

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь,
 ул. Железнодорожная, 1д

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	25.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	280 915,00 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 337 992,93 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	2 216 198,09 руб.
9	- за текущий ремонт	231 850,20 руб.
10	- за услуги управления	889 944,64 руб.
11	Получено денежных средств	3 288 320,48 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3 224 373,90 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	21 600,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	42 346,58 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-477 259,43 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-621 259,43 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	144 000,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	355 310,20 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	203 394,86 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	558 962,87 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	233 739,55 руб.
Озеленение территории		
21	Наименование работы	Озеленение территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	192 369,32 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	618 890,58 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	308 962,96 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 360,00 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	167 529,21 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	889 944,64 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	154 863,49 руб.
Текущий ремонт инженерных сетей		

21	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		96 230,40 руб.
Дератизация, дезинсекция			
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		7 762,00 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)			
27	Количество поступивших претензий		-
28	Количество удовлетворенных претензий		-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		442 834,04 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		282 097,16 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Электроснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт/ч	
39	Общий объем потребления		479150
40	Начислено потребителям		2 234 333,88 руб.
41	Оплачено потребителями		2 448 478,72 руб.
42	Задолженность потребителей		139 938,23 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		2 234 333,88 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		2 264 291,95 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса на конец отчетного периода		97 012,19 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
Холодное водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		20630
40	Начислено потребителям		1 543 645,93 руб.
41	Оплачено потребителями		1 522 163,88 руб.
42	Задолженность потребителей		142 158,93 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		1 543 645,93 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		1 545 676,62 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		124 939,57 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ			
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий 0		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ			
51	Направлено претензий потребителям-должникам		1
52	Направлено исковых заявлений		-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		25 241,58 руб.

Экономист Яворенко С.А. Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.