

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 9 по ул. Комсомольский

г.Петрозаводск

08 мая 2013 г.

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Ткачев П.А. пр. Комсомольский д.9 кв.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет: **4783,2** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3037,80 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

86,3%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме № 9 по пр. Комсомольскому (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №9 по пр. Комсомольскому в г.Петрозаводске».

«за» -	3037,80	голоса	86,3%	от	4783,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов

Решение:

Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме № 9 по пр. Комсомольскому (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №9 по пр. Комсомольскому в г.Петрозаводске.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Стоимость Работ составляет 1 208 681 руб. 00 коп. (Один миллион двести восемь тысяч шестьсот восемьдесят один руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.03.13 г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 901 731 руб. 55 коп. (Девятьсот одна тысяча семьсот тридцать один руб.) 55 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 5,36 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.05.2013г. до 01.05.2014г., соразмерно его доле в общем имуществе».

«за» -	2960,20	голоса	97,4%	от	3037,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3037,80	голосов
«воздержался» -	77,60	голоса	2,6%	от	3037,80	голосов

Решение:

«Стоимость Работ составляет 1 208 681 руб. 00 коп. (Один миллион двести восемь тысяч шестьсот восемьдесят один руб.) 00коп. Оплата Работ осуществляется денежными средствами накопленными собственниками на 01.03.13 г. по статье «Капитальный ремонт», в размере 901 731 руб. 55 коп. (Девятьсот одна тысяча семьсот тридцать один руб.) 55 коп. Оставшаяся сумма возмещается путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками по статье «капитальный ремонт общего имущества» в размере тарифа – 5,36 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.05.2013г. до 01.05.2014г., соразмерно его доле в общем имуществе».

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу №1, поставленному на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме; по вопросу № 2, поставленному на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).