

АКТ N 1

за 2024г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Великий Новгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Большая Санкт-Петербургская, д.88 , г.Великий Новгород, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Митькиной Марии Александровны ,являющейся председателем совета дома,действующей на основании Протокола № 1/2022 от 28.04.2022 г, с одной стороны, и ООО" Комфорт", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Ивановой Надежды Алексеевны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления №11/2018/ВН от 15 июля 2018г.(далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:ул.Большая Санкт-Петербургская, д.88 ,г.Великий Ногород.

5688,00

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства,иными объектами,предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	220 631	38,79
Работы по содержанию помещений,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	149 029	26,20
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	33 395	5,87
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	1 145	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	27 163	4,78
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	12 024	2,11
Техническое обслуживание ОПУ	ежемесячно	м2	13 150	2,31
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевого счета, выдача справок	ежемесячно	м2	78 191	13,75
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	366 930	64,51

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	79 501	13,98
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	165 118	29,03
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	226 946	39,90
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	352 201	61,92
ИТОГО:			1 725 424	303,34

* - в рабочие дни

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 725 424 руб. (Один миллион семьсот двадцать пять тысяч четыреста двадцать четыре рубля ноль копеек) .
 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон