

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Кировская обл, Киров, ул Энтузиастов, д. 60 к 2**

Сообщаем вам, что по инициативе Татауровой Екатерины Николаевны, собственника кв. 56 (Выписка из ЕГРН № 43:40:001030:1603-43/079/2021-1 от 04.02.2021) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул Энтузиастов, д. 60 к 2.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «30» апреля 2024 года (начало в 19:00).

Место проведения общего собрания: общая детская площадка.

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «30» апреля 2024 года (начало в 19:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г Киров, ул Энтузиастов, д 60 к 2 почтовые ящики квартир: 56, 70 .

Дата и время окончания приема решений собственников - «21» мая 2024 года (до 19:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счѐтной комиссии.
3. Принятие решений об установке ограждающих конструкций (забора) на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом (кадастровый № 43:40:001030:341), согласования сметы и порядка финансирования работ, связанных с приобретением и монтажными работами по установке забора, выбор уполномоченного лица из числа собственников на приемку выполненных работ.
4. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по обслуживанию ограждающей конструкции (забора), с включением соответствующей платы в единый платѐжный документ ООО УК "Азбука быта" (ИНН 4345389770).
5. Принятие решения об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) в соответствии с техническими рекомендациями и утверждении технических рекомендаций по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома.
6. Принятие решения о благоустройстве придомовой территории МКД.
7. Принятие решения об установке ограждающих конструкций.
8. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний.
9. Утверждение способа направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способов размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

*Татаурова* / *Татаурова Е.Н.*

« 19 » 04 2024 года