

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2021г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	1040.10
	чел.	44
<b>Начислено</b>		453 731.84
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	102 345.84
	Содержание, управление МКД	334 745.76
	Электроэнергия на СОИ	11 273.24
	ХВС на СОИ	1 123.32
	ГВС на СОИ	4 243.68
<b>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</b>		513 182.08
1	Расходы по содержанию и управлению	351 386.00
1.1	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	320 539.82
1.2.	Сторонние организации:	30 846.18
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	11 273.24
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	7 569.10
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 123.32
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	4 243.68
	Услуги банка и почты по сбору платежей	6 636.84
<b>Итого по содержанию и управлению</b>		-
2	Расходы по тек. Ремонту	161 796.08
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	161 796.08
<b>Итого по тек. ремонту</b>		-59 450.24
<b>Итого начислено</b>		453 731.84
<b>Итого расходы</b>		513 182.08
<b>Получено доходов</b>		420 441.77
<b>Задолженность на начало отчетного года</b>		100 862.07
<b>Задолженность на конец отчетного года</b>		134 152.14
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		33%
Процент оплаты за отчетный год		93%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.		13780.00
Средства от использования общего имущества МКД		-
<b>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.</b>		-45 670.24
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.		26.82
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.		8.20
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		2.16
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		0.09
Плата за ГВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		0.34

Директор ООО "СК "Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Деяева В.Н.