

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 53 по пр. Александра Невского

г.Петрозаводск

05 ноября 2024 г.

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 30 мая 2024 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – пр. Александра Невского, д.53 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 30 сентября 2024 года.

Срок сдачи решений инициатору продлен до – 31 октября 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **1302,80 м.кв.(голосов)**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

1302,80 м.кв.(голосов)

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

100,0%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу № 1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарем собрания, и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	1302,80 м.кв.(голосов)	100,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)
«против» -	0,00 м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)
«воздержался» -	0,00 м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарем собрания, и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу № 2 опросного листа очно-заочного голосования:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

«за» -	1302,80 м.кв.(голосов)	100,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)
«против» -	0,00 м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)
«воздержался» -	0,00 м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)

Решение:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

По вопросу № 3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории с последующим включением их в состав общего имущества – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории многоквартирного дома № 53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске.

«за» -	1302,80 м.кв.(голосов)	100,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)
«против» -	0,00 м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)
«воздержался» -	0,00 м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80 м.кв.(голосов)

Решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории с последующим включением их в состав общего имущества – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории многоквартирного дома № 53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске.

По вопросу № 4 опросного листа очно-заочного голосования:

Выполнить дизайн-проект, а также мероприятия для инвалидов за счет средств текущего ремонта, в случае участия многоквартирного дома № 53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в программе «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

«за» -	1302,80	м.кв.(голосов)	100,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)
«против» -	0,00	м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)
«воздержался» -	0,00	м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)

Решение:

Выполнить дизайн-проект, а также мероприятия для инвалидов за счет средств текущего ремонта, в случае участия многоквартирного дома № 53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в программе «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

По вопросу № 5 опросного листа очно-заочного голосования:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроитель-ных работ.

«за» -	1302,80	м.кв.(голосов)	100,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)
«против» -	0,00	м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)
«воздержался» -	0,00	м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)

Решение:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроитель-ных работ.

По вопросу № 6 опросного листа очно-заочного голосования:

Предоставить полномочия представителю многоквартирного дома №53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

«за» -	1302,80	м.кв.(голосов)	100,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)
«против» -	0,00	м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)
«воздержался» -	0,00	м.кв.(голосов)	0,0%	от	1302,80	м.кв.(голосов)

Решение:

Предоставить полномочия представителю многоквартирного дома №53 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)