

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2023г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	1384.4
	чел.	39
<i>Начислено</i>		580 301.12
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	111 471.90
	Содержание, управление МКД	455 523.24
	Электроэнергия на СОИ	11 701.29
	ХВС на СОИ	1604.69
	ГВС на СОИ	0
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		639 315.92
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	468 829.22
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	441 947.25
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	26 881.97
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	11 701.29
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	5 047.00
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 604.69
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	-
	Услуги банка и почты по сбору платежей	8 528.99
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	170 486.70
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	170 486.70
<i>Итого по тек. ремонту</i>		-59 014.80
Итого начислено		580 301.12
Итого расходы		639 315.92
<i>Получено доходов</i>		524 738.36
Задолженность на начало отчетного года		154 434.76
Задолженность на конец отчетного года		209 997.52
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		36.0%
Процент оплаты за отчетный год		90%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		8435.23
Средства от использования общего имущества МКД		4320.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2023г.		-46 259.57
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.		35.97
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2024г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2024г.		47.05
Тариф ХВС на ГВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2024г.		47.05
Тариф тепловой энергии на ГВС на СОИ (за 1 Гкал) на 01.01.2024г.		1 877.02

Директор ООО "СК "Ваш дом"



Исп. Деяева В.Н.

Е.С. Мелехин