

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ш. Ленинградское, д. 8
в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ш. Ленинградское, д. 8 в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 01.02.2021г. в 15:30 г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок по 10.02.2021г. собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22 своё письменное решение по вопросам повестки дня.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Выборы секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение перечня работ, предложенного к рассмотрению региональным оператором.
4. Утверждение стоимости работ на капитальный ремонт.
5. Утверждение возможности изменения стоимости работ.
6. Утверждение сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению региональным оператором.
7. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
8. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ.
9. Выбор места хранения копии протокола собрания.
10. Выбор ответственного лица за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А.
11. Возложение на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников, по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501) или электронной почте: groda@lokaprem.ru
12. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка "Решение собственника".

Предлагаем Вам принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Дата проведения: 01.02.2021 в 15:30

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

а также там получить бланк для голосования в случае, если он не был Вам вручен.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник подготовки производства
НО «Фонд капитального ремонта
Ленинградской области»


И.В.Грода

Предельно допустимая стоимость

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Муниципальное образование Коммунарское городское поселение, Г. Коммунар, ш. Ленинградское,
д. 8

Составлена с применением размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2020г-2022г. (приказ №18 от 07.06.2019г. Комитета по ЖКХ ЛО).

№ пп	Наименование вида работ либо затрат	Состав работ и затрат	Единица изм.	Кол-во	Стоимость единицы (руб.) либо значение показателя	Общая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт крыши	Ремонт мягкой кровли 1. полная замена покрытия кровли из рулонных битумородных материалов (рубероид) на кровли из наплавляемых материалов с устройством примыканий 2. утепление подкровельного (чердачного) перекрытия 3. ремонт стяжки для кровельного покрытия 4. ремонт или замена системы водоотвода (свесы, желоба, разжелобки, лотки) с заменой водосточных труб и изделий (наружных и внутренних); 5. ремонт или замена надкровельных элементов	м2	1 257,00	6 697,00	8 418 129,00
	Всего:					8 418 129,00

И.о. начальника проектно-сметного отдела
НО «Фонд капитального
ремонта Ленинградской области»

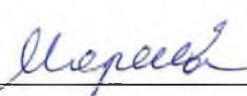

(Подпись)

Рюотси Е.В.

Согласовано:
Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ _____ от _____ 20____ г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ
собственников (представителей собственников) помещений,
принявших участие в общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар,
Ленинградское шоссе, д. 8

NN п/п	N помещ.	ФИО/наименование собственника (представителя) помещения	Документ, удостоверяющий личность (полномочия)	Документ, удостоверяющий право собственности на помещение	Общая площадь помещ. кв.м.	Доля в праве общей собственности	Подпись собственника (представителя)
1	46	Тетрова Татьяна Михайловна	паспорт	201. пер. права № 44-23.0000000. 30815-44/014/2018-3 от 06.07.2018	54,1	1.0	
2	81	Дошильская Татьяна Александровна	паспорт	201. пер. права № 44-01/26-1/2001- 239-2 от 13.06.2001	43,4	1/3	
3	81	Тумарова Светлана Игоревна	паспорт	200. пер. права № 44-01/26-1/2001- 239-1 от 13.06.2001	43,4	1/3	
4	81	Дошильская Наталья Игоревна	паспорт	200. пер. права № 44-01/26-1/16-1/2001- 239-3 от 13.06.2001	43,4	1/3	
5	58	Ельцов Артем Сергеевич	паспорт	200. пер. права № 47-01/26-20/2003- 62 от 01.12.2003	52,9	1/3	
6	58	Ельцова Елена Викторовна	паспорт	200. пер. права № 47-47-17/150/2011- 128 от 07.12.2011	52,9	1/6	
7	58	Марлева Екатерина Викторовна	паспорт	200. пер. права № 47-47-17/150/2011- 129 от 07.12.2011	52,9	1/6	

8	58	Марева Екатерина Викторовна	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-01/26-20/2003- 62 от 01.12.2003	52,9	1/3	Марева
9	75	Куликов Александр Владимирович	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-48/17-1/2005- 126 от 11.03.2005	54,6	1/4	Кули
10	75	Куликова Елена Владимировна	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-48/17-1/2005- 126 от 11.03.2005	54,6	1/4	Кули
11	75	Ламзарова Нина Васильевна	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-48/17-1/2005- 126 от 11.03.2005	54,6	1/4	Ламзар
12	69	Тадченко Тамара Александровна	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-48-17/239/2006- 339 от 18.10.2006	52,8	1/2	Тад
13	69	Тадченко Геннадий Бедерович	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-48-17/039/2006- 339 от 18.10.2006	52,8	1/2	Тад
14	48	Фелин Александр Александрович	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-48-17/055/2009- 160 от 05.05.2009	53	1/4	Фелин
15	48	Фелин Александр Александрович	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-01/26-16/2002- 496 от 05.12.2002	53	1/4	Фелин
16	48	Фелин Александр Иванович	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-01/26-10/2002- 496 от 05.12.2002	53	1/4	Фелин
17	48	Фелина Олеся Николаевна	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-01/26-10/2002- 496 от 05.12.2002	53	1/4	Фелин
18	43	Черешкова Татьяна Бедеровна	настрофт	Усе. пермет. Хабла № 47-01/26-28/2003- 264 от 13.01.2004	73,8	1/3	Чер

19	43	Черешнева Людмила Сергеевна	настроит	рос. перемет. Хабл № 47-01/26-28/2003- 204 от 13.01.2004	73,8	1/3	Сл
20	43	Черешнева Татьяна Сергеевна	настроит	рос. перемет. Хабл № 47-01/26-28/2003- 204 от 13.01.2004	73,8	1/3	Сл
21	14	Ламанова Юлия Александровна	настроит	рос. перемет. Хабл № 20-100-99 от 23.04.1995	37,4	1	Воскр
22	20	Пыжурова Людмила Ивановна	настроит	рос. перемет. Хабл № 47-01/37-1/1998- 437-1 от 08.04.1998	36,3	1	П. ДОЛГИС
23	71	Пудченко Татьяна Березовик	настроит	рос. перемет. Хабл № 47: 23.000000: 29450-47/04/2020-107	37	1	Сл
24	74	Розакова Юлия Ивановна	настроит	рос. перемет. Хабл № 47-78-17/023/2010- 231 от 27.06.2010	37	1	Сл
25	88	Макович Мария Ивановна	настроит	рос. перемет. Хабл № 47-78-17/038/2005- 252, от 14.11.2005	53,5	1	Макович
26	72	Байков Александр Сергеевич	настроит	рос. перемет. Хабл № 47-01/37-1/1998- 842-1 от 25.11.1998	53,4	1/3	Байков
27	72	Байкова Валентина Николаевна	настроит	рос. перемет. Хабл № 47-01/37-1/1998- 842-1 от 25.11.1998	53,4	1/3	Байков
28	72	Байкова Наталья Александровна	настроит	рос. перемет. Хабл № 47-01/37-1/1998- 842-1 от 25.11.1998	53,4	1/3	Байков

Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Ленинградское шоссе, д. 8,
по состоянию на февраль 2021 года

