Приложение №1
к протоколу № 1 от _____2021г.

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Анжеро-Судженск, ул.Желябова, д.17

Повестка общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 13 186 414,91 руб., в том числе: ремонт крыши – 12 701 257,60 руб.; разработка проектной документации – 213 350,40 руб.; осуществление строительного контроля – 271 806,91 руб.

3. Об установлении с 01 января 2022 года до 31 декабря 2043 года взноса на капитальный ремонт в размере 10,25 руб. с кв.м, превышающем минимальный размер взноса на капитальный ремонт и об использовании фонда капитального ремонта, сформированного за счет превышения над минимальным размером взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

4. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) на изменение стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и (или) цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 *(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)*, а также в соответствии с размером предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленный актуальной редакцией Постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 №225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации», и права корректировать по результатам разработки проектно-сметной документации (в случае расхождения информации, содержащейся в предложении регионального оператора) предельно допустимую стоимость капитального ремонта путем внесения соответствующего предложения органам местного самоуправления для последующего внесения изменений в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта.

5. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

6. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

7. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти на квартиру	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).							Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	7-й	
помещение 1А	Общество с ограниченной ответственностью "СЧ Недвижимость", ИНН: 9718022399	712,1	Собственность, № 42-42/010-42/201/110/2016-785/2 от 01.09.2016	1	за	за	за	за	за	за	за	
помещение	Зубарев Виктор Валерьевич	452,7	Собственность, № 42-42-10/013/2008-656 от 07.08.2008									
1	Гондаренко Алексей Владимирович	41,3	Собственность, №42:20:0102055:553-42/010/2017-1 от 25.10.2017г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
2	Макаров Владимир Алексанжрович	51,3	Собственность, № 42:20:0102055:554-42/072/2021-3 от 01.06.2021г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
3	Петровская Елена Николаевна	29,3	Собственность, № 42-42-10/005/2011-244 от 05.04.2011									
4	Воробьев Владимир Николаевич	56,8	Долевая собственность, № 42-01/01-6/2001-349 от 05.07.2001, 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Мифтахутдинов Дмитрий Рафаэльевич		Долевая собственность, № 42-01/01-6/2001-351 от 05.07.2001, 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Шамилова Ирина Николаевна		Долевая собственность, № 42-01/01-6/2001-350 от 05.07.2001, 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Гирфанова Сайналче Ипаевна		Долевая собственность, № 42-01/01-6/2001-348 от 05.07.2001, 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
5	Еремеев Александр Сергеевич	42,1	Собственность, № 42:20:0102055:2340-	1	за	за	за	за	за	за	за	

			42/010/2017-3 от 17.07.2017г.									
6	Иванова Альвина Андреевна	51,3	Собственность, свидетельство о государственной регистрации права серия 42 АА № 619416 от 11.07.2003 г.;	1	за	за	за	за	за	за	за	
7	Наумчук Любовь Ивановна	29,3	Собственность, № 42-42-10/013/2013-116 от 18.04.2013	1	за	за	за	за	за	за	за	
8	Попов Алексей Юрьевич	57,6	Собственность, № 42-01/01-5/2001-478 от 25.06.2001	1	за	за	за	за	за	за	за	
9	Амелина Надежда Евгеньевна	41,3	Долевая собственность, № 42-42-10/009/2010-273 от 03.03.2010, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Амелин Владимир Валентинович		Долевая собственность, № 42-42-10/009/2010-273 от 03.03.2010, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
10	Трушлякова Гюзель Заудетовна	51,3	Собственность, № 42-42-10/009/2010-275 от 03.03.2010	1	за	за	за	за	за	за	за	
11	Колосова Елена Викторовна	30,1	Собственность, № 42-42-10/035/2010-092 от 08.11.2010	1	за	за	за	за	за	за	за	
12	Мысак Елена Владимировна	57,7	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2307-42/010/2017-3 от 04.08.2017; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Мысак Игорь Дмитриевич		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2307-42/010/2017-2 от 04.08.2017; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
	Мысак Евгений Игоревич		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2307-42/010/2017-1 от 04.08.2017; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	

