Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.

«за» -	2362,40	голоса	71,8%	от	3288,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3288,70	голосов

Решение:

Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).