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Гармаш Алексей Викторович	2	Государственная регистрация права № 47-78-17/125/2009-116 от 02.10.2009		частная	36,2	1	
2	Рыбакова Светлана Степановна	3	Государственная регистрация права № 47-01/26-26/2003-193 от 29.12.2003		частная	54	1	
3	Рогожин Алексей Анатольевич	4	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-188 от 01.08.2002		частная	73,4	1	
4	Кобылецкая Людмила Николаевна	5	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-2974/2 от 15.07.2016		частная	36,3	1	
5	Губин Данил Павлович	7	Государственная регистрация права № 47-78-17/038/2006-345 от 23.10.2006		частная	73,4	1/5	
6	Губина Елена Юрьевна	7	Государственная регистрация права № 47-78-17/038/2006-345 от 23.10.2006		частная	73,4	1/5	
7	Солонец Лидия Юрьевна	7	Государственная регистрация права № 47-78-17/038/2006-345 от 23.10.2006		частная	73,4	1/5	
8	Солонец Нина Ивановна	7	Государственная регистрация права № 47-78-17/038/2006-345 от 23.10.2006		частная	73,4	1/5	
9	Солонец Юрий Леонидович	7	Государственная регистрация права № 47-78-17/038/2006-345 от 23.10.2006		частная	73,4	1/5	
10	Скаун Анатолий Александрович	8	Государственная регистрация права № 47-47-17/009/2014-910 от 24.06.2014		частная	37,4	1	
11	Нечитайло Надежда Николаевна	9	Государственная регистрация права № 47-78-17/038/2010-133 от 10.03.2010		частная	52,8	1/2	
12	Нечитайло Надежда Николаевна	9	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/1998-723 от 28.01.1997		частная	52,8	1/2	
13	Стадник Максим Сергеевич	10	Государственная регистрация права № 47-78-17/011/2008-047 от 31.01.2008		частная	73,4	1/4	
14	Стадник Оксана Сергеевна	10	Государственная регистрация права № 47-78-17/011/2008-047 от 31.01.2008		частная	73,4	1/4	
15	Стадник Ольга Андреевна	10	Государственная регистрация права № 47-78-17/011/2008-047 от 31.01.2008		частная	73,4	1/4	
16	Стадник Сергей Евгеньевич	10	Государственная регистрация права № 47-78-17/011/2008-047 от 31.01.2008		частная	73,4	1/4	
17	Борисова Валентина Витальевна	11	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-3281/1 от 26.09.2016		частная	36,3	1	
18	Горин Николай Александрович	12	Государственная регистрация права № 47-78-17/078/2007-010 от 06.09.2007		частная	52,9	1	
19	Данные о правообладателе отсутствуют	13			частная	73,4	1	
20	Ломанова Ирина Иннокентьевна	14	Государственная регистрация права № 20-100-99 от 28.04.1995		частная	37,4	1	
21	Данные о правообладателе отсутствуют	15			частная	53,9	1	
22	Емельянова Евдокия Петровна	16	Государственная регистрация права № 47-78-17/062/2010-088 от 30.04.2010		частная	53,3	1	
23	Костенко Иван Сергеевич	17	Государственная регистрация права № 47-47-17/134/2013-833 от 13.01.2014		частная	37,4	1/2	
24	Озерова Валентина Викторовна	17	Государственная регистрация права № 47-78-17/060/2008-084 от 21.05.2008		частная	37,4	1/2	
25	Лабкович Алеся Владимировна	18	Государственная регистрация права № 47-01/26-25/2004-417 от 11.10.2004		частная	74,5	1/2	
26	Лабкович Елизавета Михайловна	18	Государственная регистрация права № 47-01/26-25/2004-417 от 11.10.2004		частная	74,5	1/2	
27	Унковская Александра Николаевна	19	Государственная регистрация права № 47-78-17/037/2005-455 от 27.10.2005		частная	52,7	1/3	
28	Унковский Николай Федорович	19	Государственная регистрация права № 47-78-17/069/2007-107 от 28.08.2007		частная	52,7	1/3	

29	Унковский Николай Федорович	19	Государственная регистрация права № 47-78-17/037/2005-455 от 27.10.2005		частная	52,7	1/3	
30	Рыкунова Людмила Ивановна	20	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-437-1 от 08.04.1998		частная	36,3	1	
31	Гарголин Василий Николаевич	21	Государственная регистрация права № 47-78-17/013/2010-184 от 05.02.2010		частная	73,7	24/74	
32	Гарголин Павел Васильевич	21	Государственная регистрация права № 47-78-17/013/2010-184 от 05.02.2010		частная	73,7	15/74	
33	Гарголина Галина Павловна	21	Государственная регистрация права № 47-47-17/040/2013-228 от 30.04.2013		частная	73,7	20/74	
34	Гарголина Кристина Васильевна	21	Государственная регистрация права № 47-78-17/013/2010-184 от 05.02.2010		частная	73,7	15/74	
35	Ершова Людмила Николаевна	22	Государственная регистрация права № 47-78-17/059/2007-048 от 13.07.2007		частная	53,4	1	
36	Федько Юлия Анатольевна	23	Государственная регистрация права № 47-47-17/005/2012-054 от 17.01.2012		частная	36,3	1	
37	Расказов Александр Анатольевич	24	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/1998-1282 от 31.08.1999		частная	73	1/3	
38	Расказов Александр Анатольевич	24	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:32193-47/017/2019-2 от 03.04.2019		частная	73	1/3	
39	Расказов Александр Анатольевич	24	Государственная регистрация права № 47-78-17/032/2005-073 от 11.10.2005		частная	73	1/3	
40	Овчинников Валерий Михайлович	25	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-580 от 20.06.2002		частная	52,7	1/2	
41	Овчинников Денис Валерьевич	25	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:20913-47/016/2019-2 от 16.01.2019		частная	52,7	1/2	
42	Багрова Нина Николаевна	26	Государственная регистрация права № 47-47-17/042/2014-515 от 11.11.2014		частная	36,3	1	
43	Кожевникова Светлана Павловна	27	Государственная регистрация права № 47-78-17/013/2010-047 от 29.01.2010		частная	72,1	1	
44	Жужкина Нина Артемовна	28	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2003-302 от 25.09.2003		частная	53,9	1	
45	Баринов Владимир Яковлевич	29	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-368 от 10.02.1998		частная	36,3	1	
46	Кузнецов Андрей Александрович	30	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:34500-47/017/2018-3 от 26.03.2018		частная	73,8	1/3	
47	Кузнецова Алиса Александровна	30	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:34500-47/017/2018-4 от 26.03.2018		частная	73,8	1/3	
48	Кузнецова Марина Александровна	30	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:34500-47/017/2018-2 от 26.03.2018		частная	73,8	1/3	
49	Игнатъев Владимир Игоревич	31	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2003-54 от 21.01.2003		частная	73,1	1/2	
50	Игнатъев Игорь Михайлович	31	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2003-54 от 21.01.2003		частная	73,1	1/2	
51	Чиркина Ольга Александровна	32	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/046/2015-847/2 от 14.09.2015		частная	36,2	1	
52	Воронин Павел Николаевич	34	Государственная регистрация права № 47-47-17/014/2013-052 от 17.06.2013		частная	72,2	1/2	
53	Воронина Наталья Николаевна	34	Государственная регистрация права № 47-47-17/014/2013-052 от 17.06.2013		частная	72,2	1/2	
54	Додонова Тамара Геннадьевна	35	Государственная регистрация права № 47-78-17/052/2008-003 от 06.05.2008		частная	36,2	1	
55	Кузнецов Даниил Дмитриевич	36	Государственная регистрация права № 47-47-17/064/2012-208 от 29.05.2012		частная	53,4	1/2	
56	Кузнецова Оксана Владимировна	36	Государственная регистрация права № 47-47-17/064/2012-208 от 29.05.2012		частная	53,4	1/2	
57	Баннов Вадим Михайлович	37	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:3211-47/017/2017-2 от 27.02.2017		частная	72,9	1/3	
58	Баннов Игорь Вадимович	37	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:3211-47/017/2017-3 от 27.02.2017		частная	72,9	1/3	

59	Петракова Людмила Вадимовна	37	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:3211-47/017/2017-5 от 25.04.2017		частная	72,9	1/3	
60	Артемьева Любовь Николаевна	38	Государственная регистрация права		частная	36,9	1	
61	Хардыкайнен Николай Владимирович	41	Государственная регистрация права № 47-01/26-13/2004-279 от 21.04.2004		частная	37,4	1/2	
62	Хардыкайнен Нина Ивановна	41	Государственная регистрация права № 47-01/26-13/2004-279 от 21.04.2004		частная	37,4	1/2	
63	Григорьева Валентина Степановна	42	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:22966-47/017/2018-7 от 05.03.2018		частная	53,4	1	
64	Черешнева Галина Федоровна	43	Государственная регистрация права № 47-01/26-28/2003-267 от 13.01.2004		частная	73,8	1/3	
65	Черешнева Людмила Сергеевна	43	Государственная регистрация права № 47-01/26-28/2003-267 от 13.01.2004		частная	73,8	1/3	
66	Черешнева Татьяна Сергеевна	43	Государственная регистрация права № 47-01/26-28/2003-267 от 13.01.2004		частная	73,8	1/3	
67	Милованова Татьяна Васильевна	44	Государственная регистрация права № 13-28-27 от 19.07.1993		частная	37,7	1	
68	Смолина Анна Евгеньевна	45	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/054/2015-248/2 от 29.09.2015		частная	53,4	1	
69	Петрова Татьяна Михайловна	46	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:30815-47/017/2018-3 от 06.07.2018		частная	54,1	1	
70	Арсеньев Александр Игоревич	47	Государственная регистрация права № 47-47-17/019/2013-160 от 27.02.2013		частная	56,3	1/6	
71	Арсеньева Ольга Николаевна	47	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2003-143 от 13.03.2003		частная	56,3	1/3	
72	Арсеньева Ольга Николаевна	47	Государственная регистрация права № 47-78-17/037/2009-080 от 27.03.2009		частная	56,3	1/3	
73	Арсеньева Ольга Николаевна	47	Государственная регистрация права № 47-47-17/142/2012-133 от 23.10.2012		частная	56,3	1/6	
74	Демин Александр Александрович	48	Государственная регистрация права № 47-78-17/055/2009-160 от 05.05.2009		частная	53	1/4	
75	Демин Александр Александрович	48	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-496 от 05.12.2002		частная	53	1/4	
76	Демин Александр Иванович	48	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-496 от 05.12.2002		частная	53	1/4	
77	Демина Алефтина Николаевна	48	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-496 от 05.12.2002		частная	53	1/4	
78	Полозова Мария Евдокимовна	49	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-153 от 17.07.2002		частная	52,9	1	
79	Ловыгина Анна Валерьевна; Ловыгин Павел Федорович	50	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:28429-47/017/2020-4 от 12.03.2020		частная	57,4	3/4	
80	Ловыгина Валерия Павловна	50	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:28429-47/017/2020-3 от 12.03.2020		частная	57,4	1/8	
81	Ловыгина Дарина Павловна	50	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:28429-47/017/2020-2 от 12.03.2020		частная	57,4	1/8	
82	Константинов Михаил Анатольевич	51	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-3018/2 от 29.07.2016		частная	53,5	1	
83	Полозова Мария Евдокимовна	52	Государственная регистрация права № 47-47-17/036/2011-198 от 12.04.2011		частная	52,9	1	
84	Лебедева Татьяна Алексеевна	53	Государственная регистрация права № 47-47-17/086/2011-174 от 26.07.2011		частная	56,3	1	
85	Новоселов Владимир Николаевич	54	Государственная регистрация права № 47-78-17/012/2006-310 от 26.03.2006		частная	53,1	1/4	
86	Новоселов Игорь Владимирович	54	Государственная регистрация права № 47-78-17/012/2006-310 от 26.03.2006		частная	53,1	1/4	
87	Новоселов Олег Владимирович	54	Государственная регистрация права № 47-78-17/012/2006-310 от 26.03.2006		частная	53,1	1/4	
88	Новоселова Ранса Михайловна	54	Государственная регистрация права № 47-78-17/012/2006-310 от 26.03.2006		частная	53,1	1/4	
89	Павлов Анатолий Николаевич	55	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-413 от 19.03.1998		частная	52,9	1/2	
90	Павлова Татьяна Анатольевна	55	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-413 от 19.03.1998		частная	52,9	1/2	

91	Кермен Марина Валерьевна	56	Государственная регистрация права № 47-24:0102004:3205-47/016/2018-2 от 09.06.2018		частная	56,5	1	
92	Соболев Алексей Сергеевич, Соболева Оксана Николаевна	57	Государственная регистрация права № 47-23:0000000:20257-47/017/2019-3 от 13.09.2019		частная	52,9	1	
93	Ельцов Артем Сергеевич	58	Государственная регистрация права № 47-01/26-20/2003-62 от 01.12.2003		частная	52,9	1/3	
94	Ельцова Елена Викторовна	58	Государственная регистрация права № 47-47-17/150/2011-128 от 07.12.2011		частная	52,9	1/6	
95	Мареева Екатерина Викторовна	58	Государственная регистрация права № 47-47-17/150/2011-129 от 07.12.2011		частная	52,9	1/6	
96	Мареева Екатерина Викторовна	58	Государственная регистрация права № 47-01/26-20/2003-62 от 01.12.2003		частная	52,9	1/3	
97	Ерошенко Ольга Михайловна	60	Государственная регистрация права № 47-23:0000000:19397-47/017/2019-2 от 14.02.2019		частная	53,4	1	
98	Данилова Елизавета Залентиновна	62	Государственная регистрация права № 47-47-17/015/2013-077 от 18.02.2013		частная	36,8	1	
99	Крайнова Наталья Викторовна	63	Государственная регистрация права № 47-01/26-2/2004-262 от 24.02.2004		частная	54,5	1	
100	Павлова Елена Витальевна	64	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1263-1 от 20.08.1999		частная	73,3	1	
101	Плетнев Александр Николаевич	65	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:32597-47/012/2018-4 от 10.04.2018		частная	37	1	
102	Калашников Вадим Вадимович	66	Государственная регистрация права № 47-78-17/014/2007-017 от 06.03.2007		частная	52,8	1/4	
103	Калашников Вадим Михайлович	66	Государственная регистрация права № 47-78-17/014/2007-017 от 06.03.2007		частная	52,8	1/4	
104	Калашникова Екатерина Вадимовна	66	Государственная регистрация права № 47-78-17/014/2007-017 от 06.03.2007		частная	52,8	1/4	
105	Калашникова Светлана Алексеевна	66	Государственная регистрация права № 47-78-17/014/2007-017 от 06.03.2007		частная	52,8	1/4	
106	Сиротина Евгения Федоровна	68	Государственная регистрация права № 47-47/016-47/017/005/2016-716/3 от 18.03.2016		частная	36,6	1	
107	Радченко Геннадий Федорович	69	Государственная регистрация права № 47-78-17/039/2006-339 от 18.10.2006		частная	52,8	1/2	
108	Радченко Татьяна Александровна	69	Государственная регистрация права № 47-78-17/039/2006-339 от 18.10.2006		частная	52,8	1/2	
109	Данные о правообладателе отсутствуют	70			частная	74,7	1	
110	Радченко Геннадий Федорович	71	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:29450-47/017/2020-1 от 30.04.2020		частная	37	1	
111	Байков Александр Дмитриевич	72	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-842-1 от 25.11.1998		частная	53,4	1/3	
112	Байкова Валентина Николаевна	72	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-842-1 от 25.11.1998		частная	53,4	1/3	
113	Байкова Наталья Александровна	72	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-842-1 от 25.11.1998		частная	53,4	1/3	
114	Орлова Анна Александровна	73	Государственная регистрация права № 47-78-17/056/2007-101 от 13.07.2007		частная	73,7	1/4	
115	Орлова Мария Владимировна	73	Государственная регистрация права № 47-78-17/056/2007-101 от 13.07.2007		частная	73,7	1/4	
116	Федоров Александр Антонович	73	Государственная регистрация права № 47-78-17/056/2007-101 от 13.07.2007		частная	73,7	1/4	
117	Федоров Сергей Александрович	73	Государственная регистрация права № 47-78-17/056/2007-101 от 13.07.2007		частная	73,7	1/4	
118	Розанова Нина Ивановна	74	Государственная регистрация права № 47-78-17/083/2010-231 от 21.06.2010		частная	37	1	
119	Куликов Александр Владимирович	75	Государственная регистрация права № 47-78/17-1/2005-126 от 11.03.2005		частная	54,6	1/4	
120	Куликова Елена Владимировна	75	Государственная регистрация права № 47-78/17-1/2005-126 от 11.03.2005		частная	54,6	1/4	
121	Ламзаков Владимир Васильевич	75	Государственная регистрация права № 47-78/17-1/2005-126 от 11.03.2005		частная	54,6	1/4	
122	Ламзакова Нина Васильевна	75	Государственная регистрация права № 47-78/17-1/2005-126 от 11.03.2005		частная	54,6	1/4	

