

АКТ N 1

за 2023г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д.Чечулино

"29" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Возкая, д.13 д.Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дмитриевой Натальи Юрьевны, являющейся председателем совета дома, действующей на основании Протокола № 1 от 07 мая 2015г., с одной стороны, и ООО "Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 6-Ч от 01 октября 2015г.(далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л.Возкая, д.13 д.Чечулино Новгородский р-н

3162,30

| Наименование вида работы(услуги)   | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуг) | Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях. |
|--|---|----------------------------------|--|---|
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома. | ежедневно*  | м2                               | 111 938  | 35,40   |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | ежедневно*  | м2                               | 121 380  | 38,38   |
| Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.                            | круглосуточно                                       | м2                               | 25 947   | 8,21  |
| Дератизация мест общего пользования  | ежемесячно  | м2                               | 3 186  | 1,01  |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования   | по графику  | м2                               | 13 216   | 4,18  |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома  | 3 раза в год  | м2                               | 4 025  | 1,27  |
| Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок   | ежемесячно  | м2                               | 39 128   | 12,37   |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.   | ежедневно*  | м2                               | 200 228  | 63,32   |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.  | ежедневно*  | м2                               | 43 383   | 13,72   |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .  | ежедневно*  | м2                               | 90 103   | 28,49   |
| Расходы по текущему ремонту  | ежемесячно  | м2                               | 126 421  | 39,98   |
| Работы и услуги по управлению МКД  | ежедневно*  | м2                               | 183 589  | 58,06   |
| ИТОГО:   |   |                                  | 962 544  | 304,38  |

\* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 962 544 руб. (Девятьсот шестьдесят две тысячи пятьсот сорок четыре рубля ноль копеек) .
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -