

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 9 по пр. Комсомольскому

г.Петрозаводск

01 августа 2018 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – **очная-заочная.**

Дата проведения очной части собрания – **09 июля 2018 года в 19:00 часов.**

Место проведения очной части собрания – **г. Петрозаводск, пр. Комсомольский, д.9 у 1 подъезда**

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 30 июля 2018 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **4783,20 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3656,50 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

76,4%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3656,50	голоса	76,4%	от	4783,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Выполнить в 3 квартале 2018 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	3610,80	голоса	75,49%	от	4783,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	45,70	голоса	0,96%	от	4783,20	голосов

Решение:

Выполнить в 3 квартале 2018 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	3656,50	голоса	76,4%	от	4783,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов

Решение:

Утвердить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 442 394 руб. 00 коп. (Четыреста сорок две тысячи триста девяносто четыре руб.).

«за» -	3656,50	голоса	76,4%	от	4783,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 442 394 руб. 00 коп. (Четыреста сорок две тысячи триста девяносто четыре руб.).

По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 442 394 руб. 00 коп. (Четыреста сорок две тысячи триста девяносто четыре руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	3656,50	голоса	76,4%	от	4783,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 442 394 руб. 00 коп. (Четыреста сорок две тысячи триста девяносто четыре руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 132 718 руб. 00 коп. (Сто тридцать две тысячи семьсот восемнадцать руб.).

«за» -	3656,50	голоса	76,4%	от	4783,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 132 718 руб. 00 коп. (Сто тридцать две тысячи семьсот восемнадцать руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания

(Подпись)

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)