

АКТ N 1
за 2023г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д. Чечулино

"29" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Воцкая, д. 16 д. Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Гаврилина Анатолия Викторовича, являющегося председателем совета дома, действующего на основании Протокола № 7/2015 от 06 мая 2015г., с одной стороны, и ООО "Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления №9-Ч от 01 октября 2015г. (далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л. Воцкая, д. 16 д. Чечулино Новгородский р-н

3224,90

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	109 558	33,97
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	121 508	37,68
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	26 510	8,22
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	3 186	0,99
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	13 260	4,11
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 025	1,25
Техническое обслуживание ОПУ, предоставление доступа на сервер	ежемесячно	м2	14 423	4,47
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевого счета, выдача справок	ежемесячно	м2	41 739	12,94
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	219 139	67,95
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	84 284	26,14
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	33 714	10,45
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	62 150	19,27
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	175 975	54,57
ИТОГО:			909 471	282,02

* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 909471 руб. (Девятьсот девять тысяч четыреста семьдесят один рубль 00 копеек) .
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -