

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-839 347,75
240 405,71

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	175 676,30	2,49
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	166 075,09	2,36
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	9 601,21	0,14
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	256 255,98	3,64
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	170 586,95	2,42
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	85 669,03	1,22
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	557 800,11	7,92
	Содержание придомовой территории (дворником)	313 456,22	4,45
	Обработка территории от клещей	1 401,48	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	104 410,08	1,48
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	51 628,68	0,73
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	80 403,65	1,14
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	6 500,00	0,09
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	262 504,06	3,73
5.	Текущий ремонт	93 220,29	1,32
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	242 285,13	3,44
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	35 036,94	0,50
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	23 629,97	0,34
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	4 528,72	0,06
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	179 089,50	2,54
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	687 588,10	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	77 928,33	1,11
Всего затрат за отчетный период:		2 353 258,30	33,40

Начислено согласно тарифов:	1 753 949,15
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 541 144,00
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-1 438 656,90
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	212 805,15

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Наименование услуги	Начислено	Затрачено	Оплачено
Домофон	66 780,00	66 780,00	58 906,88
Вывоз снега	122 924,93	122 924,93	119 205,65
Монтаж камер	250 978,32	250 978,32	237 203,11

Справочно: Текущий ремонт	
К начислению: за 2024, руб.	0,00
Затраты: янв.-дек., руб.	93 220,29
Остаток на 31.12.2024, руб.	-93 220,29