



Утверждаю: \_\_\_\_\_ Крупинский А.В.

Согласовано: \_\_\_\_\_ Представитель МКД

МКД М. Горького 20

период управления с 01.01.2017 года

**Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом за 2021 год**

*Начисление и сбор средств за 2021 год*

537,2

площадь квартир

	ГВС	ХВС	ВОДООТВЕДЕНИЕ	Содержание и обслуживание	ТР	ОТОПЛ	пени	ОДН ЭЭ	ВСЕГО
Задолженность за квартплату на 01.01.2021 года	37 498,24	10 982,69	15 624,76	128 196,33	20 574,57	63 527,59	37 595,95	2 670,85	316 670,98
начислено квартплаты за 2021 год	3 426,57	5 582,98	1 375,08	144 205,92	29 008,80	0,00	0,00	3 847,78	187 447,13
получено от квартиросъемщиков за 2021 год	2 842,67	4 235,49	1 223,10	95 721,74	19 256,27	0,00	132,81	2 658,68	126 070,76
Задолженность за квартплату на 01.01.2022 года	<b>38 082,14</b>	<b>12 330,18</b>	<b>15 776,74</b>	<b>176 680,51</b>	<b>30 327,10</b>	<b>63 527,59</b>	<b>37 463,14</b>	<b>3 859,95</b>	<b>378 047,35</b>

*Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт*

537,20

наименование работ		СТОИМОСТЬ работ за год	СТОИМОСТЬ работ за месяц
содержание и обслуживание	22,37	144 205,97	12 017,16
текущий ремонт	4,50	29 008,80	2 417,40

*Собираемость средств по текущему ремонту: 29 008,80*

*Произведенные расходы по текущему ремонту*

наименование работ	объем работ	СТОИМОСТЬ работ	дата выполнения
аварийный ремонт трубопровода ГВС кв.1	1	884,00	13.01.2021
ремонт доводчиков,		500,00	2021
замена участка трубы ГВС		2 085,00	авг.21
Сведения из ЕГРП	1	300	26.11.2021
<b>Затраты на тек.ремонт ИТОГО</b>		<b>3 769,00</b>	

*задолженность по ТР за 2020 год (по предыдущему отчету) - 9 572,84*

*Экономия+/перерасход- за 2021 год 25 239,80*

*поступления от использования ОДН*

*ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность) 15 666,96*