

Адрес	Общая площадь, кв.м	Этажность	Кол-во подъездов	Объем здания	Площадь в проеме, м2 (металл)	Дюймовый асфальт, м2	Грунт, м2	Газовая, м2	Площадь лестничных клеток, м2	Кол-во стоек, шт.	Кол-во квартир, шт.	Жилая площ, м2	Новоделая площ, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Норма обслуживания (Приказ Госстроя России от 09.12.1999г №130), стр.9, п. 2.2.2., таб. 17, стр.19, п. 4.2.2, таб. 42													
ул.Ленина 26	3939,7	9	2,0	12337,0	560,6	3630	2340	30000	950	440	54	3499,7	0,0
количество человек по нормативу							0,18		0,46				

м2 для начисления
3499,7

В соответствии со статьей 15 Жилищного Кодекса Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Наименование работ	Обоснование	Норма на 1 ед./мин.	Норма ч/ч на 1 ед.	Ед. Изм	Объем	материалы					ц/Час на объем	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб. в год	Стоим. На 1м2, руб.2018-2019	Стоим. На 1м2, руб.2019-2020	Стоим. На 1м2, руб.2020-2021
						наименов.	ед. изм	кол-во	цена	стоим.		1 чел/час	на объем				
1. Уборка лестничных клеток																	
Мытье окон - 2 раза в год	рекомендации по нормир.труда работников ЖКХ 2000г, п.4.2.1.3	2,90	0,048	м2	49,0						4,73	202,0	956	956	0,023	0,02	0,03
Подметание лестничных площадок и маршей нижних -3х этажей- ежедневно	" , п.4.2.1.5	0,71	0,012	м2	147						428,68	202,0	86573	86573	2,061	2,16	2,27
Подметание лестничных площадок и маршей выше 3-его этажа -3 раза в неделю	" , п.4.2.1.5	0,63	0,010	м2	293						476,67	202,0	96263	96263	2,292	2,41	2,53
Мытье лестничных площадок и маршей -1 раза в месяц с 4-9 этаж	" , п.4.2.1.6	0,78	0,013	м2	293						45,71	202,0	9231	9231	0,220	0,23	0,24
Мытье лестничных площадок и маршей -2 раза в месяце 1-3 этаж	" , п.4.2.1.6	0,91	0,015	м2	147						53,51	202,0	10806	10806	0,257	0,27	0,28
Влажная протирка объектов уборки с периодической сменой воды или моющего средства 1 раз в месяц	" , п.4.2.1.7	1,13	0,019	м2	540						20,29	202,0	4097	4097	0,098	0,10	0,11
итого											1030				4,95	5,20	5,46

Наименование работ	Единица измерения	011	012	01	02					1,00	01,0	00	00	0,0001	0,01		
Подметание территории от наледи и льда	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.6	0,44	0,007	м2	563					206,78	191,9	30491	30491	0,94	0,99		0,01
Подметание свалочного снега толщевой слой более 2 см движком в валя или кучи	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.6	0,61	0,010	м2	563					291,92	191,9	56022	56022	1,33	1,40		1,47
Подметание территории	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.19	0,08	0,001	м2	563					38,28	191,9	7347	7347	0,17	0,18		0,19
Очистка территории от наледи и льда	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.9	6,55	0,109	м2	32					118,77	191,9	22794	22794	0,54	0,57		0,60
Уборка контейнерных площадок в холодный период-1 раз в сутки(82 дн)	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.16	3,60	0,060	м2	2					11,81	191,9	2266	2266	0,05	0,06		0,06
Теплый период																	
Подметание территории,убока и транспортировка мусора в установленное место	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.19	0,08	0,001	м2	150					17,00	191,9	3262	3262	0,08	0,08		0,09
Подметание ступеней и площадок	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.23.1	0,15	0,003	м2	32					6,94	191,9	1331	1331	0,03	0,03		0,03
Уборка отмосток	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.17	2,21	0,037	м2	118					30,42	191,9	5839	5839	0,14	0,15		0,15
Уборка газонов от случайного мусора	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.20	0,08	0,001	м2	603					65,78	191,9	12623	12623	0,30	0,32		0,33
Уборка контейнерных площадок в теплый период	рекомендации по нормам труда работников ЖКХ 2000г, п.2.2.1.24	1,46	0,024	м2	2					4,79	191,9	919	919	0,02	0,02		0,02
итого										792,87	2111,02	152160,19	152160,19	3,62	3,80		3,99