123	Мельников Анатолий Николаевич	76	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-336 от 17.04.2002		частная	53,3	1/3	
124	Мельников Михаил Анатольевич	76	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-336 от 17.04.2002		частная	53,3	1/3	
125	Мельникова Елена Георгиевна	76	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-336 от 17.04.2002		частная	53,3	1/3	
126	Уфимцев Вячеслав Анатольевич	77	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-307/5 от 16.02.2016		частная	37,9	1	
127	Романов Виктор Иванович	78	Государственная регистрация права № 47-01/26-20/2003-72 от 01.12.2003		частная	74,3	1/6	
128	Романов Михаил Валерьевич	78	Государственная регистрация права № 47-01/26-20/2003-72 от 01.12.2003		частная	74,3	1/3	
129	Романов Сергей Викторович	78	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/011/2015-586/2 от 13.04.2015		частная	74,3	1/6	
130	Романова Нина Викторовна	78	Государственная регистрация права № 47-01/26-20/2003-72 от 01.12.2003		частная	74,3	1/3	
131	Марков Роман Алексеевич	79	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:32179-47/016/2018-5 от 07.09.2018		частная	53,5	1/8	
132	Нагорнюк Дмитрий	79	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:32179-47/016/2018-4 от 07.09.2018		частная	53,5	1/8	
133	Нагорнюк Михаил Дмитриевич	79	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:32179-47/016/2018-6 от 07.09.2018		частная	53,5	1/8	
134	Нагорнюк Наталья Анатольевна	79	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/006/2016-1551/2 от 20.04.2016		частная	53,5	1/6	
135	Нагорнюк Наталья Анатольевна	79	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:32179-47/016/2018-3 от 07.09.2018		частная	53,5	1/8	
136	Чернышова Наталья Анатольевна	79	Государственная регистрация права № 47-78-17/037/2005-069 от 03.10.2005		частная	53,5	1/3	
137	Лукашов Олег Дмитриевич	80	Государственная регистрация права № 47-78-17/152/2008-144 от 19.12.2008		частная	36,5	1	
138	Гумерова Светлана Игорьевна	81	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-239-1 от 13.06.2001		частная	73,4	1/3	
139	Дышлевская Наталья Игоревна	81	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-239-3 от 13.06.2001		частная	73,4	1/3	
140	Дышлевская Татьяна Александровна	81	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-239-2 от 13.06.2001		частная	73,4	1/3	
141	Кузменкова Ольга Владимировна	82	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-185 от 01.08.2002		частная	53,5	1	
142	Максимова Людмила Ивановна	83	Государственная регистрация права № 47-78-17/152/2009-160 от 05.11.2009		частная	35,9	1	
143	Романов Владимир Петрович	85	Государственная регистрация права № 47-78-17/017/2005-184 от 12.04.2005		частная	54,6	1/4	
144	Романов Даниил Сергеевич	85	Государственная регистрация права № 47-78-17/017/2005-184 от 12.04.2005		частная	54,6	1/4	
145	Романов Сергей Владимирович	85	Государственная регистрация права № 47-78-17/017/2005-184 от 12.04.2005		частная	54,6	1/4	
146	Романова Нина Вячеславовна	85	Государственная регистрация права № 47-78-17/017/2005-184 от 12.04.2005		частная	54,6	1/4	
147	Данные о правообладателе отсутствуют	86			частная	37,5	1	
148	Андреанова Анна Николаевна	87	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:23004-47/017/2019-10 от 20.09.2019		частная	73,6	1	
149	Макович Леонид Иванович	88	Государственная регистрация права № 47-78-17/038/2005-252 от 14.11.2005		частная	53,5	1	
150	Сюткина Ольга Васильевна	89	Государственная регистрация права № 47-78-17/009/2005-353 от 29.03.2005		частная	37,6	1/2	
151	Сюткина Татьяна Васильевна	89	Государственная регистрация права № 47-78-17/009/2005-353 от 29.03.2005		частная	37,6	1/2	
152	Белевская Наталья Алексеевна	90	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:31508-47/017/2017-5 от 24.10.2017		частная	73,4	1/2	
153	Беляев Алексей Владимирович	90	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:31508-47/017/2017-6 от 24.10.2017		частная	73,4	1/2	
Итого собственников физических лиц: 153								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	1	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	74	1	
2	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	6	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	53,5	1	
3	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	33	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	53,9	1	
4	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	39	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	53,9	1	
5	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	40	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	73,5	1	
6	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	59	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	56,8	1	
7	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	61	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	74,2	1	
8	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	67	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	72,4	1	
9	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар ОГРН 1024702087915	84	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	73,5	1	
Итого собственников юридических лиц: 9								

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
4 909,60	4909,60

Всего в многоквартирном доме:

Настоящий реестр составлен «1» февраля 2021 г.

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 84

на основании выписки из реестра муниципальной собственности

зарегистрированного « » года

Общая площадь помещения (доли) **73,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про- тив	Воздер- жался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

09.02.2021г.
(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Антипов А. И.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское , д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 67

на основании выписки из реестра муниципальной собственности
зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **72,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

09.08.2019.

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Антипова А. И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(шаяся) собственником жилого помещения № 61

на основании выписки из реестра муниципальной собственности
зарегистрированного « » года

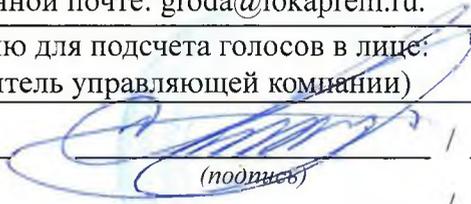
Общая площадь помещения (доли) **74,20** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

09.08.2021г.

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Тюников В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **59**

на основании **выписки из реестра муниципальной собственности**

зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **56,80** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

09.08.2021

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Гондус В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 40

на основании выписки из реестра муниципальной собственности

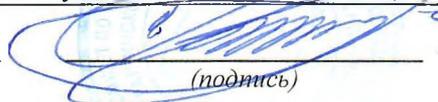
зарегистрированного « » года

Общая площадь помещения (доли) **73,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про- тив	Воздер- жался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

09.08.2012
(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Гродов В. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 39

на основании выписки из реестра муниципальной собственности

зарегистрированного « » года

Общая площадь помещения (доли) **53,90** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про- тив	Воздер- жался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

09.08.2021

(дата голосования)



(подпись)

Антипова В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 33

на основании выписки из реестра муниципальной собственности

зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **53,90** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

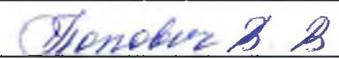
09.02.2022.

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)



(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 6

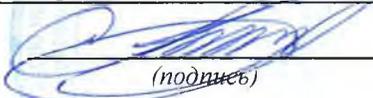
на основании выписки из реестра муниципальной собственности
зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **53,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

19.03.2017.
(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Антипов В. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **1**

на основании **выписки из реестра муниципальной собственности**
зарегистрированного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **74,00** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

09.02.2012

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

(подпись)

Попович В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Дышлевская Татьяна Александровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 81

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-1/2001-239-2
зарегистрированного « 13 » июня 2001 года

Общая площадь помещения (доли) **24,47** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

04.04.2022

(дата голосования)

AI

(подпись)

(подпись)

Грода Илья Владимирович

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Дышлевская Наталия Игоревна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 81

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-1/2001-239-3

зарегистрированного « 13 » июня 2001 года

Общая площадь помещения (доли) **24,47** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

01.02.2022

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Антипова А.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Гумерова Светлана Игорьевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 81

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-1/2001-239-1

зарегистрированного « 13 » июня 2001 года

Общая площадь помещения (доли) **24,47** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.			
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.			
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).			
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.			
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)			

01.02.2021
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

Гурьев А. И.
(Ф.И.О. собственника помещения)
[Подпись]
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Ельцова Елена Викторовна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/6 жилого помещения № 58

на основании государственной регистрации права № 47-47-17/150/2011-128

зарегистрированного « 7 » декабря 2011 года

Общая площадь помещения (доли) **8,82** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).		✓	
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).		✓	
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.		✓	
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.		✓	
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.		✓	
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.		✓	
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.		✓	

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.		✓	
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.		✓	
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).		✓	
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.		✓	
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)		✓	

12.04.2021 (дата голосования) / Антипова А.И. (подпись) / Грода Илья Владимирович (Ф.И.О. собственника помещения)
Антипова А.И. (подпись) / Антипова А.И. (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон ()

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Мареева Екатерина Викторовна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/6 жилого помещения № 58

на основании государственной регистрации права № 47-47-17/150/2011-129

зарегистрированного « 7 » декабря 2011 года

Общая площадь помещения (доли) **8,82** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).		✓	
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).		✓	
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.		✓	
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.		✓	
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.		✓	
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.		✓	
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.		✓	

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.		✓	
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.		✓	
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).		✓	
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.		✓	
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)		✓	

