

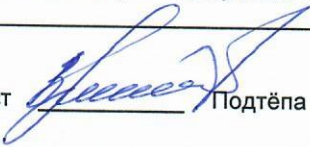
ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Никанорова, 46

| №                                                                                                                 | Наименование параметра                                                                                             | Значение                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                 | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                 | 17.03.2025                                                                 |
| 2                                                                                                                 | Дата начала отчётного периода                                                                                      | 01.01.2024                                                                 |
| 3                                                                                                                 | Дата конца отчётного периода                                                                                       | 31.12.2024                                                                 |
| <b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>                   |                                                                                                                    |                                                                            |
| №                                                                                                                 | Наименование параметра                                                                                             | Значение                                                                   |
| 4                                                                                                                 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                                                                | -                                                                          |
| 5                                                                                                                 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                           | -                                                                          |
| 6                                                                                                                 | Задолженность потребителей (на начало периода):                                                                    | 302 918,88 руб.                                                            |
| 7                                                                                                                 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту                                                      | 2 245 895,60 руб.                                                          |
|                                                                                                                   | в том числе:                                                                                                       |                                                                            |
| 8                                                                                                                 | - за содержание дома                                                                                               | 1 835 013,68 руб.                                                          |
| 9                                                                                                                 | - за текущий ремонт                                                                                                | 38 762,55 руб.                                                             |
| 10                                                                                                                | - за услуги управления                                                                                             | 372 119,37 руб.                                                            |
| 11                                                                                                                | Получено денежных средств                                                                                          | 2 262 981,74 руб.                                                          |
|                                                                                                                   | в том числе:                                                                                                       |                                                                            |
| 12                                                                                                                | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                                                          | 2 214 630,83 руб.                                                          |
| 13                                                                                                                | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                                                           | -                                                                          |
| 14                                                                                                                | - субсидий                                                                                                         | -                                                                          |
| 15                                                                                                                | - денежных средств от использования общего имущества                                                               | 5 400,00 руб.                                                              |
| 16                                                                                                                | - прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)                   | 42 950,91 руб.                                                             |
| 17                                                                                                                | Всего денежных средств с учетом остатков                                                                           | -                                                                          |
| 18                                                                                                                | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                                                                 | -                                                                          |
| 19                                                                                                                | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества | -77 327,88 руб.                                                            |
|                                                                                                                   | - в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений                                                   | -92 177,88 руб.                                                            |
|                                                                                                                   | - в т.ч. денежные средства от использования общего имущества                                                       | 14 850,00 руб.                                                             |
| 20                                                                                                                | Задолженность потребителей (на конец периода):                                                                     | 290 301,87 руб.                                                            |
| <b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b> |                                                                                                                    |                                                                            |
| <b>Уборка придомовой территории</b>                                                                               |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Уборка придомовой территории                                               |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 220 170,63 руб.                                                            |
| <b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>                                                         |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)                         |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 490 732,43 руб.                                                            |
| <b>Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)</b>                                       |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)       |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 62 490,73 руб.                                                             |
| <b>Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации</b>                                 |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 432 588,77 руб.                                                            |
| <b>Обслуживание лифтов</b>                                                                                        |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Обслуживание лифтов                                                        |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 195 362,67 руб.                                                            |
| <b>Аварийное обслуживание</b>                                                                                     |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Аварийное обслуживание                                                     |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 77 524,87 руб.                                                             |
| <b>Управление многоквартирным домом</b>                                                                           |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Управление многоквартирным домом                                           |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 372 119,37 руб.                                                            |
| <b>Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ</b>                                                                |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ                                |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 147 297,25 руб.                                                            |
| <b>Озеленение</b>                                                                                                 |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Озеленение                                                                 |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 185 532,28 руб.                                                            |
| <b>Дератизация, дезинсекция</b>                                                                                   |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Дератизация, дезинсекция                                                   |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 1 946,06 руб.                                                              |
| <b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>                                                  |                                                                                                                    |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                                                | Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов                  |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                        | 147 215,40 руб.                                                            |
| <b>Ежегодное страхование лифтов</b>                                                                               |                                                                                                                    |                                                                            |