OK

Проверка работы теплосчетчика, датчик воды с общего входа на счетчик		0,20	1 узел	1,00						0,80	191,0	30	30	0,0000	0,0010	0,001
Обход по графику систем отопления и горячего водоснабжения в подвальном помещении-ежемесячно согласно графиков Каскад-Энерго	РЕКОМЕНДАЦИИ ПО НОРМИРОВАНИЮ ТРУДА НА УСТАНОВКУ, ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ 3.2.1.6	0,004	м2 осм. Площ.	1092,2						4,37	191,0	834	834	0,02	0,02	0,02
Обслуживание приборов учета потребления теплотенергии - ежемесячно	договор с обслуживающей организацией		узел учета	1,0						1,00	0,0	1750	21000	0,50	0,53	0,55
Технический осмотр электрооборудования	методические рекомендации Организационные и методические рекомендации по проведению испытаний электрооборудования и аппаратов электроустановок	0,0236	м2	3499,7						82,59	264,8	1823	21871	0,52	0,55	0,57
ВРУ-обслуживание	Методические рекомендации Организационные и методические рекомендации по проведению испытаний электрооборудования и аппаратов электроустановок потребителей	0,50	1 уст.	1,0						0,50	264,8	132	132	0,00315	0,00	0,00
														1,04	1,10	1,15

итого
4.Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период

Прил.№4п. Б, Постановление от 27.09.2003г №170 об утверждении "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда",																
Консервация системы центрального отопления-1 раз в год	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Госстроя РФ от 27-09-2003 170 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ И НОРМ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (2017) Актуально в 2017 году ПОСТАНОВЛЕНИЕ Госстроя РФ от 27.09	0,007	м трубопровода	2417,0						17,04	191,0	3254	3254	0,08	0,09	0,10
Промывка системы центрального отопления- 1 раз в 2 года	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Госстроя РФ от 27-09-2003 170 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ И НОРМ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (2017) Актуально в 2017 году	0,0044	м3 здания	4112,3						18,09	191,0	3455	3455	0,08	0,10	0,10
														0,16	0,19	0,20
итого																

44

Наименование работ, услуг	2017				2018		
	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	1 кв.	2 кв.	3 кв.
итого					0,06	0,07	0,077
1. Затраты на управление					3,90	4,10	4,30
2. Уборка лестничных клеток					4,95	5,20	5,46
3. Уборка дворовой территории					3,62	3,80	3,99
4. Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем отопления, водоснабжения, водоотведения жилых зданий					1,04	1,10	1,15
5. Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации					0,22	0,23	0,24
6. Затраты на аварийное обслуживание					0,35	0,37	0,39
7. Вывоз ТБО					2,00	2,10	2,21
8. Содержание лифтов					5,91	6,21	6,52
9. Непредвиденные расходы					5,45	5,72	6,01
итого					27,45	28,82	30,26
1. Электроэнергия на общедомовые нужды					0,64	0,67	0,71
2. ГВС на общедомовые нужды					0,26	0,27	0,29
3. ХВС на общедомовые нужды					0,07	0,07	0,08
итого					28,42	29,84	31,33

Генеральный директор
ООО "УК "Приоритет"

Г.Е. Алексеев

Экономист
ООО "УК "Приоритет"

Ю.А. Панкевич

Представитель собственников жилого
помещения

Л.В. Головина



7h

Приложение № 2
к Договору управления многоквартирным домом
№ 6/н от 15.08.2018г.

Перечень технической документации на многоквартирный дом № 26, по ул. Ленина, и иных связанных с управлением многоквартирным домом документов.

