

Утверждаю

Исполнительный директор

_____ Морозов С. И.

« _____ » _____ 2026

**ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
НА УСТАНОВКУ БЫТОВЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ ДЛЯ ЖИЛЫХ И
НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ:**

улица Юго-Западная, д. 16

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА УЛЬЯНОВСК»

1. Монтаж системы кондиционирования необходимо выполнять с учетом настоящих технических условий (далее ТУ), инструкцией по монтажу, прилагаемой к системе кондиционирования и правил проведения строительно-монтажных, электротехнических и иных работ, действующих на территории РФ.

2. Монтаж внешнего блока необходимо произвести с помощью опоры на внешней стороне фасада здания, по центру относительно вертикали окна, не выходя за его пределы, 20 см ниже оконного отлива в соответствии со схемой, указанной в **Приложении №1** к данным рекомендациям.

В рекомендательном порядке предусматривать отвод конденсата в квартирную хоз-бытовую канализацию, чтобы полностью исключить попадание конденсата на ограждающие конструкции здания.

3. При технической необходимости установки внешнего блока на внешней части фасада, внутри или снаружи лоджии необходимо руководствоваться схемой, указанной в **Приложении №1** к данным рекомендациям.

4. Корзины и Внешний блок кондиционера, установленные на фасаде и лоджиях необходимо монтировать по схеме для соответствующего типа фасада (вентилируемый фасад, штукатурный фасад; кирпичная или железобетонная несущая конструкция), указанной в **Приложении №2** к данным рекомендациям.

5. Внешний блок кондиционера необходимо закрыть в декоративный металлический короб (корзину) с антикоррозийной защитой. Корзины должны быть рассчитаны на массу внешнего блока и выполнены в соответствии эскизом, указанной в **Приложении №3** к данным рекомендациям.

**6. Короб должен быть выполнен в цвет фасада на который он устанавливается (Приложение №4), и соответствовать одному из утвержденных коллеров:
Темно серый – RAL7022 (Серая Умбра), Серый – RAL7044, Белый – RAL9016,
Желтый – RAL1018, Оранжевый – RAL2000, Светло коричневый – RAL1019,
Зеленый – RAL6010, Красный «Ruby Rose» - RAL3000**

7. Прокладку коммуникаций до внешнего блока следует осуществлять скрытно, внутри помещения. Прокладка коммуникаций по внешней стороне фасада строго запрещена.

8. Допускается устройство сквозных технологических отверстий в несущих конструкциях внутренних и наружных стен диаметром до 60 мм. Необходимо заделать и загерметизировать отверстия в местах прохождения коммуникаций через ограждающие

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА УЛЬЯНОВСК»

конструкции для исключения в дальнейшем промерзания несущих конструкций, плесени и попадания влаги внутрь жилого/нежилого помещения.

9. При выборе типа кондиционера необходимо учитывать шумовые характеристики внешнего блока, согласно СНиП 23-03-2003.

10. Подключение кондиционера к электросети квартиры в пределах выделенной мощности рекомендуется производить через дополнительную защитную аппаратуру (автоматические выключатели, устройства защитного отключения).

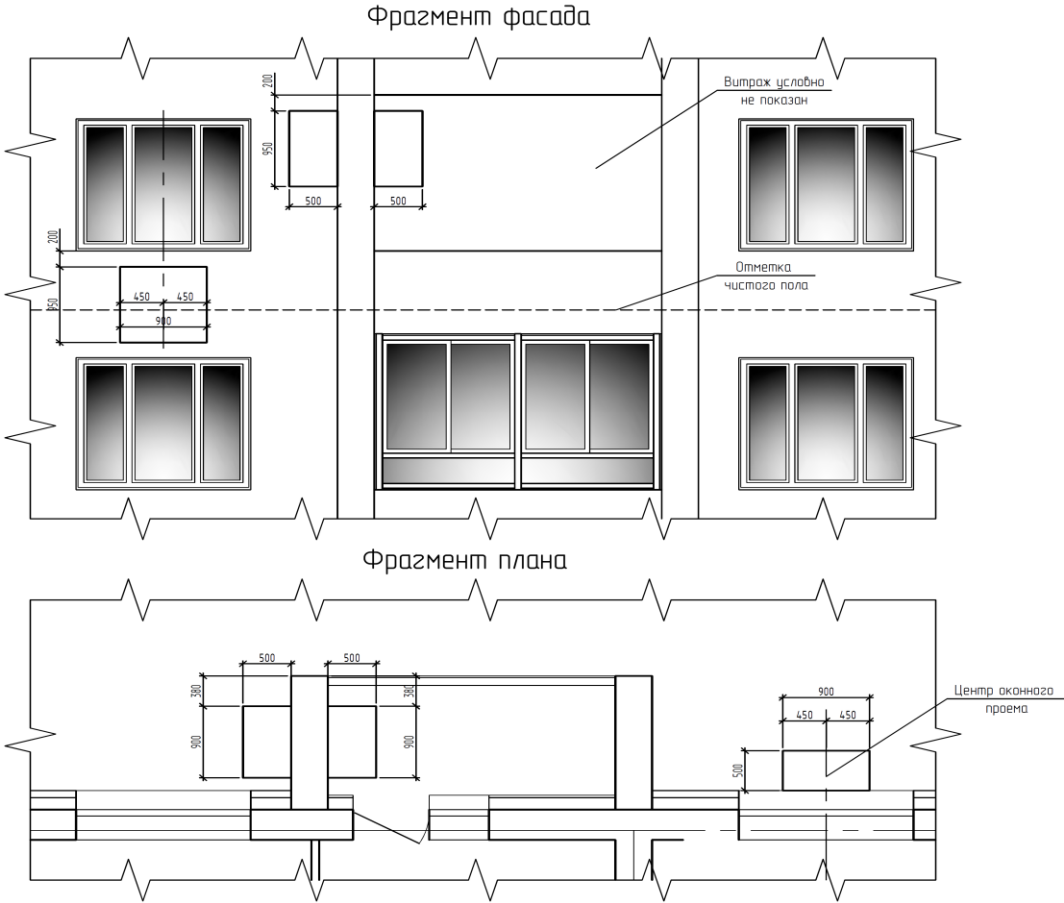
Электромонтажные работы должны проводиться в соответствии с требованиями ПУЭ (правил устройства электроустановок).

11. Все работы, которые могут негативно повлиять на жизнь и здоровье человека, должны выполняться в соответствии с правилами техники безопасности при монтаже кондиционеров.

В рекомендуемом порядке необходимо проводить регулярное обслуживание узлов системы кондиционирования (очистка и заправка фреоном), проведение данных мероприятий позволит использовать систему в течение длительного времени.

Ответственность за сохранность наружных блоков кондиционеров, форс-мажорные обстоятельства при монтаже и последствия функционирования кондиционеров, а также за разрушения конструкции здания несет на себе собственник помещения, производивший монтаж кондиционера.

Составлено					
Изд. и подп.	Подп. и дата				
	Взам. изд. №				

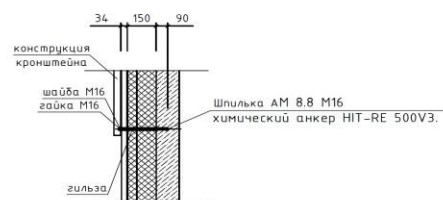


Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал						Р	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Н.контр.	Макрушин			2021	Фрагмент плана. Фрагмент фасада.	ООО "Масштаб"			
ГИП	Макрушин			2021					

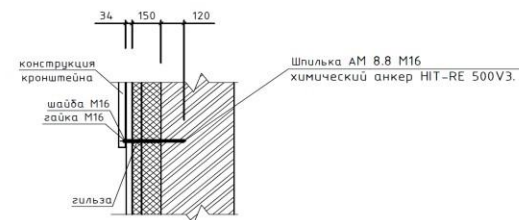
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА УЛЬЯНОВСК»