12.08.2022
(дата голосования)

Мореева
(подпись)

(подпись)

Мореева А. П.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () --

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Мареева Екатерина Викторовна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 58

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-20/2003-62

зарегистрированного « 1 » декабря 2003 года

Общая площадь помещения (доли) 17,63 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).		✓	
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).		✓	
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.		✓	
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.		✓	
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.		✓	
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.		✓	
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.		✓	

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.		✓	
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.		✓	
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).		✓	
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.		✓	
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)		✓	

17.06.2017
(дата голосования)

Марина
(подпись)

(подпись)

Маркова С. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Ельцов Артем Сергеевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 58

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-20/2003-62

зарегистрированного « 1 » декабря 2003 года

Общая площадь помещения (доли) 17,63 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).		✓	
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).		✓	
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.		✓	
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.		✓	
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.		✓	
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.		✓	
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.		✓	

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.		✓	
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.		✓	
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).		✓	
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.		✓	
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)		✓	

01.08.2021

(дата голосования)

Мареева

(подпись)

Евдокимов А.О.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградское шоссе, д. 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Петрова Татьяна Михайловна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **46**

на основании **государственной регистрации права № 47:23:0000000:30815-47/017/2018-3**

зарегистрированного « **6** » **июля** **2018** года

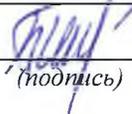
Общая площадь помещения (доли) **54,10** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

01.02.2021

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Темлова Е.М.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Рыкунова Людмила Ивановна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 20

на основании государственной регистрации права № 47-01/37-1/1998-437-1
зарегистрированного « 8 » апреля 1998 года

Общая площадь помещения (доли) **36,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля
(дата голосования)

Л. Фоллерс
(подпись)

(подпись)

Рыкунова Л. И.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Черешнева Татьяна Сергеевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 43

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-28/2003-267

зарегистрированного « 13 » января 2004 года

Общая площадь помещения (доли) 24,60 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

АИ
(подпись)

Антипов А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)

АИ
(подпись)

Антипов А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Чершнева Людмила Сергеевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 43

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-28/2003-267

зарегистрированного « 13 » января 2004 года

Общая площадь помещения (доли) **24,60** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)			

10.02.21.
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Черешнева Галина Федоровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 43

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-28/2003-267

зарегистрированного « 13 » января 2004 года

Общая площадь помещения (доли) 24,60 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2024

(дата голосования)

Ч.С.

(подпись)

Чуришова А.С.

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (495) 5143-17-03

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Рыкунова Людмила Ивановна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 20

на основании государственной регистрации права № 47-01/37-1/1998-437-1

зарегистрированного « 8 » апреля 1998 года

Общая площадь помещения (доли) **36,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 апреля
(дата голосования)

А. Антипова
(подпись)

А. Антипова
(подпись)

Рыкунова Л.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Рыкунова Л.И.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Розанова Нина Ивановна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 74

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/083/2010-231

зарегистрированного « 21 » июня 2010 года

Общая площадь помещения (доли) **37,00** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021 г.
(дата голосования)

И.И. Антипова
(подпись)

Резанова Н.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон (- -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Радченко Геннадий Федорович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/2 жилого помещения № 69

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/039/2006-339

зарегистрированного « 18 » октября 2006 года

Общая площадь помещения (доли) 26,40 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

Град

(подпись)

Гарженко

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (411) 129-77-93

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Радченко Татьяна Александровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/2 жилого помещения № 69

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/039/2006-339

зарегистрированного « 18 » октября 2006 года

Общая площадь помещения (доли) **26,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Грод
(подпись)

Гареев
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Ламзакова Нина Васильевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 75

на основании государственной регистрации права № 47-78/17-1/2005-126

зарегистрированного « 11 » марта 2005 года

Общая площадь помещения (доли) 13,65 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 2012
(дата голосования)

Антипова
(подпись)

Лисицкая Т. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Куликов Александр Владимирович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 75

на основании государственной регистрации права № 47-78/17-1/2005-126

зарегистрированного « 11 » марта 2005 года

Общая площадь помещения (доли) **13,65** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 2021
(дата голосования)

Зушков
(подпись)

(подпись)

Зушков А.В
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Куликова Елена Владимировна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 75

на основании государственной регистрации права № 47-78/17-1/2005-126

зарегистрированного « 11 » марта 2005 года

Общая площадь помещения (доли) **13,65** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 апреля 2012
(дата голосования)

Лушикова
(подпись)

Лушикова Е. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Байкова Наталья Александровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 72

на основании государственной регистрации права № 47-01/37-1/1998-842-1

зарегистрированного « 25 » ноября 1998 года

Общая площадь помещения (доли) **17,80** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 2019 (дата голосования)
 Антипова (подпись)
 / Байтисова Н.А. (Ф.И.О. собственника помещения)
 _____ / _____
 (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Байкова Валентина Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(шаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 72

на основании государственной регистрации права № 47-01/37-1/1998-842-1
зарегистрированного « 25 » ноября 1998 года

Общая площадь помещения (доли) **17,80** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 21 год
(дата голосования)

Антипова
(подпись)

Виктор В. П.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Байков Александр Дмитриевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 72

на основании государственной регистрации права № 47-01/37-1/1998-842-1

зарегистрированного « 25 » ноября 1998 года

Общая площадь помещения (доли) **17,80** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 2020 (дата голосования)
 Антипов (подпись)
 Антипов А.И. (Ф.И.О. собственника помещения)

_____ (подпись)
 _____ (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон (- -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Макович Леонид Иванович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 88

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/038/2005-252

зарегистрированного « 14 » ноября 2005 года

Общая площадь помещения (доли) **53,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Антипов
(подпись)

1 Масович Н. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Масович Н. В.
(подпись)

1 Масович Н. В.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Ломанова Ирина Иннокентьевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 14

на основании государственной регистрации права № 20-100-99

зарегистрированного « 28 » апреля 1995 года

Общая площадь помещения (доли) **37,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 2021г
(дата голосования)

Илья
(подпись)
Илья
(подпись)

Ломанова Ирина Илья
(Ф.И.О. собственника помещения)
Ломанова Ирина Илья
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Демин Александр Иванович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 48

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-10/2002-496

зарегистрированного « 5 » декабря 2002 года

Общая площадь помещения (доли) **13,25** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Реш
(подпись)

Реш
(Ф.И.О. собственника помещения)

Реш
(подпись)

Реш
(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Демин Александр Александрович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 **жилого помещения** № **48**

на основании **государственной регистрации права № 47-78-17/055/2009-160**

зарегистрированного « **5** » **мая** **2009** года

Общая площадь помещения (доли) **13,25** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про- тив	Воздер- жался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Олеся
(подпись)

Великий
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Демин Александр Александрович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 48

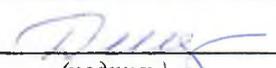
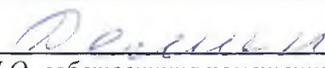
на основании государственной регистрации права № 47-01/26-10/2002-496

зарегистрированного « 5 » декабря 2002 года

Общая площадь помещения (доли) 13,25 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021 г. /  / 
(дата голосования) / (подпись) / (Ф.И.О. собственника помещения)

/ /
/ /
(подпись) / (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Демина Алефтина Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 48

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-10/2002-496

зарегистрированного « 5 » декабря 2002 года

Общая площадь помещения (доли) **13,25** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Антипов А.И.
(подпись)
Грода Илья Владимирович
(подпись)

Решение
(Ф.И.О. собственника помещения)
Антипова А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Радченко Геннадий Федорович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 71

на основании государственной регистрации права № 17.22.0000000.20.150.17.017/2020.1

зарегистрированного « 30 » апреля 2020 года

Общая площадь помещения (доли) **37,00** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 02 2021 (дата голосования)
 Ant (подпись)
 Антипов А. И. (Ф.И.О. собственника помещения)

_____ (подпись)
 _____ (Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

ЕРМАКОВА ЕЛЕНА МИХАЙЛОВНА

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 70

на основании государственной регистрации права
зарегистрированного « » года

Общая площадь помещения (доли) **74,70** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Брица
(подпись)

Брицкова В.М.
(Ф.И.О. собственника помещения)

/
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Данилова Елизавета Валентиновна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 62

на основании государственной регистрации права № 47-47-17/015/2013-077

зарегистрированного « 18 » февраля 2013 года

Общая площадь помещения (доли) **36,80** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021г.

