	Форма 2.8 Отчет ООО "Север" об исполнении договора управления	мкд	
	ул.Воцкая,14		
	Отчетный период		
1	Дата заполнения/внесения изменений	12.02.2024	
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общ	ая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему р	емонту общего и	мущества
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0	руб.
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-373 216	руб.
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	259 398	руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том		
	числе:	943 470	руб.
8	-За содержание дома	228 146	руб.
9	-За текущий ремонт	532 716	руб.
10	-За услуги управления	182 607	руб.
11	Получено денежных средств, в том числе:	900 192	руб.
12	-Денежных средств от собственников/нанимателей помещений	896 990	руб.
13	-Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0	руб.
14	-Субсидий	0	руб.
15	-Денежных средств от использования общего имущества	3 202	руб.
16	-Прочие поступления	0	руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	526 976	руб.
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0	руб.
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-476 269	руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	305 878	руб.
Выпол	лненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему р	емонту в отчетн Годовая фак	
	Наименование работ (услуг)	стоимость работ (услу	
21	Работы по содержанию земельного участка	106 640	руб.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в	100 040	pyo.
	многоквартирном доме	121 507	руб
22	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными	121 307	руб.
23		25 803	руб.
24	сроками на внутридомовых инженерных системах Дератизация мест общего пользования	3 186	руб. руб.
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового	3 100	pyo.
	газового оборудования	13 219	руб.
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и		1- 7 -
	дымоудаления	4 025	руб.
28		1 023	рус.
	Сбор и начисление платы за жилое помещение и помещение и коммунальные услуги,		
	регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	39 334	руб.
29	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем	33 334	ργο.
23	водоснабжения, водоотведения, центрального отопления	198 905	nyf
30	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы	130 303	руб.
		42.006	n. 6
	электроснабжения	43 096	руб.
31	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и ненесущих	00 505	_
	конструкций, общестроительные работы	89 507	руб.
	Плановые ремонтные работы	175 415	руб.
34	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	182 607	руб.
		1 003 245	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)						
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)		
	Выполненные работы по содержа					
35	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и					
	водоотведения,центрального отопления, электроснабж	ения в том числе:	1	T		
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего в МКД), систем теплоснабжения, содержания электрооборудования	ежемесячно	1 кв.м. общей площади	76,95		
	Осмотры и содержание несущих и ненесущих конструкций	ежемесячно	1 кв.м. общей площади	28,46		
36	Работы по содержанию земельного участка	ежемесячно	1 кв.м. общей площади	33,91		
37	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежемесячно	1 кв.м. общей площади	38,64		
38	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах	круглосуточно	1 кв.м. общей площади	8,20		
39	Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	1 кв.м. общей площади	1,01		
40	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	2 раза в год	1 кв.м. общей площади	4,20		
41	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	3 раза в год	1 кв.м. общей площади	1,28		
42	Сбор и начисление платы за жилое помещение и помещение и коммунальные услуги, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	1 кв.м. общей площади	12,51		
43	Плановые ремонтные работы	ежемесячно	1 кв.м. общей площади	55,78		
44	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	ежемесячно	1 кв.м. общей площади	58,06		
				,		

Составил: Зорина Т.А.