№№ п/п	Наименование документа	Количество листов	Примечания	
1	2	3	4	
I. Техническая документация на многоквартирный дом				
1	Технический паспорт на многоквартирный дом с экспликацией и поэтажными планами (выписка из технического паспорта на многоквартирный дом)	48		
2	Документы (акты) о приемке результатов работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
3	Документы (акты) о приемке результатов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Акты осмотров (общих, частичных, внеочередных)	1	Ежегодно проводится осмотр жил дома, для подготовки дома к зимним условиям	
5	Акты осмотров, проверки состояния (испытания) на соответствие эксплуатационных качеств обязательным требованиям безопасности	5. 1. Инженерных коммуникаций	1	осмотр, проведенный совместно с инициаторами жилого дома – замечаний нет
		5. 2. Коллективных (общедомовых) приборов учета	3	
		5. 3. Общих (квартирных) приборов учета	11	
		5.4. Электрического оборудования		
		5.5. Санитарно-технического оборудования		
		5. 6. Отдельных конструктивных элементов многоквартирного дома и иного, обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме, оборудования, (крыши, ограждающие несущие и не несущие конструкции многоквартирного дома, объекты, расположенные на земельном участке, и другие элементы общего имущества)	2	
II. Иные связанные с управлением многоквартирным домом документы				
6	Кадастровый план (карта) земельного участка		отсутствует	
	Документы, в которых указывается содержание и сфера действия Сервитута с приложением заверенной соответствующей органи-			

7	зацией по государственному учету объектов недвижимого имущества планом, на котором отмечена сфера (граница) действия сервитута, относящегося к части земельного участка, и документы, подтверждающие государственную регистрацию сервитута в ЕГРП		отсутствует
8	Проектная документация на многоквартирный дом, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) дома		отсутствует
9	Акт приемки в эксплуатацию многоквартирного дома		отсутствует
10	Акты освидетельствования (приемки) скрытых работ		отсутствует
11	Протокол измерения шума и вибрации		отсутствует
12	Разрешение на присоединение мощности к сети энергоснабжающей организации	1	
13	Акты разграничения эксплуатационной ответственности по инженерным сетям электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями	3	
14	Акты установки и приемки в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета	3	
15	Паспорта на приборы учета, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное обслуживающее более одного помещения в многоквартирном доме оборудование	6	
16	Акты передачи Управляющей организации комплектов проектной и исполнительной документации после приемки многоквартирного дома в эксплуатацию		отсутствует
17	Журналы (книги) учета заявлений, жалоб и предложений по вопросам объема и качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме и предоставления коммунальных услуг	Книг 1 шт.	Имеется книга входящей корреспонденции, где учитываются все поступающие заявления от жильцов жилого фонда.
18	Иные, связанные с управлением многоквартирным домом, документы (договоры, реестр собственников (жилых и нежилых) помещений, списки, и другие документы).		
19	Энергетический паспорт рег.№ ПОЭ-0032-14-1744	11	

От ООО «УК «Приоритет»
Генеральный директор:


Г.Е. Алексеев

МП

От Собственников:
Председателя совета
Многоквартирного дома № 26
ул. Ленина


Головина Л. В.



Приложение №3
к договору управления многоквартирным домом.
№6/н от 15.08.2018г.
Описание общего имущества многоквартирного дома
по адресу: ул. Ленина, дом № 26

