

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 24 по ул. Лесной

г.Петрозаводск

24 апреля 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 15 марта 2020 года в 17:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Лесная, д.24 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 23 апреля 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4797,70** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**4152,10** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**86,5%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	4152,10	голоса	100,0%	от	4152,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4152,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4152,10	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Выполнить в 3 квартале 2020 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №24 по ул.**

**Лесная в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24**

**по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО**

**«ТеплоАвтоматика».**

«за» -	4152,10	голоса	86,5%	от	4797,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов

**Решение:**

**Выполнить в 3 квартале 2020 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №24 по ул.**

**Лесная в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24**

**по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО**

**«ТеплоАвтоматика».**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме**

**уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том**

**числе подписывать соответствующие акты.**

«за» -	4152,10	голоса	86,5%	от	4797,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов

**Решение:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме**

**уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том**

**числе подписывать соответствующие акты.**

**По вопросу №4 очно-заочного голосования:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 628 291 руб. 00**

**коп. (Шестьсот двадцать восемь тысяч двести девяносто один руб.).**

«за» -	4152,10	голоса	86,5%	от	4797,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов

**Решение:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 628 291 руб. 00**

**коп. (Шестьсот двадцать восемь тысяч двести девяносто один руб.).**

**По вопросу №5 очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 628 291 руб. 00 коп. (Шестьсот двадцать восемь тысяч двести девяносто один руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	4152,10	голоса	86,5%	от	4797,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов

**Решение:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 628 291 руб. 00 коп. (Шестьсот двадцать восемь тысяч двести девяносто один руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №6 очно-заочного голосования:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 188 487 руб. 00 коп. (Сто восемьдесят восемь тысяч четыреста восемьдесят семь руб.).**

«за» -	4152,10	голоса	86,5%	от	4797,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4797,70	голосов

**Решение:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 188 487 руб. 00 коп. (Сто восемьдесят восемь тысяч четыреста восемьдесят семь руб.).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)