

АКТ
инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Солнечная, дом № 5

Наименование организации, проводящей инвентаризацию: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)

Цель проведения инвентаризации: Приведение в соответствие сведений о фактически зарегистрированных правах на жилые и нежилые помещения

Основание проведения инвентаризации: Приказ № б/н -ПР «О проведении инвентаризации многоквартирного дома» от 01 сентября 2018г.

В период с « 01 » сентября 2018 года по « 01 » октября 2018 года комиссией в составе:

- председатель комиссии – Генеральный директор Алексеев Г.Е. ;

- члены комиссии: - инженер ПТО – Абрамова В.И.;

в присутствии:

Председателя Совета многоквартирного дома, собственника помещения № 51 - Глинкова Т.В.;

Собственник помещения № 70 - Некрасова А.Я.

Собственник помещения № 44 - Журавлева В.К.;

произведена инвентаризация жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 5,
расположенном по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Солнечная.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ДАННЫМ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

Кадастровый номер 42:20:0102055:2704

Год постройки 1975

Материал стен кирпич

Количество этажей 5

Общая площадь здания, кв. м (по данным технического паспорта) 3598,5 м2

Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м (по данным технического паспорта) 3342,7 м2

Общая площадь нежилых помещений, кв. м (по данным технического паспорта) 0 м2

Количество помещений (по данным технического паспорта) 70

Оборудование (благоустройство) жилого дома:

водопроводом (да /нет) да

канализацией (да/нет) да

центральной отоплением (да/нет) да

горячим водоснабжением (да/нет) да

ваннами (душем) (да/нет) да

газом:

сетевым (да/нет) нет

сжиженным (да/нет) нет

напольными электроплитами (да/нет) да

В ходе проведения инвентаризации многоквартирного дома, получены следующие сведения о жилых и нежилых помещениях:

№	Кадастровый (или условный) номер объекта	Площадь объекта	Номер помещения	Правообладатель (правообладатели)	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:20:0102055:671	51,3	1	Чаузова Вера Григорьевна	Собственность, № 42-42-10/013/2010-215 от 29.03.2010
2	42:20:0102055:1018	61,2	2	Зайцева Алла Ивановна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/010/2016-175/1 от 27.07.2016, 1/4
3	42:20:0102055:1017	28,3	3	Беловолова Валентина Алексеевна	Собственность, № 42-42-10/028/2014-172 от 18.09.2014
4	42:20:0102055:1019	57,2	4	Халимов Константин Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2008-139 от 23.01.2008, 1/2
5				Шевелев Андрей Геннадьевич	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2008-139 от 23.01.2008, 1/2
6	42:20:0102055:2748	51,3	5	Собин Марк Ильич	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2005-239 от 16.11.2005, 1/2
7				Собина Антонида Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2005-239 от 16.11.2005, 1/2
8	42:20:0102055:2725	61,2	6	Наливайко Юрий Анатольевич	Долевая собственность, № 42-42-10/014/2007-641 от 29.08.2007, 1/2
9				Наливайко Иван Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/014/2007-641 от 29.08.2007, 1/2
10				Горн Виктория Юрьевна	7
11	Долевая собственность, № 42-42-10/013/2009-225 от 07.05.2009, 1/3				
12	42:20:0102055:677	29,2		Соколова Надежда Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/029/2010-165 от 12.08.2010, 1/3
13	42:20:0102055:672	57,9	8	Гапон Юрий Всеволодович	Долевая собственность, № 42-42-10/005/2011-148 от 21.03.2011, 1/3
14				Гапон Юрий Всеволодович	Долевая собственность, № 42-42-10/005/2011-145 от 21.03.2011, 2/3
15	42:20:0102055:2767	50,6	9	Дубовик Вера Геннадьевна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2007-630 от 09.04.2007, 1/4
16				Семенчук Любовь Дмитриевна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2007-629 от 09.04.2007, 1/4
17	42:20:0102055:682	61,2	10	Гребенюк Денис Петрович	Долевая собственность, договор купли-продажи от 28.06.2018г.; 1/4
18				Гребенюк Анна Анатольевна	Долевая собственность, договор купли-продажи от 28.06.2018г.; 1/4
19				Гребенюк Дарья Денисовна	Долевая собственность, договор купли-продажи от 28.06.2018г.; 1/4
20				Гребенюк Вадим Денисович	Долевая собственность, договор купли-продажи от 28.06.2018г.; 1/4
21	42:20:0102055:2788	30,0	11	Безунков Александр Анатольевич	Собственность, № 42-01/01-22/2002-529 от 19.12.2002
22	42:20:0102055:2750	57,2	12	Валетова Римма Анваровна	Собственность, № 42-42-10/014/2005-330 от 02.09.2005
23	42:20:0102055:2726	51,3	13	Павличева Лидия Борисовна	Собственность, № 42-42-10/013/2006-969 от 16.10.2006
24	42:20:0102055:683	62,4	14	Зибряев Евгений Леонидович	Собственность, № 42-42-10/023/2008-517 от 20.11.2008
25	42:20:0102055:2679	29,9	15	Герасимович Ирина Михайловна	Собственность, № 42-42-10/005/2012-153 от 15.05.2012
26	42:20:0102055:2863	57,3	16	Ефремова Татьяна Николаевна	Долевая собственность, договор приватизации № 8801 от 13.07.1999г.; 1/3
27				Ефремова Ольга Альбертовна	Долевая собственность, договор приватизации № 8801 от 13.07.1999г.; 1/3
28				Ефремова Ирина Альбертовна	Долевая собственность, договор приватизации № 8801 от 13.07.1999г.; 1/3
29	42:20:0102055:2749	51,3	17	Некрасова Ольга Сергеевна	Собственность, № 42-42-10/002/2014-223 от 04.02.2014
30	42:20:0102055:2852	62,1	18		
31	42:20:0102055:2763	28,3	19	Сапрыкина Юлия Сергеевна	Собственность, № 42-42-10/012/2006-795 от 23.10.2006
32	42:20:0102055:2770	57,9	20	Кореньков Дмитрий Николаевич	Собственность, № 42-42-10/009/2005-522 от 23.06.2005
33	42:20:0102055:1020	44,1	21	Аспатурян Кристине Генриковна	Собственность, № 42-42-10/037/2012-068 от 04.12.2012
34	42:20:0102055:1021	42,4	22		

