

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-816 117,73
102 938,54

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	219 248,92	5,37
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	126 177,54	3,09
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	6 371,38	0,16
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	86 700,00	2,13
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	120 746,87	2,96
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем холодного водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	67 899,36	1,66
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	52 847,51	1,30
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	522 359,69	12,80
	Содержание придомовой территории (дворником)	315 355,29	7,73
	Обработка территории от клещей	2 000,00	0,05
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	60 082,16	1,47
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	67 960,02	1,67
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	76 962,22	1,89
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	58 414,32	1,43
5.	Текущий ремонт	909,55	0,02
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	73 971,66	1,81
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	14 837,82	0,36
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	13 886,22	0,34
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	39 846,51	0,98
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	5 401,12	0,13
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	398 208,00	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	43 082,79	1,06
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	8 533,74	0,21
	Всего затрат за отчетный период:	1 445 475,54	35,43

Начислено согласно тарифов:	1 211 602,53
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 081 624,34
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-1 049 990,74
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	129 978,19

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плюхов К.В.

Услуга	Начислено	Затрачено	Оплачено
Видеонаблюдение	19 440,00	19 440,00	17 447,48

Справочно: Капитальный ремонт

Начислено	366 379,86
Оплачено	325 433,36

Справочно: Текущий ремонт

К начислению: за 2024, руб.	83 094,08
Затраты: янв.-дек., руб.	909,55
Остаток на 31.12.2024, руб.	82 184,53