

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул. Машезерской

г.Петрозаводск

30 октября 2023 г.

Инициатор собрания – ООО «ТеплоАвтоматика»

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 15 октября 2023 года в 18:00 часов.

Место проведения очной части собрания – ул. Машезерская, д.3, у подъезда 1

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 29 октября 2023 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3538,30 м.кв.(голосов)**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

0,00 м.кв.(голосов)

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

0,0%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

1. Избрать председателем собрания инженера ООО «ТеплоАвтоматика» Мореву К.А. и секретарем собрания собственника кв.24 Шерлыгину М.О. и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.
2. Выполнить во 2 квартале 2024 года ремонт асфальтобетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома №3 по ул. Машезерская в г. Петрозаводске.
3. Утвердить сметную стоимость работ по ремонту асфальтобетонного покрытия в размере 2 245 130 (Два миллиона двести сорок пять тысяч сто тридцать) рублей.
4. Оплатить работы по ремонту асфальтобетонного покрытия в размере 2 245 130 (Два миллиона двести сорок пять тысяч сто тридцать) рублей следующим образом: сумму 673539 (Шестьсот семьдесят три тысячи пятьсот тридцать девять) рублей путем единовременного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа 190,32 руб/м.кв общей площади помещения соразмерно доли в праве общей собственности на общее имущество и оставшуюся сумму 1 571 591 (Один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча пятьсот девяносто один) рубль путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа 88,81 руб/м.кв общей площади помещения с 01.11.2023 г. по 31.03.2024, соразмерно доли в праве общей собственности на общее имущество.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам 1-4, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

Директор ООО «ТеплоАвтоматика»

Макарова М.И.

(Подпись)