Приложение №2

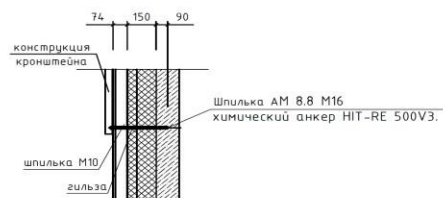
Узел крепления кронштейна кондиционера на штукатурный фасад
(несущая конструкция из железобетонных панелей)



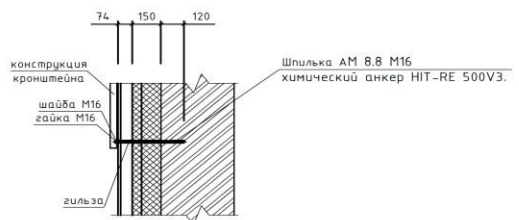
Узел крепления кронштейна кондиционера на штукатурный фасад
(несущая конструкция из кирпича)



Узел крепления кронштейна кондиционера на вентилируемый фасад
(несущая конструкция из железобетонных панелей)



Узел крепления кронштейна кондиционера на вентилируемый фасад
(несущая конструкция из кирпича)



Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инф. № подл.	

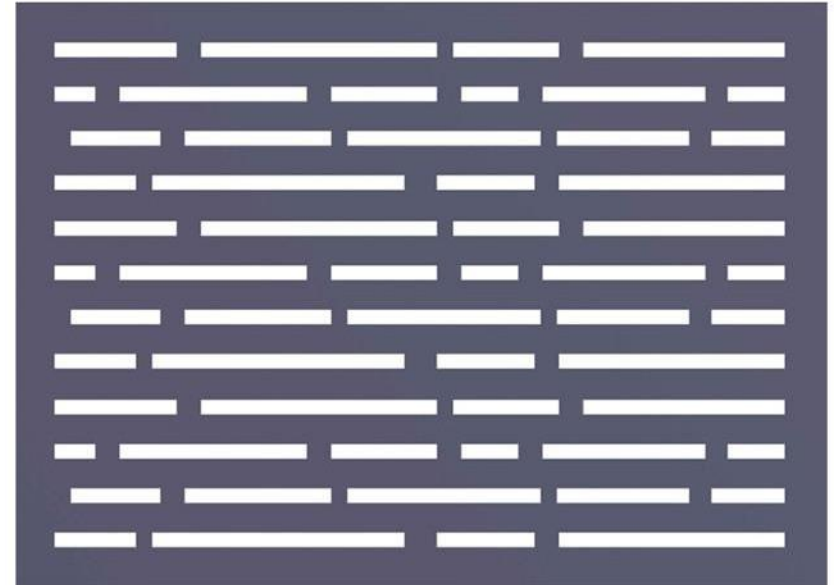
Изм.	Копия	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.					2021			
ГИП		Макрушин			2021			
Н.контр.		Макрушин			2021			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	3	
Узел крепления кронштейна кондиционера						000 "Масштаб"		

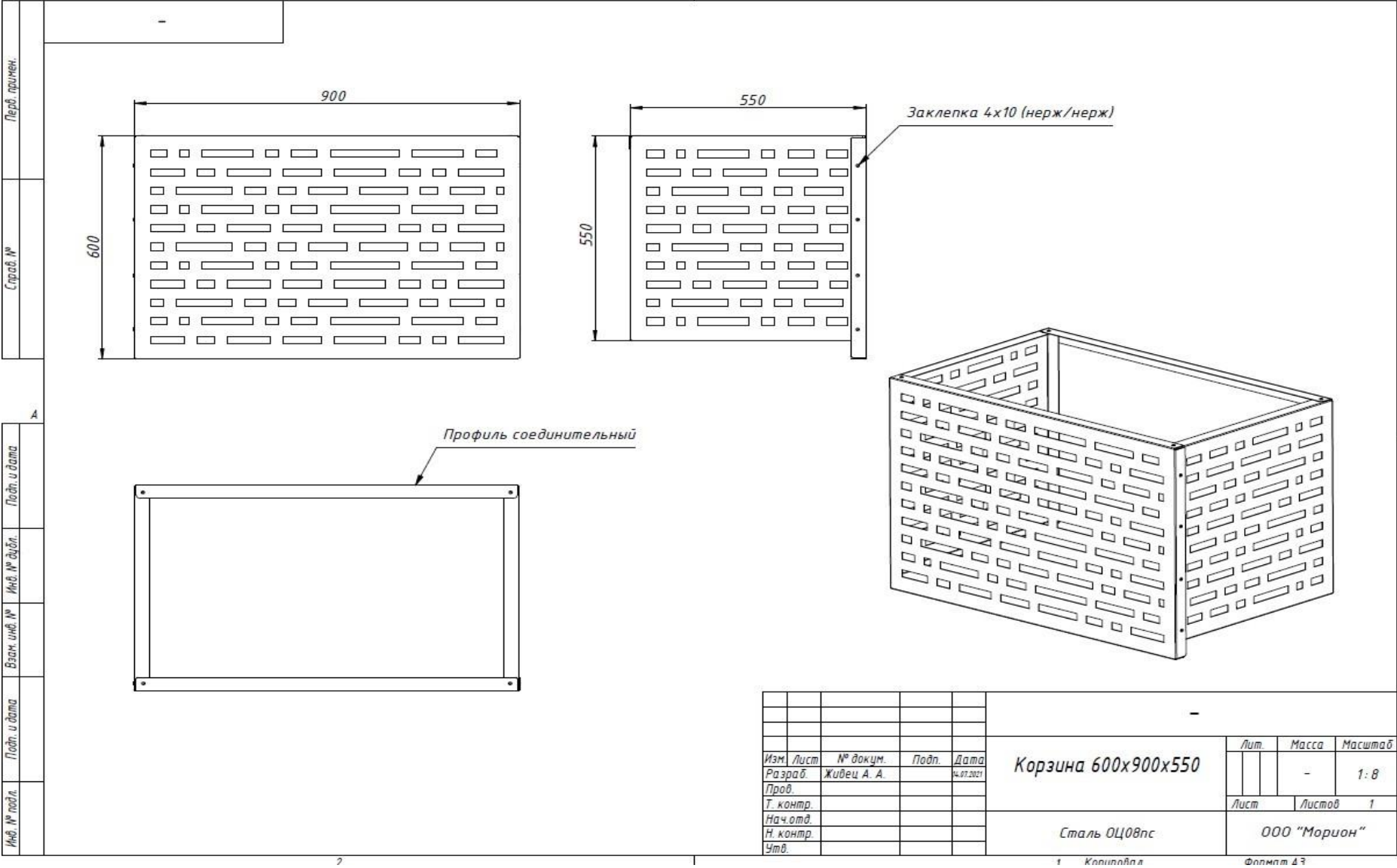
Эскиз корзины для внешнего блока кондиционера

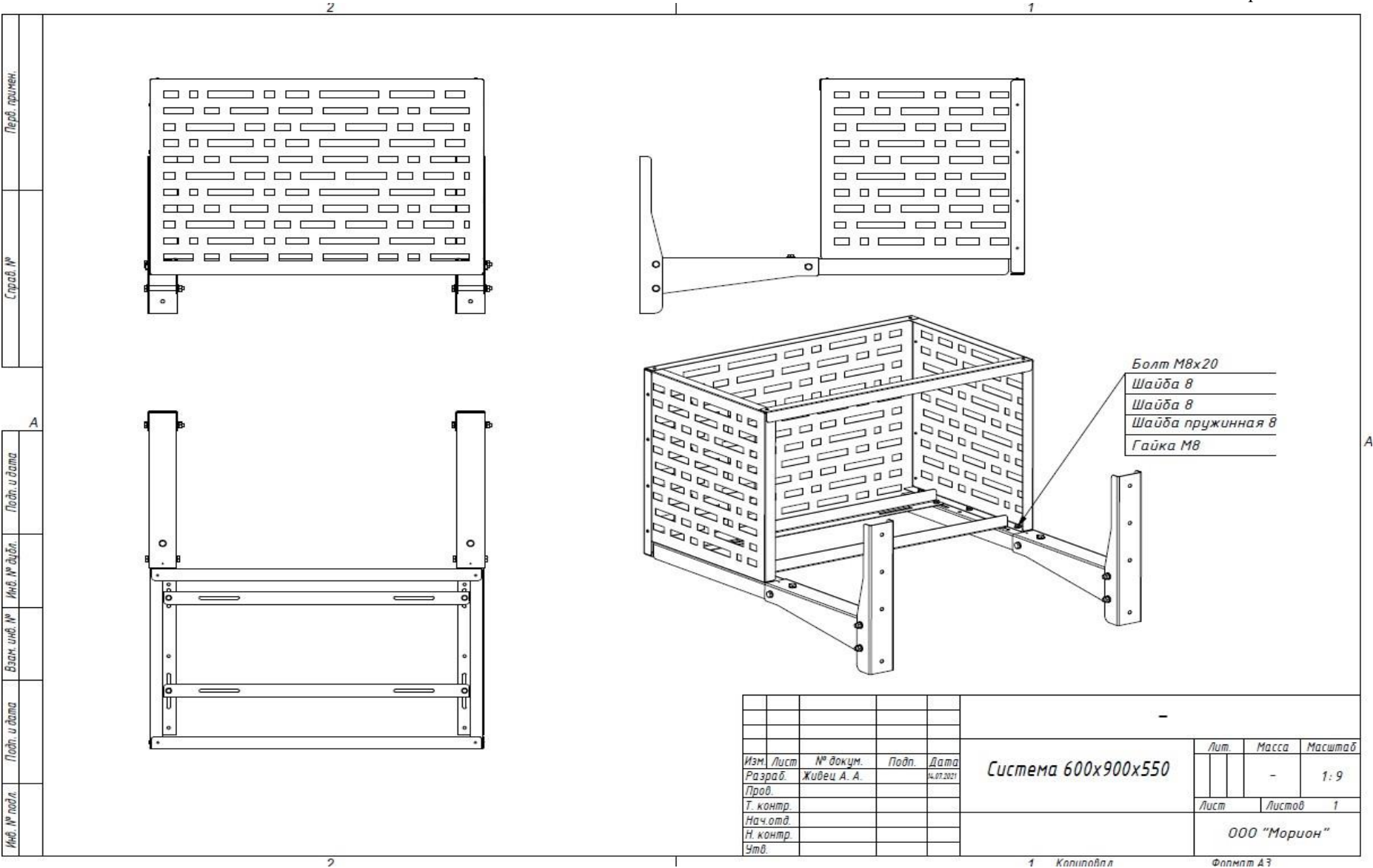
Эскиза корзины в сборе



Эскиз рисунка







Приложение №4



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА УЛЬЯНОВСК»**

Приложение №4

N п/п	Цвет, колер	Примечание	N п/п	Цвет, колер	Примечание	N п/п	Цвет, колер	Примечание
1	 – HSW 11127 GC, металлические фасонные элементы цв. RAL 9016	RAL 9016	8	 – Композит RAL 3000		15	 – Декоративный пояс между 2 и 3 этажами, композит цв. золота	
2	 – HSW1819 GC, металлические фасонные элементы цв. RAL 7022	RAL 7022	9	 – Композит RAL 2000		16	 – композит RAL 6010	
3	 – штукатурка фактурная, цвет Diamond Evening 6% CT60	RAL 7022	10	 – композит RAL 7044		17	 – композит RAL 1018	
4	 – штукатурка фактурная, цвет Gobi GB6, CT 60	RAL 1018	11	 – композит RAL 9016		18	 – штукатурка фактурная, цвет Ruby Rose 14%, CT 60	RAL 3000
5	 – штукатурка фактурная, цвет FUJI FJ1 58%, CT 60	RAL 9016	12	 – Композитные панели с фотопечатью на металлическом каркасе, полигональная текстура цв.желтый	RAL 1018			
6	 – штукатурка фактурная, цвет Cuba CB5, CT60	RAL 2000	13	 – Композитные панели с фотопечатью на металлическом каркасе, полигональная текстура цв.оранжевый	RAL 2000			
7	 – цвет Colorado C04, CT 60	RAL 1019	14	 – штукатурка фактурная, цвет Dakota DK6, CT 63				