

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 47  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «18» ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «18» ноября 2019г.

дата окончания голосования «27» ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с «18» ноября 2019г. по «27» ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью) / наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Щукина Жановна Игоревна

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: «  » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 47

Общая площадь: 47,0 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) собств.

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

собств. № 42-01/01-2/2009 - В1 от 27.04.2009 г.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.



7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекс РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлет

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

*С.И.И.* \_\_\_\_\_ *Кутарева И.В.*  
«25» ноября 2019 г.



**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 49  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников  
помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город  
Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Тельвисова Татьяна Анисеевна

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 49

Общая площадь: 437 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) \_\_\_\_\_

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

догов. соедоб. № 42-42-10/013/2006-617 от 25.09.2006  $\frac{1}{2}$

догов. соедоб. № 42-42-10/001/2008-106 от 06.02.2008  $\frac{1}{2}$

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.



7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019

г.

ЗА  отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлет

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

*Савва - Симманько Т.А.*

*«21» ноября 2019 г.*



**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 50**  
**для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993

Г. \_\_\_\_\_  
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «18» ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «18» ноября 2019г.

дата окончания голосования «27» ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с «18» ноября 2019г. по «27» ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Разянов Ренат Фаритович

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: «  » \_\_\_\_\_ Г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 50

Общая площадь: 44,6 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) \_\_\_\_\_

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Свидет. № 42 - 42 - 10 / 0381 2013 - 046 от 30.10.2013

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.



7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетв

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома





**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 52  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников  
помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город  
Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Иттикова Ольга Яковлевна

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 52

Общая площадь: 84,2 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) собственник

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

№ 42-01/01-7/2004-177 от 26.04.2004 - собственность

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.



7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолову Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА хорошо \_\_\_\_\_ ПРОТИВ хорошо \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетворительно \_\_\_\_\_

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

*Жетисеева*  
«20» ноября 2019 г.



**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 53**  
**для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Келентьева Тамара Врильевна Демент  
паспорт 32 01 269981

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « 01 » августа 1940г

Адрес места регистрации: УРФО г. Анжеро-судженск, Кемеровской обл., 05.02.2009г. ул. им. 50-летия Октября, дом 10, кв.53.

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 9, 10, кв. 53

Общая площадь: 30,3 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) квартира

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собственность №42: 2010/02.046; 1140-42/010/2019-1

от 08.11.2019г.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.



- 3033
7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
  8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
  9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолову Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну -кв. 52

ЗА да ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59.

ЗА нет ПРОТИВ нет ВОЗДЕРЖАЛСЯ нет

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА да ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА да ПРОТИВ // ВОЗДЕРЖАЛСЯ //

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА // ПРОТИВ // ВОЗДЕРЖАЛСЯ да

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома



30,3

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА нет ПРОТИВ нет ВОЗДЕРЖАЛСЯ нет

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА // ПРОТИВ // ВОЗДЕРЖАЛСЯ да

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА // ПРОТИВ // ВОЗДЕРЖАЛСЯ да

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА ? где ПРОТИВ ? ВОЗДЕРЖАЛСЯ ?

Федоткина Л.В. Федот  
«22» ноября 2019 г.

**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 54**  
**для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «18» ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «18» ноября 2019г.

дата окончания голосования «27» ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с «18» ноября 2019г. по «27» ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Рогохова Людмила Ивановна

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: «  » \_\_\_\_\_ Г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 54

Общая площадь: 56,9 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) собственник

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собственность № 42-01/01-1/2001-1/1 от 30.01.2002

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.