	Мысак Егор Игоревич		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2307-42/010/2017-4 от 04.08.2017; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	
13	Кожина Зинаида Григорьевна	41,5	Собственность, № 42-42/010-42/105/023/2015-927/3 от 13.11.2015	1	за	за	за	за	за	за	за	
14	Егорова Эльвира Константиновна	52,1	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2000-1064 от 31.07.2000; 1/2	1/2	против	против	против	против	против	против	против	
	Егоров Иван Петрович		Долевая собственность, № 42-01/01-1/2000-1063 от 31.07.2000, 1/2									
15	Гаммершмидт Михаил Викторович	29,3	Собственность, № 42-42-10/020/2013-125 от 17.06.2013	1	за	за	за	за	за	за	за	
16	Самсонова Наталья Валерьевна	56,8	Долевая собственность, № 42-42-10/017/2011-150 от 27.07.2011, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Самсонов Сергей Николаевич		Долевая собственность, № 42-42-10/017/2011-150 от 27.07.2011, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
17	Давыдов Павел Владимирович	41,3	Собственность, № 42:20:0102055:2333-42/010/2017-1от 24.08.2017	1	за	за	за	за	за	за	за	
18	Горбунова Оксана Владимировна	51,3	Долевая собственность, договор купли продажи квартиры от 17.12.1998г.; 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Горбунов Сергей Анатольевич		Долевая собственность, договор купли продажи квартиры от 17.12.1998г.; 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
19	Кайзер Алина Денисовна	29,3	Собственность, № 42-42-10/021/2011-454 от 07.11.2011	1	за	за	за	за	за	за	за	
20	Сашко Людмила Юрьевна	56,8	Долевая собственность, № 42-01/01-21/2002-6 от 20.11.2002, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	

	Сашко Людмила Юрьевна		Долевая собственность, № 42-42-10/016/2013-025 от 16.05.2013, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
21	Шидловская Анна Борисовна	44,3	Долевая собственность, договор приватизации №7263 от 16.12.1997г., 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Резванов Тимур Равильевич		Долевая собственность, договор приватизации №7263 от 16.12.1997г., 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Резванова Елена Геннадьевна		Долевая собственность, договор приватизации №7263 от 16.12.1997г., 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
22	Курганский Владимир Николаевич	30,6	Собственность, № 42-42-10/025/2012-141 от 26.09.2012									
23	Хромова Людмила Ивановна	63,7	Долевая собственность, № 42-01/01-17/2004-91 от 22.09.2004, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Хромов Сергей Генрихович		Долевая собственность, № 42-01/01-17/2004-93 от 22.09.2004, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Хромова Мария Сергеевна		Долевая собственность, № 42-01/01-17/2004-92 от 22.09.2004, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
24	Фахрутдинова Розья Хазиахметовна	45,0	Собственность, № 42-01/01-10/2001-430 от 30.08.2001	1	за	за	за	за	за	за	за	
25	Грачева Зоя Валентиновна	31,4	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/002/2016-376/2 от 29.03.2016, 1/2									
	Грачева Зоя Валентиновна		Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/002/2016-837/2 от 21.05.2016, 1/3									

