

Остаток на начало периода (по начислению):0,00

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):0,00

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	140 145,15	4,02
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	135 588,82	3,89
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	4 556,33	0,13
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	212 464,20	6,09
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	129 402,79	3,71
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	83 061,41	2,38
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	300 414,10	8,62
	Содержание придомовой территории (дворником)	185 642,26	5,33
	Обработка территории от клещей	697,24	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	39 394,03	1,13
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	34 240,67	0,98
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	40 439,89	1,16
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	107 680,50	3,09
5.	Текущий ремонт	2 157,00	0,06
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	83 443,15	2,39
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	17 430,99	0,50
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	10 856,46	0,31
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	3 486,20	0,10
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	51 669,50	1,48
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	340 253,12	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание шлагдаумов и электроворот	89 714,04	2,57
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	27 262,07	0,78
Всего затрат за отчетный период:		1 303 533,32	37,39

Начислено согласно тарифов:	1 199 252,00
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	976 809,00
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-104 281,32
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	222 443,00

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Наименование услуги	Начислено	Затрачено	Оплачено
ТКО Куприт	30 682,70	30 682,70	45 711,68
КГО	194 114,20	194 114,20	146 064,39

Справочно: Текущий ремонт

К начислению: за 2024, руб.	34 861,98
Затраты: янв.-дек., руб.	2 157,00
Остаток на 31.12.2024, руб.	32 704,98