35	42:20:0102055:1022	48,5	23	Величко Анатолий Николаевич	Собственность, № 42:20:0102055:1022-42/010/2017-1 от 23.05.2017
36	42:20:0102055:675	44,1	24	Романовская Ирина Владимировна	Собственность, № 42-42-10/015/2008-309 от 07.07.2008
37	42:20:0102055:2680	41,7	25	Хамидулина Наиля Акрамовна	Собственность, № 42-42-10/018/2014-223 от 14.05.2014
38	42:20:0102055:676	48,5	26	Колесников Владимир Сергеевич	Собственность, № 42-42/010-42/105/005/2015-897/3 от 12.10.2015
39	42:20:0102055:2806	45,1	27	Гарайшина Расима Зыявна	Собственность, № 42-01/01-12/2003-349 от 11.07.2003
40	42:20:0102055:680	42,6	28	Ледовский Виталий Петрович	Собственность, № 42-42-10/013/2008-572 от 28.07.2008
41	42:20:0102055:679	48,5	29	Осинцева Надежда Викторовна	Собственность, № 42-42-10/017/2012-342 от 08.08.2012
42	42:20:0102055:2795	45,0	30	Краснощеков Борис Алексеевич	Собственность, № 42-01/01-23/2002-418 от 27.12.2002
43	42:20:0102055:2848	42,4	31	Андрейченко Галина Николаевна	Собственность, договор купли продажи от 07.05.1998г.
44		48,9	32	Кокут Алексей Леонидович	Долевая собственность, договор приватизации № 38-807 от 24.09.1998г.; 1/3
45				Кокут Галина Федоровна	Долевая собственность, договор приватизации № 38-807 от 24.09.1998г.; 1/3
46	42:20:0102055:2897			Кокут Леонид Кузьмич	Долевая собственность, договор приватизации № 38-807 от 24.09.1998г.; 1/3
47	42:20:0102055:2790	44,8	33	Попов Александр Александрович	Собственность, № 42-42-10/024/2014-045 от 11.07.2014
48	42:20:0102055:2760	43,3	34	Дмитриева Ольга Васильевна	Собственность, № 42-01/01-13/2001-521 от 11.10.2001
49		46,0	35	Клочкова Инна Равильевна	Долевая собственность, № 42-42-10/009/2007-436 от 06.06.2007, 1/2
50	42:20:0102055:2802			Клочков Игорь Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/009/2007-436 от 06.06.2007, 1/2
51		48,1	36	Аксанов Тимур Фахуртинович	Долевая собственность, № 42-01/01-2/2002-19 от 31.01.2002, 1/3
52				Аксанов Фахуртин Абзалович	Долевая собственность, № 42-01/01-2/2002-17 от 31.01.2002, 1/3
53	42:20:0102055:1023			Аксанова Любовь Ивановна	Долевая собственность, № 42-01/01-2/2002-18 от 31.01.2002, 1/3
54		43,5	37	Шевченко Руслан Геннадьевич	Долевая собственность, № 42-42-10/022/2007-398 от 30.11.2007, 1/3
55				Шевченко Руслан Геннадьевич	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/001/2015-869/1 от 15.06.2015, 1/3
56				Шевченко Руслан Геннадьевич	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/002/2015-872/2 от 28.07.2015, 1/6
57	42:20:0102055:669			Шевченко Наталья Владимировна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/002/2015-872/3 от 28.07.2015, 1/6
58	42:20:0102055:1024	44,7	38	Минаева Альбина Назимовна	Собственность, № 42:20:0102055:1024-42/010/2017-2 от 09.11.2017
59	42:20:0102055:2815	48,1	39	Наумов Роман Владимирович	Собственность, № 42-42/010-42/105/026/2015-235/2 от 10.09.2015
60		44,2	40	Строменко Людмила Васильевна	Долевая собственность, договор приватизации № 11612 от 06.02.2002г.; 1/3
61				Цимбалова Наталья Владимировна	Долевая собственность, договор приватизации № 11612 от 06.02.2002г.; 1/3
62	42:20:0102055:2805			Голубев Егор Владимирович	Долевая собственность, договор приватизации № 11612 от 06.02.2002г.; 1/3
63	42:20:0102055:673	43,7	41	Тимофеева Галина Семеновна	Собственность, № 42-42/010-42/130/006/2016-289/2 от 18.02.2016
64	42:20:0101001:414	48,8	42	Андреева Марина Сергеевна	Собственность, № 42-42/010-42/210/004/2016-61/2 от 21.09.2016
65	42:20:0102055:2773	43,5	43	Рыбакова Евгения Сергеевна	Собственность, № 42:20:0102055:2773-42/010/2017-2 от 10.04.2017
66		44,7	44	Журавлева Валентина Кузьминична	Долевая собственность, № 42-01/01-20/2002-429 от 15.11.2002, 1/3
67				Журавлева Валентина Кузьминична	Долевая собственность, № 42-01/01-22/2002-253 от 09.12.2002, 1/3
68	42:20:0102055:2777			Журавлева Валентина Кузьминична	Долевая собственность, договор приватизации № 1374 от 20.05.1993г., 1/3
69	42:20:0102055:2771	48,0	45	Миндиарова Елена Марсельевна	Собственность, № 42-42-10/013/2009-051 от 15.04.2009
70		44,9	46	Грибанов Михаил Николаевич	Долевая собственность, № 42-01/01-4/2002-301 от 18.03.2002, 1/2
71	42:20:0102055:2761			Грибанова Галина Иннокентьевна	Долевая собственность, № 42-01/01-4/2002-302 от 18.03.2002, 1/2
73	42:20:0102055:685	44,3	47	Прилепцев Александр Евгеньевич	Долевая собственность, договор купли -продажи квартиры от 13.05.2018, 1/2