26	Кузнецов Георгий Викторович	63,7	Собственность, № 42-42-10/009/2011-318 от 03.10.2011	1	за	за	за	за	за	за	за	
27	Голубь Владимир Владимирович	44,3	Собственность, № 42-42-10/022/2012-300 от 11.09.2012									
28	Гайсина Ксения Сергеевна	30,6	Собственность, № 42-42-10/010/2005-530 от 11.07.2005									
29	Строменко Кристина Сергеевна	63,6	Долевая собственность, № 42-42-10/037/2010-174 от 16.12.2010, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
	Строменко Галина Анатольевна		Долевая собственность, № 42-42-10/037/2010-174 от 16.12.2010, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
30	Чубревич Маргарита Ильинична	44,9	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2314-42/072/2020-3 от 08.12.2020; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Чубревич
	Чубревич Марина Ренатовна		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2314-42/072/2020-5 от 08.12.2020; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Чубревич
	Чубревич Константин Ренатович		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2314-42/072/2020-4 от 08.12.2020; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Чубревич
	Чубркевич Русалина Ренатовна		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2314-42/072/2020-2 от 08.12.2020; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Чубревич
31	Пушникова Эльвира Валерьевна	30,9	Собственность, № 42:20:0102055:549-42/010/2020-1 от 03.06.2020г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
32	Степанова Елена Евстафьевна	63,7	Долевая собственность, № 42-01/01-19/2004-406 от 29.10.2004, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	Степанова

	Степанова Елена Евстафьевна		Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/011/2016-118/2 от 23.06.2016, 1/2	1	за	за	за	за	за	за	за	Степанова
33	Лысенко Елизавета Александровна	45,2	Собственность, № 42-01/01-14/2002-202 от 09.08.2002	1	за	за	за	за	за	за	за	Лысенко
34	Оргенич Галина Васильевна	30,6	Собственность, № 42:20:0102055:2327-42/010/2019-3 от 11.04.2019									
35	8-903-957-66-74 Осипова Ольга Петровна	63,2	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2324-42/010/2020-4 от 29.06.2020; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Осипов
	дочь несов. Осипова Мелания Сергеевна		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2324-42/010/2020-5 от 29.06.2020; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Осипов
	Степанова Валентина Григорьевна		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2324-42/010/2020-3 от 29.06.2020; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Степанова
	Осипов Иван Сергеевич		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2324-42/010/2020-6 от 29.06.2020; 1/4	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Осипов
36	Шейкин Вадим Евгеньевич, Шейкинв Светлана Сергеевна	58,3	Совместная собственность, договор купли-продажи от 10.09.2018г.	1	за за	за за	за за	за за	за за	за за	за за	
37	Карапетян Юлия Викторовна	30,5	Собственность, № 42-42-10/004/2014-188 от 26.02.2014									
пом.38	Осеков Роман Викторович	62,4	Собственность, № 42-42-10/005/2014-004 от 07.04.2014									
39	Анжеро-Судженский городской округ	58,3										

40	Бондарева Наталья Викторовна	30,5	Собственность, № 42-42-10/001/2007-048 от 23.01.2007									
41	Запорожских Алексей Геннадьевич	44,8	Собственность, № 42:20:0102055:545-42/010/2018-4 от 25.10.2018									
42	Янкин Алексей Сергеевич	57,8	Собственность, № 42-42-10/030/2013-100 от 09.09.2013	1	за	за	за	за	за	за	за	
43	Машьянова Варвара Ивановна	30,7	Собственность, договр купли-продажи №б/н от 16.09.1997г.									
44	Маслова Ирина Викторовна	45,6	Собственность, № 42-01/01-16/2001-242 от 14.11.2001	1	за	за	за	за	за	за	за	
45	Погадаева Валентина Николаевна	58,8	Долевая собственность, № 42-01/01-7/2004-36 от 21.04.2004, 1/4									
	Погадаева Валентина Николаевна		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2318-42/010/2018-2 от 21.09.2018; 3/4									
46	Прокофьев Станислав Евгеньевич	31,3	Собственность, № 42-42-10/022/2014-242 от 21.07.2014									
47	Подугольников Валерий Григорьевич	45,5	Долевая собственность, договор приватизации №8556 от 12.03.1999.; 1/2									
	Подугольникова Галтна Витальевна		Долевая собственность, договор приватизации №8556 от 12.03.1999.; 1/2									
48	Хорошко Галина Никитична	58,3	Собственность, договор приватизации №2080 от 14.09.1993г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
49	Гильмутдинова Людмила Мансуровна	31,3	Собственность, № 42:20:0102055:2292-42/010/2020-1 от 08.06.2020г.									

