

\_\_\_\_\_ Морозов С.И.

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

Адрес: г. Ульяновск пр-т Ливанова, д.4

№	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.</b>	<b>12,74 Р</b>
<b>1.1.</b>	<b>Обслуживание конструктивных элементов МКД</b>	<b>2,22 Р</b>
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	1,97 Р
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	0,25 Р
<b>1.2.</b>	<b>Обслуживание инженерных коммуникаций МКД</b>	<b>2,76 Р</b>
	Профилактические работы для содержания инженерного оборудования МКД	0,79 Р
	Содержание сантехнических систем мкд (холодное, горячее водоснабжение, хоз-бытовая и ливневая канализация, отопление), ремонт, сварочные работы	1,08 Р
	Работы по техническому обслуживанию тепловых пунктов, приборов учета теплоснабжения	0,24 Р
	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования. Обслуживание ВРУ, АВР, межэтажных эл. щитов.	0,65 Р
<b>1.3.</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>	<b>3,99 Р</b>
	Уборка придомовой территории, летом полив/стрижка газона	1,70 Р
	Материалы для содержания территории (инвентарь, реагенты, материалы для ремонта МАФ)	0,90 Р
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	0,72 Р
	Обработка дворовой территории от клещей	0,02 Р
	Услуги садовника по уходу за насаждениями, покупка саженцев, удобрений	0,65 Р
<b>1.4.</b>	<b>Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)</b>	<b>3,77 Р</b>
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества в МКД</b>	<b>1,00 Р</b>
<b>3.</b>	<b>Специализированные организации по содержанию имущества</b>	<b>8,61 Р</b>
	Аварийное обслуживание	1,12 Р
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	0,19 Р
	Содержание и ремонт лифта	6,11 Р
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация и дезинсекция)	0,12 Р
	Содержание и ремонт систем автоматизированной пожарной сигнализации ,системы оповещения при пожаре, автоматизации дымоудаления	1,07 Р
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению МКД</b>	<b>6,29 Р</b>
<b>5.</b>	<b>Обслуживание котельной</b>	<b>2,44 Р</b>
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>	<b>31,08 Р</b>