Наименование элементов общего имущества	Характеристика	Состояние (указывается количество, площадь элементов общего имущества, требующих ремонта, замены, проведения иных видов работ, виды дефектов, Удовлетворительность/ неудовлетворительность состояния, соответствие требованиям нормативных документов)
1	2	3
I. Помещения общего пользования		
Межквартирные лестничные площадки	2 Количество- 20 шт. Площадь пола –81,6 м. кв. Материал пола - ж/бетон	удовлетворительное
Лестницы	Количество маршей –34 шт. Материал маршей – ж/бетон Материал ограждений - металл Материал балясин – нет Площадь- 95,2 кв. м	удовлетворительное удовлетворительное отсутствует
Лифтовые и иные шахты	Количество: лифтовых шахт 2 шт. иных шахт (указать название шахт)	удовлетворительное
Коридоры	Количество- 2 шт. Площадь пола – 7,5 кв. м Материал пола – ж/бетон	удовлетворительное
Технические этажи	Количество- 2 шт. Площадь пола Материал пола ж/ бетон; машин. Отделение-24 кв.м	удовлетворительное
Чердаки	Количество слуховых окон – отсут. Выхода на кровлю люки- 2 шт. Площадь пола – 606,8 кв. м Материал пола – керамзит	удовлетворительное
Технические подвалы	Количество- 1 шт. изолирован на 2 блок- секции Площадь пола – 606,8 кв. м, в том числе: Перечень инженерных коммуникаций, Проходящих через подвал: 1) трубы х/в 2) трубы г/в 3) трубы отопительной системы 4) канализационные трубы Перечень установленного инженерного оборудования: 1) один узел х/в 2) один узел теплового учёта 3) узел учета э/энергии	удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное хорошее хорошее
II. Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома		

Фундаменты	Количество продухов- 10 шт. Площадь продуха – 0,4 кв. м.	удовлетворительное
Стены и перегородки внутри подъездов	Количество подъездов- 2 шт. Площадь стен в подъездах –1832 кв. м Материал отделки стен- ж/бетон оштукатуренный Площадь потолков – 443,0 кв. м Материал отделки потолков штукатурка	удовлетворительное
1	2	3
Внешние стены и перегородки	Материал - панель Площадь – 4119,68 кв. м Длина межпанельных швов-1581,4	удовлетворительное
Перекрытия	Количество этажей - 9 Материал – ж/бетон Площадь – 6068,2 тыс. кв.м	удовлетворительное
Кровля	Количество – 1 шт. Вид кровли - плоская Материал – б/рулонная	удовлетворительное
	Площадь кровли – 560,6 кв. м Протяженность ограждений -116,4 Материал :ж/бетон	удовлетворительное
Двери	Кол-во дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования 4 шт. Из них: ПВХ – 2 шт. тамбур металлических –2 шт. входные Подвал двери ПВХ -2шт.	удовлетворительное с устройством дверей с домофоном
Окна	Количество окон пластиковых со (стеклопакетами), расположенных в помещениях общего пользования - 16 шт. площадь: 24,48 м2 Машинное отделение- 2шт.(стеклопакеты)	хорошее
Плиты перекрытий, балконные и иные плиты (козырьки, парапеты и иные опорно-защитные конструкции)	Балконные плиты-64 шт. Козырьки подъездные металлические - 2 шт. Плиты перекрытий – 486 шт.	удовлетворительное
III. Механические, электрические, санитарно-техническое и иное оборудование		
Лифты и лифтовое оборудование	Количество 2шт. В том числе: Грузовых Марки лифтов Пассажирский ПП400А Грузоподъемность-320кг. Площадь кабин -2,4кв.м	удовлетворительное
Мусоропровод	Количество Длина ствола Количество загрузочных устройств	отсутствует