(дата голосования)

Да

(подпись)

Давыдова Е.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон +7 (911) 901-67-32

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Федько Юлия Анатольевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 23

на основании государственной регистрации права № 47-47-17/005/2012-054

зарегистрированного « 17 » января 2012 года

Общая площадь помещения (доли) **36,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 2021
(дата голосования)

[подпись]
(подпись)

Бурово И. А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

[подпись]
(подпись)

[подпись]
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Ершова Людмила Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения № 22**

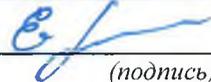
на основании **государственной регистрации права № 47-78-17/059/2007-048**
зарегистрированного « **13** » **июля** **2007** года

Общая площадь помещения (доли) **53,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля
(дата голосования)


(подпись)

Брешова А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)
/
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Унковская Александра Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 19

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/037/2005-455

зарегистрированного « 27 » октября 2005 года

Общая площадь помещения (доли) **17,57** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 2022
(дата голосования)

[подпись]
(подпись)

1 Викторина Александровна
(Ф.И.О. собственника помещения)

1 Николай
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Кожевникова Светлана Павловна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 27

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/013/2010-047

зарегистрированного « 29 » января 2010 года

Общая площадь помещения (доли) **72,10** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Романов Владимир Петрович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 **жилого помещения** № **85**

на основании **государственной регистрации права № 47-78-17/017/2005-184**

зарегистрированного « **12** » **апреля** **2005** года

Общая площадь помещения (доли) **13,65** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12. ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

Романов

(подпись)

Романов В.П

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (831) 369-43-44

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Романов Сергей Владимирович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 85

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/017/2005-184

зарегистрированного « 12 » апреля 2005 года

Общая площадь помещения (доли) **13,65** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

СВ
(подпись)
Антипова А.И.
(подпись)

Попович В.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)
Антипова А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Романов Даниил Сергеевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 85

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/017/2005-184

зарегистрированного « 12 » апреля 2005 года

Общая площадь помещения (доли) **13,65** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Ромашев
(подпись)

(подпись)

Ромашев А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Максимова Людмила Ивановна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 83

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/152/2009-160

зарегистрированного « 5 » ноября 2009 года

Общая площадь помещения (доли) **35,90** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21

(дата голосования)

Антипова А.И.

(подпись)

Максимов И.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (911) 789-05-71

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Нагорнюк Дмитрий

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/8 жилого помещения № **79**

на основании государственной регистрации права № **17-22-0000000-22170-17/016/2018-1**

зарегистрированного « **7** » **сентября** **2018** года

Общая площадь помещения (доли) **6,69** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

AK
(подпись)

(подпись)

Жагорниос Д.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (921) 411-68-61

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Нагорнюк Михаил Дмитриевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/8 жилого помещения № 79

на основании государственной регистрации права №

зарегистрированного « 7 » сентября 2018 года

Общая площадь помещения (доли) **6,69** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Чернышова Наталья Анатольевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 79

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/037/2005-069

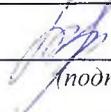
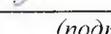
зарегистрированного « 3 » октября 2005 года

Общая площадь помещения (доли) **17,83** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей, компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Князьков Н.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)
Князьков Н.А.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Марков Роман Алексеевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/8 жилого помещения № **79**

на основании **государственной регистрации права №**

зарегистрированного « **7** » **сентября** **2018** года

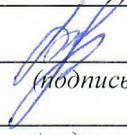
Общая площадь помещения (доли) **6,69** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Мягкожюк Н.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Нагорнюк Наталья Анатольевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/8 жилого помещения № 79

государственной регистрации права №

на основании

17-22-0000000-22170-17/016/2018-2

зарегистрированного « 7 » сентября 2018 года

Общая площадь помещения (доли) **6,69** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)



(подпись)

Нагорских Н.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Нагорнюк Наталья Анатольевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/6 жилого помещения № 79

на основании государственной регистрации права № 47-47/017-47/017/006/2016-1551/2
зарегистрированного « 20 » апреля 2016 года

Общая площадь помещения (доли) 8,92 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12. ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

Антипова А.И.

(подпись)

(подпись)

Мельникова И.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

() - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Мельников Анатолий Николаевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(шаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 76

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-1/2002-336

зарегистрированного « 17 » апреля 2002 года

Общая площадь помещения (доли) 17,77 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

Левельская А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)
1
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Мельников Михаил Анатольевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 76

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-1/2002-336

зарегистрированного « 17 » апреля 2002 года

Общая площадь помещения (доли) 17,77 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.09.2021
(дата голосования)

Мельников
(подпись)

Мельников Михаил А
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Мельникова Елена Георгиевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 76

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-1/2002-336

зарегистрированного « 17 » апреля 2002 года

Общая площадь помещения (доли) 17,77 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.09 2021
(дата голосования)

Лисина
(подпись)

Лавренко Виталий В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

/
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Федоров Александр Антонович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 73

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/056/2007-101

зарегистрированного « 13 » июля 2007 года

Общая площадь помещения (доли) 18,43 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Резерев А.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

[Подпись]

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 () () () () () () - () () - () ()

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Орлова Мария Владимировна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 73

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/056/2007-101

зарегистрированного « 13 » июля 2007 года

Общая площадь помещения (доли) 18,43 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (911) 911-04-96

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Федоров Сергей Александрович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 73

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/056/2007-101

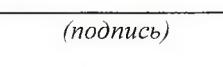
зарегистрированного « 13 » июля 2007 года

Общая площадь помещения (доли) **18,43** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.				✓
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.				✓
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).				✓
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.				✓
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)				✓

12.02.2021
(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Родоров С.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)
Родоров С.А.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Орлова Анна Александровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 73

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/056/2007-101

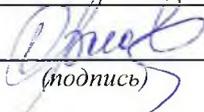
зарегистрированного « 13 » июля 2007 года

Общая площадь помещения (доли) **18,43** кв.м.

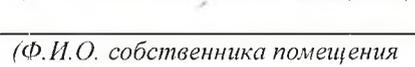
№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)


(подпись)


(Ф.И.О. собственника помещения)


(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Павлова Елена Витальевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **64**

на основании **государственной регистрации права № 47-01/37-1/1998-1263-1**

зарегистрированного « **20** » **августа** **1999** года

Общая площадь помещения (доли) **73,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).		<input checked="" type="checkbox"/>	
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).		<input checked="" type="checkbox"/>	
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.		<input checked="" type="checkbox"/>	
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.		<input checked="" type="checkbox"/>	
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.		<input checked="" type="checkbox"/>	
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.		<input checked="" type="checkbox"/>	
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.		<input checked="" type="checkbox"/>	

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.		X	
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.		X	
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).		X	
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.		X	
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)		X	

10.02.2021

(дата голосования)

(подпись)

(подпись)

С.В.Тявлова

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (911) 926-95-13

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Сиротина Евгения Федоровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 68

на основании государственной регистрации права № 47-47/016-47/017/005/2016-716/3
зарегистрированного « 18 » марта 2016 года

Общая площадь помещения (доли) **36,60** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).		X	
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).		X	
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.		X	
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.		X	
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.		X	
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.		X	
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.		X	

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.		X	
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.		X	
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).		X	
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.		X	
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)		X	

10.02.2021
(дата голосования)

[подпись]
(подпись)

Сироткина Е.Ф.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Ерошенко Ольга Михайловна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № **60**
 государственной регистрации права № **17-22-0000000-10307-17/017/2010-2**
 на основании _____
 зарегистрированного « **14** » **февраля** **2019** года

Общая площадь помещения (доли) **53,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokarrem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Э.И. Антипова
(подпись)

Эрмашенко И.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Соболев Алексей Сергеевич; Соболева Оксана Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

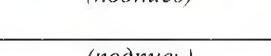
являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения № 57**
государственной регистрации права №
 на основании **17-22-0000000-20257-17/017/2019-2**
 зарегистрированного « **13** » **сентября** **2019** года

Общая площадь помещения (доли) **52,90** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.07.2021
(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Робинь А.С.
(Ф.И.О. собственника помещения)
Робинь А.С.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Кермен Марина Валерьевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 56

на основании государственной регистрации права № 47:24:0102004:3205-47/016/2018-2
зарегистрированного « 9 » июня 2018 года

Общая площадь помещения (доли) **56,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

А

(подпись)

Керимов Александр Владимирович

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (8 1 2) 8 7 4 - 1 2 - 5 5

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Новоселов Олег Владимирович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 54

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/012/2006-310

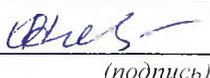
зарегистрированного « 26 » марта 2006 года

Общая площадь помещения (доли) **13,28** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)


(подпись)

Новоселов О.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Новоселова Раиса Михайловна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 **жилого помещения** № **54**

на основании **государственной регистрации права № 47-78-17/012/2006-310**

зарегистрированного « **26** » **марта** **2006** года

Общая площадь помещения (доли) **13,28** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

И.С.
(подпись)

Новошолова Р.С.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Новоселов Владимир Николаевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 54

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/012/2006-310

зарегистрированного « 26 » марта 2006 года

Общая площадь помещения (доли) **13,28** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

М.А.С.

(подпись)

/Новоселов В.Н./

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

() - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Новоселов Игорь Владимирович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 54

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/012/2006-310

зарегистрированного « 26 » марта 2006 года

Общая площадь помещения (доли) **13,28** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

Чел
(подпись)

Новоселов И. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Полозова Мария Евдокимовна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 52

на основании государственной регистрации права № 47-47-17/036/2011-198

зарегистрированного « 12 » апреля 2011 года

Общая площадь помещения (доли) **52,90** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.			✓
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.			
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А, И. (представитель управляющей компании)	✓		

10 февраля 2021
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Поповича Виктора Викторовича
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Полозова Мария Евдокимовна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 49

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-10/2002-153

зарегистрированного « 17 » июля 2002 года

Общая площадь помещения (доли) **52,90** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.			✓
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Полозова А.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)
[Подпись]
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон +7 () --

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Арсеньева Ольга Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/6 жилого помещения № 47

на основании государственной регистрации права № 47-47-17/142/2012-133

зарегистрированного « 23 » октября 2012 года

Общая площадь помещения (доли) **9,38** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

Антипова А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)
Антипова А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Арсеньева Ольга Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № 47

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-1/2003-143

зарегистрированного « 13 » марта 2003 года

Общая площадь помещения (доли) 18,77 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Антипова А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Арсеньева Ольга Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 **жилого помещения** № **47**

на основании **государственной регистрации права № 47-78-17/037/2009-080**

зарегистрированного « **27** » **марта** **2009** года

Общая площадь помещения (доли) **18,77** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.20212

(дата голосования)

Антипова А.И.

(подпись)

Антипов А.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (812) 018-87-99

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Арсеньев Александр Игоревич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/6 **жилого помещения** № **47**

на основании **государственной регистрации права № 47-47-17/019/2013-160**

зарегистрированного « **27** » **февраля** **2013** года

Общая площадь помещения (доли) **9,38** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Кузнецова Марина Александровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № **30**
на основании государственной регистрации права №
зарегистрированного « **26** » **марта** **2018** года

Общая площадь помещения (доли) **24,60** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)



(подпись)

Кудачева СН

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (9 5 2) 2 7 0 - 2 0 - 4 0

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Кузнецов Андрей Александрович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № **30**

на основании государственной регистрации права №

зарегистрированного « **26** » **марта** **2018** года

Общая площадь помещения (доли) **24,60** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

AK

(подпись)

(подпись)

Куряков Андрей

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Кузнецова Алиса Александровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/3 жилого помещения № **30**

на основании **государственной регистрации права №**

зарегистрированного « **26** » **марта** **2018** года

Общая площадь помещения (доли) **24,60** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

ИИ

(подпись)

(подпись)

Кунцова АА

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

() - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Баринов Владимир Яковлевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 29

на основании государственной регистрации права № 47-01/37-1/1998-368

зарегистрированного « 10 » февраля 1998 года

Общая площадь помещения (доли) **36,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про- тив	Воздер- жался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021 г.

(дата голосования)

Антипова А.И.

(подпись)

Тяжконов В.Я.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

() - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Овчинников Валерий Михайлович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/2 **жилого помещения** № **25**

на основании **государственной регистрации права № 47-01/26-1/2002-580**

зарегистрированного « **20** » **июня** **2002** года

Общая площадь помещения (доли) **26,35** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)



(подпись)

1 Овчинников В. И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

/

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Овчинников Денис Валерьевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/2 жилого помещения № 25
на основании государственной регистрации права № 17-22-0000000-20012-17/016/2019-2
зарегистрированного « 16 » января 2019 года

Общая площадь помещения (доли) **26,35** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokarrem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

(дата голосования)

С.И.М.

(подпись)

Ювчинников Ление В

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

() - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Лабкович Алеся Владимировна *(Трибакина)*

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/2 **жилого помещения** № **18**

на основании **государственной регистрации права № 47-01/26-25/2004-417**

зарегистрированного « **11** » **октября** **2004** года

Общая площадь помещения (доли) **37,25** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Лабкович Елизавета Михайловна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/2 жилого помещения № 18

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-25/2004-417

зарегистрированного « 11 » октября 2004 года

Общая площадь помещения (доли) **37,25** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)			

10.02.21
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Радковская В.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)
[Подпись]
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Емельянова Евдокия Петровна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 16

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/062/2010-088

зарегистрированного « 30 » апреля 2010 года

Общая площадь помещения (доли) **53,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Стадник Максим Сергеевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 10

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/011/2008-047

зарегистрированного « 31 » января 2008 года

Общая площадь помещения (доли) **18,35** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21.
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Синюшкин М.С
(Ф.И.О. собственника помещения)
[Подпись]
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Стадник Сергей Евгеньевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 10

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/011/2008-047

зарегистрированного « 31 » января 2008 года

Общая площадь помещения (доли) **18,35** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21

(дата голосования)

Antipova

(подпись)

Сидоренко С.Е.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Стадник Оксана Сергеевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 10

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/011/2008-047

зарегистрированного « 31 » января 2008 года

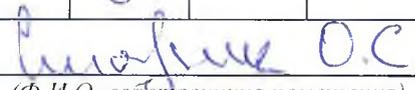
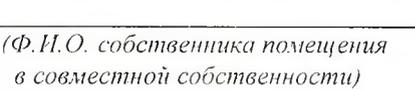
Общая площадь помещения (доли) **18,35** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21
(дата голосования)


(подпись)


(Ф.И.О. собственника помещения)
/ 
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Стадник Ольга Андреевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 **жилого помещения** № **10**

на основании **государственной регистрации права № 47-78-17/011/2008-047**

зарегистрированного « **31** » **января** **2008** года

Общая площадь помещения (доли) **18,35** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21

(дата голосования)

Антипова А.И.

(подпись)

Антипов А.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон +7 (960) 240-93-69

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Скакун Анатолий Александрович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 8

на основании государственной регистрации права № 47-47-17/009/2014-910

зарегистрированного « 24 » июня 2014 года

Общая площадь помещения (доли) 37,40 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.2021

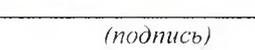
(дата голосования)



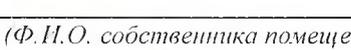
(подпись)



(Ф.И.О. собственника помещения)



(подпись)



(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (812) 967-98-98

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Солонец Юрий Леонидович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 жилого помещения № 7

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/038/2006-345

зарегистрированного « 23 » октября 2006 года

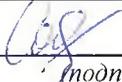
Общая площадь помещения (доли) **14,68** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21

(дата голосования)



(подпись)

Антипов А.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

/

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (9 8 1) 7 0 6 - 9 6 - 9 4

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Солонец Нина Ивановна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 **жилого помещения** № **7**

на основании **государственной регистрации права № 47-78-17/038/2006-345**

зарегистрированного « **23** » **октября** **2006** года

Общая площадь помещения (доли) **14,68** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21
(дата голосования)

Грода Илья Владимирович
(подпись)
Грода Илья Владимирович
(подпись)

Антипова А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)
Антипова А.И.
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Губина Елена Юрьевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 **жилого помещения** № **7**

на основании **государственной регистрации права № 47-78-17/038/2006-345**

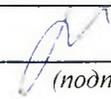
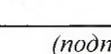
зарегистрированного « **23** » **октября** **2006** года

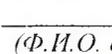
Общая площадь помещения (доли) **14,68** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про- тив	Воздер- жался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21
(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Лубина Е.Ю
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Губин Данил Павлович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/5 жилого помещения № 7

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/038/2006-345

зарегистрированного « 23 » октября 2006 года

Общая площадь помещения (доли) **14,68** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21

(дата голосования)

Туркина

(подпись)

Туркина Д.П.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Солонец Лидия Юрьевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(шаяся) собственником 1/5 жилого помещения № 7

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/038/2006-345

зарегистрированного « 23 » октября 2006 года

Общая площадь помещения (доли) **14,68** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.21

(дата голосования)

Антипова

(подпись)

Галеоненко П.Ю

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Рогожин Алексей Анатольевич

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 4

на основании государственной регистрации права № 47-01/26-10/2002-188

зарегистрированного « 1 » августа 2002 года

Общая площадь помещения (доли) **73,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)			

10.02.2021

(дата голосования)

Антипова А.И.