|                                                                                       |                                                                                  |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 21                                                                                    | Наименование работы                                                              | Ежегодное страхование лифтов           |
| 22                                                                                    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 4 651,49 руб.                          |
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b> |                                                                                  |                                        |
| 27                                                                                    | Количество поступивших претензий                                                 | -                                      |
| 28                                                                                    | Количество удовлетворенных претензий                                             | -                                      |
| 29                                                                                    | Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано                         | -                                      |
| 30                                                                                    | Сумма произведенного перерасчета                                                 | -                                      |
| <b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ</b>                       |                                                                                  |                                        |
| 31                                                                                    | Авансовые платежи потребителей(на начало периода)                                | -                                      |
| 32                                                                                    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         | -                                      |
| 33                                                                                    | Задолженность потребителей (на начало периода):                                  | 193 757,49 руб.                        |
| 34                                                                                    | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                               | -                                      |
| 35                                                                                    | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                         | -                                      |
| 36                                                                                    | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | 328 792,07 руб.                        |
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>                              |                                                                                  |                                        |
| <b>Отопление</b>                                                                      |                                                                                  |                                        |
| 37                                                                                    | Вид коммунальной услуги                                                          | Отопление                              |
| 38                                                                                    | Единица измерения                                                                | Гкал                                   |
| 39                                                                                    | Общий объем потребления                                                          | 326                                    |
| 40                                                                                    | Начислено потребителям                                                           | 935 609,54 руб.                        |
| 41                                                                                    | Оплачено потребителями                                                           | 867 729,42 руб.                        |
| 42                                                                                    | Задолженность потребителей                                                       | 233 954,68 руб.                        |
| 43                                                                                    | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | 935 609,54 руб.                        |
| 44                                                                                    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 888 145,36 руб.                        |
| 45                                                                                    | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | 203 904,08 руб.                        |
| 46                                                                                    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | -                                      |
| <b>Электроснабжение</b>                                                               |                                                                                  |                                        |
| 37                                                                                    | Вид коммунальной услуги                                                          | Электроснабжение                       |
| 38                                                                                    | Единица измерения                                                                | кВт/ч                                  |
| 39                                                                                    | Общий объем потребления                                                          | 114963                                 |
| 40                                                                                    | Начислено потребителям                                                           | 397 313,60 руб.                        |
| 41                                                                                    | Оплачено потребителями                                                           | 495 539,33 руб.                        |
| 42                                                                                    | Задолженность потребителей                                                       | 21 825,58 руб.                         |
| 43                                                                                    | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | 397 313,60 руб.                        |
| 44                                                                                    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 475 174,31 руб.                        |
| 45                                                                                    | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | 8 996,39 руб.                          |
| 46                                                                                    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | -                                      |
| <b>Холодное водоснабжение</b>                                                         |                                                                                  |                                        |
| 37                                                                                    | Вид коммунальной услуги                                                          | Холодное водоснабжение и водоотведение |
| 38                                                                                    | Единица измерения                                                                | куб. м                                 |
| 39                                                                                    | Общий объем потребления                                                          | -                                      |
| 40                                                                                    | Начислено потребителям                                                           | 6 675,36 руб.                          |
| 41                                                                                    | Оплачено потребителями                                                           | 79 512,67 руб.                         |
| 42                                                                                    | Задолженность потребителей                                                       | 1 850,69 руб.                          |
| 43                                                                                    | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | 6 675,36 руб.                          |
| 44                                                                                    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 64 167,24 руб.                         |
| 45                                                                                    | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | 0,00 руб.                              |
| 46                                                                                    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | -                                      |
| <b>Горячее водоснабжение</b>                                                          |                                                                                  |                                        |
| 37                                                                                    | Вид коммунальной услуги                                                          | Горячее водоснабжение                  |
| 38                                                                                    | Единица измерения                                                                | куб. м                                 |
| 39                                                                                    | Общий объем потребления                                                          | 2099                                   |
| 40                                                                                    | Начислено потребителям                                                           | 330 119,34 руб.                        |
| 41                                                                                    | Оплачено потребителями                                                           | 301 523,10 руб.                        |
| 42                                                                                    | Задолженность потребителей                                                       | 71 161,12 руб.                         |
| 43                                                                                    | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | 330 119,34 руб.                        |
| 44                                                                                    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 421 950,14 руб.                        |
| 45                                                                                    | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | 58 746,84 руб.                         |
| 46                                                                                    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | -                                      |
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ</b>  |                                                                                  |                                        |
| 47                                                                                    | Количество поступивших претензий                                                 | -                                      |
| 48                                                                                    | Количество удовлетворенных претензий                                             | -                                      |
| 49                                                                                    | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | -                                      |
| 50                                                                                    | Сумма произведенного перерасчета                                                 | -                                      |

| ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ |                                                                      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--|
| 51                                                                                  | Направлено претензий потребителям-должникам                          |  |
| 52                                                                                  | Направлено исковых заявлений                                         |  |
| 53                                                                                  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы |  |

Экономист  Подтопа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.