

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 8 по ул. Лизы Чайкиной
г. Петрозаводск 4 июня 2025 г.

Инициатор собрания – ООО «ТеплоАвтоматика»
Форма проведения собрания – очная-заочная.
Дата проведения очной части собрания – 25 апреля 2025 года в 18-00 часов.
Место проведения очной части собрания – ул. Лизы Чайкиной, д. 8, у подъезда № 1
Срок сдачи решений инициатору собрания – до 14 мая 2025 года.
Срок сдачи решений продлен – до 4 июня 2025 года.

Площадь, принадлежащая собственникам помещений составляет: **4211.90 м.кв. (голосов)**
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2547.20 м.кв. (голосов)**
От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **60.5%**
В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания главного инженера ООО «ТеплоАвтоматика» Карконен Н.В. и секретарем собрания специалиста по работе с населением Егорову А.И., и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания соб-ственников.

«за» -	2547.20 м.кв. (голосов)	100.0%	от	2547.20 м.кв. (голосов)
«против» -	0.00 м.кв. (голосов)	0.0%	от	2547.20 м.кв. (голосов)
«воздержался» -	0.00 м.кв. (голосов)	0.0%	от	2547.20 м.кв. (голосов)

Решение:

Избрать председателем собрания главного инженера ООО «ТеплоАвтоматика» Карконен Н.В. и секретарем собрания специалиста по работе с населением Егорову А.И., и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания соб-ственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Перенести срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 8 по ул. Лизы Чайкиной в г. Петрозаводске, планируемый региональной программой капитального ремонта, с 2025 года на 2028 год.

«за» -	1780.70 м.кв. (голосов)	42.3%	от	4211.90 м.кв. (голосов)
«против» -	376.60 м.кв. (голосов)	8.9%	от	4211.90 м.кв. (голосов)
«воздержался» -	389.90 м.кв. (голосов)	9.3%	от	4211.90 м.кв. (голосов)

Решение:

Не принято.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам 1-5 поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании; по вопросу 6, поставленному на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания

Карконен Н.В.

(Подпись)

Секретарь собрания

Егорова А.И.

(Подпись)