

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-603 127,73
118 459,53

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	174 650,05	4,32
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	143 175,71	3,54
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	9 174,34	0,23
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	22 300,00	0,55
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	137 465,62	3,40
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем холодного водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	102 126,93	2,53
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	35 338,69	0,87
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	336 414,29	8,32
	Содержание придомовой территории (дворником)	171 356,84	4,24
	Обработка территории от клещей	808,42	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	43 568,80	1,08
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	63 693,43	1,58
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	56 986,80	1,41
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	99 402,20	2,46
5.	Текущий ремонт	3 454,00	0,09
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	60 370,67	1,49
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	21 423,04	0,53
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	13 772,45	0,34
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	22 460,95	0,56
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	2 714,24	0,07
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	394 507,01	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	62 866,34	1,56
Всего затрат за отчетный период:		1 269 130,17	31,40

Начислено согласно тарифов:	1 035 177,24
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	916 806,02
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-837 080,66
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	118 371,22

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Услуга	Начислено	Затраты	Оплачено
Домофон	37 800,00	37 800,00	33 688,26
Домашний родник	54 000,00	54 000,00	48 874,69

Остаток на 01.01.2024, руб.	
К начислению: за 2024, руб.	107 115,18
Затраты: янв.-дек., руб.	3 454,00
Остаток на 31.12.2024, руб.	103 661,18

Справочно: Капитальный ремонт	
Начислено	396 123,84
Оплачено	350 827,59