Вентиляция	Количество вентиляционных каналов – 12 шт. Материал вентиляционных каналов кирпич Протяженность вентиляционных каналов – 360 м Количество вентиляционных коробов – 12 шт.	удовлетворительное
Дымовые трубы/ вентиляционные трубы	Количество вентиляционных труб – 12 шт. Материал – кирпич, железо Дымовые трубы -	отсутствуют
Водосточные желоба/ Водосточные трубы	Количество желобов – шт. Количество водосточных труб- шт. Тип водосточных желобов и водосточных труб – внутренний водосток- 60м -2шт.	отсутствуют внутренний водосток удовлетворительное
Электрические индикаторные устройства	Количество 1 шт.	удовлетворительное расположено в подъезде №2
Счетчики	Количество – 22 шт. (на лестничных площадках) Кобры – 2 шт.	удовлетворительное
Системы дымоудаления (датчик задымления)	Количество – _____ шт.	отсутствуют
Магистраль с распределительным щитком	Количество -18 шт. Длина магистрали – 180 м	удовлетворительное
Сеть электроснабжения	Длина – 290 м	удовлетворительное
1	2	3
Сеть теплоснабжения	Диаметр, материал труб и протяженность в одноструйном исчислении: Ø 90 мм, полипропилен, 28 м Ø 75 мм полипропилен , 62 м Ø 63 мм, полипропилен, 56 м Ø 50 мм, полипропилен, 60 м Ø 40 мм, полипропилен, 32 м Ø 32 мм, полипропилен, 24 м Ø 20 мм, сталь, 4 м	Марка PPRS PN25 удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Кран шаровой Задвижек –4 шт. В том числе: Ø 25мм –52 шт. Ø 20 – 52 шт.	удовлетворительное
Напольные, теплообменники	Количество	отсутствуют
Конструктивные узлы	Количество - шт.	отсутствуют

Индикаторы:	Материал и количество	удовлетворительное
на лестничных площадках	чугун, 6 шт.	
Полотенцесушители	Материал и количество Сталь - 54 шт.	удовлетворительное
Системы очистки воды	Количество Марка	отсутствуют
Насосы (для повышения давления подачи воды)	Количество-___ шт. Марка насосов: Давление Производительность м3	отсутствуют
Трубопроводы холодной воды	Диаметр, материал и протяженность: Ø 50 мм, сталь, 7 м Ø 63 мм, сталь, 17 м Ø 40 мм, сталь, 16 м Ø 32 мм, сталь, 15 м Ø 20 мм, сталь, 4 м Ø 25 мм, сталь, 8 м	Марка PPRS PN20 удовлетворительное
Трубопроводы горячей воды	Диаметр, материал и протяженность: Ø 75 мм, сталь, 14 м Ø 63 мм, сталь, 7 м Ø 50 мм, сталь, 16 м Ø 40 мм, сталь, 60 м Ø 32 мм, сталь, 25 м Ø 25 мм, сталь, 28 м Ø 20 мм, сталь, 4 м	удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Краны шаровые- ХВС о32мм 8 шт. Кранов-о25мм- 6 шт. ГВС о 20мм-6 шт. ГВС	удовлетворительное
Измерительные приборы учета	Перечень установленных приборов учета, марка и номер, Ø ___ прибор учёта - холодной воды –1 шт. узел учета теплотенергии – 1 шт.	хорошее
Сигнализация	Вид сигнализации: 1.	отсутствует
Трубопроводы канализации Металлические стояки-отводная разводка-	Диаметр, материал и протяженность: Ø 100 мм, угун и ПЭ, 180 м Ø 100 мм, ПЭ- 64 м	хорошее
Канализация	Количество	отсутствует
Каналы наименования улицы на фасаде многоквартирного дома.	Количество- 1шт.	хорошее
Указатель обшр. значение	Указать наименование	
2. Земельный участок и расположенные на нем объекты, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома		
Общая площадь земельного участка	Земельный участок – 1772,82 м2 в том числе:	

	Площадь застройки - 606, 82 м2 Асфальт - 563,0 м2 Грунт - 0 м2 Газон - 603,0 м2	Удовлетворительное
Зеленые насаждения	Деревья-1шт Кустарники-нет	
Элементы благоустройства	Малые архитектурные формы : Перечислить: Детская площадка с качелями, турник -0шт. Спортивный снаряд-0шт. Устройство для сушки белья-0шт. Лестницы подъездные- в две ступеньки (ж/бетон). Скамейки около подъездные-1шт. Скамейки на детской площадке-0 шт..	отсутствует

Примечание:

Состав и внешние границы общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13. 08. 2006 № 491.