50	Пуганцова Людмила Николаевна	45,6	Долевая собственность, № 42:20:0102055:2295-42/010/2018-2 от 16.04.2018; 1/2									
	Пуганцов Владимир Владеленович		Долевая собственность, № 42:20:0102055:2295-42/010/2018-1 от 16.04.2018; 1/2									
51	Вяткина Наталья Викторовна	58,0	Собственность, № 42-42/010-42/105/003/2015-575/2 от 01.12.2015	1	за	за	за	за	за	за	за	Вят
52	Анжеро-Судженский городской округ	40,7										
53	Ламанова Лариса Викторовна	40,6	Собственность, № 42-42-10/025/2014-116 от 14.08.2014	1	за	за	за	за	за	за	за	Л. Лам
54		41,8										
55	Птахина Лариса Николаевна	56,9	Долевая собственность, № 42-42-10/022/2005-522 от 11.01.2006, 2/3	2/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Птахина Вероника Витальевна		Долевая собственность, № 42-42-10/022/2005-522 от 11.01.2006, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
56	Костюрин Максим Борисович	40,7	Долевая собственность, № 42-42-10/031/2013-087 от 26.09.2013, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Бунакова Елена Владимировна		Долевая собственность, № 42-42-10/029/2014-216 от 23.09.2014, 2/3	2/3	за	за	за	за	за	за	за	
57	Утюж Надежда Александровна	44,6	Собственность, договор дарения от 11.03.2019г.	1	за	за	за	за	за	за	за	
58	Мамаев Константин Геннадьевич	41,3	Собственность, № 42-42-10/017/2012-088 от 24.07.2012									
59	Костюрин Борис Владимирович	56,9	Долевая собственность, № 42-42-10/013/2009-033 от 14.04.2009, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	

	Костюрина Лариса Витальевна		Долевая собственность, № 42-42-10/013/2009-033 от 14.04.2009, 1/2	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
60	Макарова Раема Минаахметовна	41,5	Долевая собственность, № 42-42-10/036/2014-212 от 02.12.2014, 1/2									
	Макарова Раема Минаахметовна		Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/001/2015-9/2 от 16.01.2015, 1/2									
61	Дроздова Ольга Семеновна	40,5	Долевая собственность, № 42-42-10/028/2007-272 от 11.01.2008, 1/2	за	за	за	за	за	за	за	за	
62	Лячина Екатерина Степановна	41,0	Св-во о государ. регистрации права.	1	за	за	за	за	за	за	за	
63	Сашко Николай Алексеевич	57,3	Долевая собственность, договор приватизации №6874 от 12.08.1997 , 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Сашко Аля Григорьевна		Долевая собственность, договор приватизации №6874 от 12.08.1997 , 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Сашко Евгений Николаевич		Долевая собственность, договор приватизации №6874 от 12.08.1997 , 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
64	Тангаева Наталья Ивановна	40,7	Долевая собственность, № 42-42-10/037/2013-088 от 02.12.2013, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Тангаева Наталья Ивановна		Долевая собственность, № 42-42-10/028/2014-106 от 15.09.2014, 1/3	1/3	за	за	за	за	за	за	за	
	Сашко Ольга Ивановна		Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/006/2015-433/1 от 12.03.2015, 1/6	1/6	за	за	за	за	за	за	за	
	Тангаева Наталья Ивановна		Долевая собственность, № 42-42/010-42/105/006/2015-433/2 от 12.03.2015, 1/6	1/6	за	за	за	за	за	за	за	

65	Вагнер Наталья Михайловна	40,5	Собственность, № 42-42-10/024/2013-223 от 14.08.2013	1	за	за	за	за	за	за	за	
66	Оснач Николай Иннокентьевич	41,0	Собственность, № 42-42/010-42/130/013/2016-424/1 от 07.12.2016	1	за	за	за	за	за	за	за	