

Остаток на начало периода (по начислению):	431,98
Остаток на начало периода (по оплате):	-52 637,29
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	53 069,27

Вид затрат	Факт	
	сумма	на кв.м.
1. Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)) Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	114 954,64	4,21
2. Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	54 491,85	2,01
2.1 Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	33 903,45	1,24
2.2 Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники,	20 169,86	0,75
2.3 Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)	418,54	0,02
3. Благоустройство и содержание придомовой территории	270 528,32	9,92
Содержание придомовой территории (дворником)	108 545,30	3,98
Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	33 020,87	1,21
Материалы, инвентарь для придомовой территории	22 784,47	0,84
Амортизация	7 096,16	0,26
Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)-50,5 часа	68 211,52	2,50
Услуги спецтехники в зимний период по вывозу снега	30 870,00	1,13
4. Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по	76 417,60	2,80
5. Специализированные организации по содержанию имущества	35 457,75	1,30
Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	6 692,15	0,25
Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	6 820,80	0,25
Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового	17 236,80	0,63
Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция)	4 708,00	0,17
6. Услуги по управлению жилищным фондом, расчетный центр, паспортный	152 772,48	5,60
Всего затрат за отчетный период:	704 622,64	25,84
Начислено согласно тарифов:	504 148,92	
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	505 272,07	
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	51 946,12	
Остаток средств в отчетном периоде:	-200 473,72	
Остаток на конец периода (по начислению):	-200 041,74	
Остаток на конец периода (по оплате):	-251 987,86	

Доп.услуга	Домашний родник	видеонаблюдение	домофон
Начислено	40 388,74	15 552,00	22 680,00
Оплачено	40 388,74	13 566,09	19 783,91
Задолженность	0,00	1 985,91	2 896,09

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" Демкина Т.В.

