

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат:
Владелец:
ОГРН:
Действителен:

14829e8839724c88e49c86b6540aaf
АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»
1187740488346
с 11.09.2025 по 05.12.2026

ИНН: 7704455470

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Сухоплюева Е.Н.

Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр сообщения о проведении общего собрания

Просмотр сообщения о проведении общего собрания

Размещено 28.11.2025 08:00

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания	20251100129540
Дата составления сообщения	28.11.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	426014, Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 11/1
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	08.12.2025 09:00
Дата и время окончания проведения голосования	25.01.2026 17:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Удмуртская Республика, Завьяловский р-н, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина 3/1 (офис СК Азбука)
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	Письменные решения принимаются администратором общего собрания посредством передачи администратору в срок не позднее сорока восьми (48) часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ), т.е. до 17.00 ч. 23.01.2026 г. по адресу с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")
Дата и время начала приема решений	08.12.2025 09:00
Дата и время окончания приема решений	23.01.2026 17:00

СВЕДЕНИЯ ОБ АДМИНИСТРАТОРЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПОВЕСТКА

№	Вопрос
1	Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА ИЖЕВСК», ИНН 1841097240, ОГРН 1211800001841
2	Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: инициатором собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и отвечающего требованиям, предусмотренным частью 4 ст. 47.1 ЖК РФ, администратору общего собрания не позднее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы.
3	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений в срок не позднее сорока восьми часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ).
4	Принять решение об избрании совета многоквартирного дома. Утвердить состав совета дома в количестве (9) человек. Избрать в состав совета многоквартирного дома: 1. _____, собственник жилого помещения № 84 (выписка из ЕГРН _____ от _____). 2. _____, собственник жилого помещения № 15 (выписка из ЕГРН _____ от _____). 3. _____, собственник жилого помещения № 39 (выписка из ЕГРН _____ от _____). 4. _____, собственник жилого помещения № 45 (выписка из ЕГРН _____ от _____). 5. _____, собственник жилого помещения № 68 (выписка из ЕГРН _____ от _____). 6. _____, собственник жилого помещения № 85 (выписка из ЕГРН _____ от _____). 7. _____, собственник жилого помещения № 158 (выписка из ЕГРН _____ от _____). 8. _____, собственник жилого помещения № 168 (выписка из ЕГРН _____ от _____). 9. _____, собственник жилого помещения № 96 (выписка из ЕГРН _____ от _____).
5	Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: _____ собственника жилого помещения №84 (выписка из ЕГРН _____ от _____). Полномочия Председателя Совета МКД определяются в соответствии с частью 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ.
6	Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.
7	Принять решение о наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.
8	Принять решение о выплате вознаграждения председателю Совета МКД. Утвердить размер ежемесячного целевого взноса с собственников помещений на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек с жилого помещения (квартира) и нежилого помещения (исключая кладовые помещения), принадлежащего на праве собственности или ином законном основании, с выделением с 01.02.2026 г. отдельной строки в платёжном документе по статье «Вознаграждение председателю совета МКД». Поручить ООО СК "Азбука Ижевск" (ИНН 1841097240) ежемесячно осуществлять: 1) начисление и включение дополнительной строкой в платёжные документы (квитанции) собственникам/пользователям помещений в МКД целевого взноса на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников; 2) перечисление по заявлению председателя совета МКД на его расчетный счет в период с 10 по 15 число месяца, следующего за расчетным, сумму, начисленных собственникам помещений МКД целевых взносов на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД, за вычетом: - вознаграждения ООО СК «Азбука Ижевск» в размере 850 (восемьсот пятьдесят) руб. (т.ч. НДС 5%); - НДФЛ.

№	Вопрос	
9	Наделить председателя Совета МКД полномочиями на снятие показаний индивидуальных приборов учета (ИПУ) жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и передачу данных в ресурсоснабжающую организацию (РСО) или управляющую организацию ООО СК "Азбука Ижевск", в том числе с помощью электронных сервисов и личных кабинетов, предусмотренных РСО и УО, в установленные сроки для корректного начисления платежей.	⌵
10	Изменить с 01.02.2026 г. ежемесячную плату за текущий ремонт в многоквартирном доме и утвердить в размере 2 (два) руб. с 1 кв.м. общей площади занимаемого помещения, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании.	⌵

Выводить по

10

▼

⌵

ОТКАЗЫ СОБСТВЕННИКОВ

← [Вернуться в реестр](#)

Аннулировать информацию

Отменить голосование