74		48,0	48	Петропавловская Елена Борисовна	Долевая собственность, № 42-01/01-4/2004-3 от 05.03.2004, 1/3
75				Кирюхин Алексей Борисович	Долевая собственность, № 42-01/01-4/2004-1 от 05.03.2004, 1/3
76	42:20:0102055:2781			Кирюхина Арина Алексеевна	Долевая собственность, № 42-01/01-4/2004-2 от 05.03.2004, 1/3
77	42:20:0102055:2849	44,8	49		
78	42:20:0102055:2687	43,9	50	Шакмарёва Наталья Анатольевна	Собственность, № 42-42-10/035/2012-245 от 03.12.2012
79		58,4	51	Акбуляков Егор Александрович	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/005/2015-512/4 от 31.07.2015, 1/3
80				Глинкова Татьяна Владимировна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/005/2015-512/2 от 31.07.2015, 1/3
81	42:20:0102055:1025			Снегур Богдан Витальевич	Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/005/2015-512/3 от 31.07.2015, 1/3
82	42:20:0102055:670	30,6	52	Алексеева Зоя Константиновна	Собственность, № 42-42-10/035/2014-231 от 28.11.2014
83	42:20:0102055:1026	60,5	53		
84		50,1	54	Лыкова Галина Ивановна	Долевая собственность, договор приватизации № 4059 от 13.03.1995г.; 1/2
85	42:20:0102055:1027			Лыков Владимир Дмитриевич	Долевая собственность, договор приватизации № 4059 от 13.03.1995г.; 1/2
86	42:20:0102055:674	59,1	55	Милостная Наталья Александровна	Собственность, № 42-42-10/013/2008-502 от 14.07.2008
87		30,5	56	Иванкина Елена Александровна	Долевая собственность, договор купли-продажи от 21.04.2018; 1/3
88				Александров Тимофей Юрьевич	Долевая собственность, договор купли-продажи от 21.04.2018; 1/3
89	42:20:0102055:678			Лоскутова Анастасия Игоревна	Долевая собственность, договор купли-продажи от 21.04.2018; 1/3
90		61,5	57	Чувашов Сергей Юрьевич	Долевая собственность, № 42-01/01-16/2004-191 от 08.09.2004, 1/3
91				Чувашова Надежда Дмитриевна	Долевая собственность, № 42-01/01-16/2004-192 от 08.09.2004, 1/3
92	42:20:0102055:2758			Чувашова Надежда Дмитриевна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2011-208 от 01.02.2011, 1/3
93	42:20:0102055:2776	50,8	58	Молчанова Алина Владимировна	Собственность, № 42-42/010-42/130/010/2016-387/3 от 02.09.2016
94	42:20:0102055:2784	59,1	59	Гришмановская Тамара Николаевна	Собственность, № 42-01/01-1/2000-5694 от 22.12.2000
95	42:20:0102055:2843	30,6	60	Кузоватова Александра Ильинична	Собственность, договор приватизации № 750 от 25.11.1993г.
96	42:20:0102055:2817	60,8	61	Петровская Елена Николаевна	Собственность, № 42-01/01-3/2003-100 от 26.02.2003
97		50,1	62	Пустобаева Роза Филипповна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2008-017 от 14.01.2008, 1/2
98	42:20:0102055:681			Пустобаева Роза Филипповна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2008-020 от 14.01.2008, 1/2
99	42:20:0102055:2917	58,4	63	Уткин Василий Нурендинович	Собственность, св-во о праве на наследство от 09.07.2018г.
100		31,2	64	Сафронова Ирина Владимировна	Долевая собственность, договор приватизации № 237 от 02.11.1992г.; 1/2
101	42:20:0102055:2850			Сафронова Ольга Константиновна	Долевая собственность, договор приватизации № 237 от 02.11.1992г.; 1/2
102		60,5	65	Муллагалина Светлана Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2007-109 от 01.02.2007, 1/2
103	42:20:0102055:2816			Муллагалина Халима Байметовна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2007-109 от 01.02.2007, 1/2
104		50,1	66	Пожиленко Галина Федоровна	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2012-341 от 15.02.2012, 2/5
105				Пожиленко Галина Федоровна	Долевая собственность, договор приватизации № 905 от 17.12.1992, 1/2
106	42:20:0102055:684			Пожиленко Виталий Александрович	Долевая собственность, № 42-42-10/002/2012-347 от 15.02.2012, 1/5
107	42:20:0102055:2851	59,1	67		
108	42:20:0102055:2747	31,3	68	Туталина Светлана Всеволодовна	Собственность, № 42-42-10/007/2006-017 от 10.05.2006
109	нет	60,5	69	Васильева Любовь Михайловна	Собственность, договор приватизации № 9042 от 06.10.1999г.
110		50,1	70	Некрасов Анатолий Кириллович	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2010-018 от 13.01.2010, 1/2
111	42:20:0102055:686			Некрасова Антонина Яковлевна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2010-018 от 13.01.2010, 1/2
112	Итого:	2250,5			