Ограничение общего имущества Собственников помещений в многоквартирном доме и имущества отдельных Собственников помещений проводится с учетом границы эксплуатационной ответственности, в качестве которой выступают:

- строительным конструкциям – внутренняя поверхность стен помещения, оконные заполнения и входная дверь в помещение (квартиру);
- системах отопления, горячего и холодного водоснабжения – отсекающая арматура (первый вентиль) от стояковых трубопроводов, расположенных в помещении (квартире). При отсутствии вентиля – по первым сварным соединениям на стояках;
- системах канализации (водоотведения) – плоскость раструба тройника канализационного стояка, расположенного в помещении (квартире);
- системе электроснабжения – выходные соединительные клеммы автоматических выключателей, расположенных в этажном щитке. Квартирный электросчетчик не входит в состав общего имущества в многоквартирном доме.

От Управляющей организации:

Генеральный директор ООО «УК «Приоритет»



[Handwritten signature]

Алексеев Г.Е.

От Собственников:

Председатель совета

Многоквартирного дома №26 по ул. Ленина

[Handwritten signature]


Головина Л.В.

Информация об Управляющей организации и контролирующих органах

Наименование информации	Данные
Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет»
Сокращенное наименование ООО руководителя	ООО «УК «Приоритет»
Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Генеральный директор Алексеев Геннадий Евгеньевич № 271 от 15.05.2015г. Выдана Государственной жилищной инспекцией Кемеровской области Срок действия лицензии до 01.01.2023 г.
Сведения о государственной регистрации	ОГРН 1104246000286 ИНН 4246017072
Место государственной регистрации юридического лица	г. Анжеро-Судженск Кемеровской области, ул. С. Перовской д.29
Режим работы организации:	Понедельник с 8-00 до 12-00 с 13-00 до 17-00 Вторник с 8-00 до 12-00 с 13-00 до 17-00 Среда с 8-00 до 12-00 с 13-00 до 17-00 Четверг с 8-00 до 12-00 с 13-00 до 17-00 Пятница с 8-00 до 12-00 с 13-00 до 17-00 Суббота с 8-00 до 14-00 (касса) Воскресенье выходной
Адрес электронной почты	doverieuk@yandex.ru
Официальный сайт в сети интернет	http://ukdov.ru.com/
Адреса сайтов в сети интернет, на которых размещена информация по МКД	Государственная информационная система ЖКХ dom.gosuslugi.ru Реформа ЖКХ, reformagkh.ru,
Номера телефонов	Приемная тел/факс – 8-384-53-2-66-01 Бухгалтерия – 8-384-53-2-66-03 Касса – 8-384-53-2-66-04, 8-384-53-2-66-05 Паспортный стол – 8-384-53-2-66-05 Инженер ПТО – 8-384-53-2-66-02 Мастер по ремонту сантехоборудован - 8-384-53-2-66-07 Вед. специалист по работе с должниками - 8-384-53-2-66-07 Зам. директора по ресурсам – 8-384-53-2-69-17
Сведения о работе диспетчерской службы:	
Адрес	г. Анжеро-Судженск Кемеровской области, ул. С. Перовской д.29
Контактный телефон Режим работы	8-384-53-2-66-00 или 8-384-53-05 Круглосуточно.
Сведения о работе диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций:	
Аварийно-диспетчерская служба	8-384-53-05 круглосуточно
ОАО «Кузбассэнерго»	8-384-53-6-37-18
АО «Каскад-энерго»	8-384-53-6-34-46
ООО «Водосбыт»	8-384-53-2-60-10
Сведения об органах исполнительной власти и контролирующих органах	
Государственная жилищная инспекция Кемеровской области: Анжеро-Судженское отделение ГЖИ	Адрес: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, 60Б, каб. 346 Тел.: 8-384-2-36-33-46, E-mail: gosgil@gosgil42.ru Адрес: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, 1а, каб. 19 Тел.: 8-384-53-6-03-80
Администрация Анжеро-Судженского городского округа	Адрес: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 6. Тел.: 8-384-53-6-12-20, E-mail: adm@anzhero.ru

Управляющая организация:

Г.Е. Алексеев/

Собственники:

/Головина Л.В./