

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 4 по ул. Станционной

г.Петрозаводск

14 мая 2019 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: 3322,10 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

2421,80 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

72,9%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум есть.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2421,80	голоса	72,9%	от	3322,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт кровли: замена оголовков многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	2421,80	голоса	72,9%	от	3322,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов

Решение:

Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт кровли: замена оголовков многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	2421,80	голоса	72,9%	от	3322,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков в размере 642 228 руб. 00 коп. (Шестьсот сорок две тысячи двести двадцать восемь руб.).

«за» -	2421,80	голоса	72,9%	от	3322,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков в размере 642 228 руб. 00 коп. (Шестьсот сорок две тысячи двести двадцать восемь руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту кровли: замена оголовков в размере 642 228 руб. 00 коп. (Шестьсот сорок две тысячи двести двадцать восемь руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	2421,80	голоса	72,9%	от	3322,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту кровли: замена оголовков в размере 642 228 руб. 00 коп. (Шестьсот сорок две тысячи двести двадцать восемь руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петро-заводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту кровли: замена ого-ловков на приобретение материалов в размере 192 668 руб. 00 коп. (Сто девяносто две тысячи шестьсот шестьдесят восемь руб.).

«за» -	2421,80	голоса	72,9%	от	3322,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петро-заводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту кровли: замена ого-ловков на приобретение материалов в размере 192 668 руб. 00 коп. (Сто девяносто две тысячи шестьсот

Председатель собрания

(Подпись)

Секретарь собрания

(Подпись)