(подпись)

(подпись)

Рогозин А.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 (9 6 7) 0 0 5 - 3 0 - 6 8

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ш Ленинградское ш, 8,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Гармаш Алексей Викторович

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 2

на основании государственной регистрации права № 47-78-17/125/2009-116

зарегистрированного « 2 » октября 2009 года

Общая площадь помещения (доли) **36,20** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Зубкову Н. В. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Избрать секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.	✓		
4	Утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу): 1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб. 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб. Итого на сумму: 8598276,96 руб.	✓		
5	Утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.	✓		
6	Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.	✓		
7	Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора: За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.	✓		

8	Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ: председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.	✓		
9	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		
10	Утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А - Антипову А.И. (представитель управляющей компании).	✓		
11	Возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней, с даты окончания собрания телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо - Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.	✓		
12	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		

10.02.212
(дата голосования)


(подпись)

Starovoy A. V.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

1
ПРОТОКОЛ № 1
от «10» февраля 2021 г.

**общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме о
проведении капитального ремонта общего имущества в доме, проводимого в очно-заочной
форме, расположенном по адресу:**

Гатчинский
Муниципальный район/Городской округ

Город Коммунар
Муниципальное образование (в составе муниципального района)

Г. Коммунар, ш. Ленинградское, д. 8
(адрес многоквартирного дома)

Место проведения собрания: г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 12, каб. № 22

Дата проведения собрания: с 01.02.2021 г. по 10.02.2021 г.

Дата и время проведения собрания в очной форме: «01» февраля 2021 г. 15:30

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 90, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4 909,60 кв. метров, в том числе 4909,60 кв. метров жилых помещений, 0,0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 80 человек, обладающие 2861,77 голосами.

Общее собрание проводится по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар «ЖКС» ОГРН 1134705003102.

(для юридических лиц указывается полное наименование и основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН), для физических лиц указывается полностью фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

по рассмотрению предложения поступившего от регионального оператора по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.3 ст. 189 Жилищного кодекса РФ.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 58,29% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Кворум – не имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – не правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Решения приняты большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 1 статьи 46 ЖК РФ.

Повестка дня собрания

1. Выборы председателя общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания собственников МКД.
2. Выборы секретаря общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания собственников МКД.
3. Утверждение перечня работ, предложенного к рассмотрению региональным оператором.
4. Утверждение стоимости работ на капитальный ремонт.
5. Утверждение возможности изменения стоимости работ.

6. Утверждение сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению региональным оператором.
7. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
8. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ.
9. Выбор места хранения копии протокола собрания.
10. Выбор ответственного лица за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А.
11. Возложение на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников, по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501) или электронной почте: groda@lokaprem.ru
12. Утверждение счётной комиссии для подсчёта голосов.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

Решение по вопросам повестки дня и результаты голосования

По вопросу 1

«Выборы председателя общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания собственников МКД» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено выбрать председателя общего собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания собственников МКД:

Зубкову Н.В. (представитель управляющей компании)

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Решили выбрать председателя общего собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания собственников МКД:

Зубкову Н.В. (представитель управляющей компании)

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94,31%

ПРОТИВ – 5,69 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 2

«Выборы секретаря общего собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания собственников МКД» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено выбрать секретаря общего собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания собственников МКД.:

Антипову А.И. (представитель управляющей компании)

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Решили выбрать секретаря общего собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания собственников МКД:

Антипову А.И. (представитель управляющей компании)

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94.31% ПРОТИВ – 5.69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 3 «Утверждение перечня работ, предложенного к рассмотрению региональным оператором» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.

Решили утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии, с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94.31% ПРОТИВ – 5.69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 4 «Утверждение стоимости работ на капитальный ремонт» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу):

1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб.
 2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб.
- Итого на сумму: 8598276,96 руб.

Решили утвердить согласно п. 5 ст. 189 Жилищного кодекса предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (Приложение №2 к настоящему протоколу):

1. Ремонт крыши на сумму: 8418129,00 руб.

2. Осуществление строительного контроля на сумму: 180147,96 руб.

Итого на сумму: 8598276,96 руб.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94,31% ПРОТИВ – 5,69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 5 «Утверждение возможности изменения стоимости работ» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации №615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.

Решили утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации №615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА — 90,61 % ПРОТИВ – 5,69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,70 %

По вопросу 6 «Утверждение сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению региональным оператором» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.

Решили утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021г.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94,31% ПРОТИВ – 5,69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 7 «Утверждение источников финансирования капитального ремонта» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора:

За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 8598276,96 руб.

Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора:

За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете

регионального оператора: 8598276,96 руб.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94,31% ПРОТИВ – 5,69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 8

«Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ:

председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город
Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.

(Ф.И.О. полностью, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии))

Предложено в случае отсутствия выбранного лица предоставить право подписи:

(Ф.И.О. полностью, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии))

Решили выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ

председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования город
Коммунар- Поповича Виктора Викторовича.

(Ф.И.О. полностью, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии))

Лицо, имеющее право подписи в случае отсутствия выбранного лица:

(Ф.И.О. полностью, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии))

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94,31% ПРОТИВ – 5,69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 9

«Выбор места хранения копий протоколов собрания» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания:

МП МО город Коммунар «ЖКС», ул. Гатчинская д. 12.ответственный-

специалист Антипова А.И.

(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

Решили утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания:

МП МО город Коммунар «ЖКС», ул. Гатчинская д. 12.ответственный-

специалист Антипова А.И.

(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94.31% ПРОТИВ – 5.69 % В ОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 10

«Выборы ответственного лица за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А.» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А.

Антипову А.И. (представитель управляющей компании)

(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

Решили утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова 7, литер А.

Антипову А.И. (представитель управляющей компании)

(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94.31% ПРОТИВ – 5.69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 11

«Возложение на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501) или электронной почте: groda@lokaprem.ru» слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо – Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.

Решили возложить на лицо, выбранное в п.10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты

окончания собрания собственников по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501) или электронной почте: groda@lokarrem.ru.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94,31% ПРОТИВ – 5,69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 12

Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов слушали:

Зубкову Н.В.

(Ф.И.О.)

Предложено утвердить счётную комиссию для подсчета голосов в лице:

Антиповой А.И. (представитель управляющей компании)

(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

Решили утвердить счётную комиссию для подсчета голосов в лице:

Антиповой А.И. (представитель управляющей компании)

(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 94,31% ПРОТИВ – 5,69 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

Приложение к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников.
2. Утвержденные сметы расходов на капитальный ремонт.
3. Лист регистрации собственников помещений присутствующих на общем собрании.
4. Уведомление о проведении общего собрания либо реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме (представителях собственников), которым направлены сообщения, о способе направления сообщений, о дате их получения собственниками помещений в многоквартирном доме (представителями собственников).
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования.

Председатель собрания

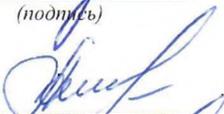

(подпись)

Зубкова Н.В.

(Ф.И.О.)

«10» февраля 2021 г.

Секретарь собрания


(подпись)

Антипова А.И.

(Ф.И.О.)

«10» февраля 2021 г.

Лицо, проводившее подсчёт голосов


(подпись)

Антипова А.И.

(Ф.И.О.)

«10» февраля 2021 г.