

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 24 по ул. Загородной

г.Петрозаводск

20 апреля 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 17 марта 2020 года в 19:30 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Загородная, д.24 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 19 апреля 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **5590,3 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

4156,40 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

74,4%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	4156,40	голоса	74,4%	от	5590,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить в 3-4 квартале 2020 г. капитальный ремонт по замене вводного газопровода многоквартирного дома №24 по ул. Загородной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	4156,40	голоса	74,4%	от	5590,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов

Решение:

Выполнить в 3-4 квартале 2020 г. капитальный ремонт по замене вводного газопровода многоквартирного дома №24 по ул. Загородной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	4156,40	голоса	74,4%	от	5590,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов

Решение:

Утвердить лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта по замене вводного газопровода в размере 342 158 руб. 00 коп. (Триста сорок две тысячи сто пятьдесят восемь руб.).

«за» -	4156,40	голоса	74,4%	от	5590,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта по замене вводного газопровода в размере 342 158 руб. 00 коп. (Триста сорок две тысячи сто пятьдесят восемь руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту по замене вводного газопровода в размере 342 158 руб. 00 коп. (Триста сорок две тысячи сто пятьдесят восемь руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	4156,40	голоса	74,4%	от	5590,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту по замене вводного газопровода в размере 342 158 руб. 00 коп. (Триста сорок две тысячи сто пятьдесят восемь руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту по замене вводного газопровода на приобретение материалов в размере 102 647 руб. 00 коп. (Сто две тысячи шестьсот сорок семь руб.).

«за» -	4156,40	голоса	74,4%	от	5590,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5590,30	голосов

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту по замене вводного газопровода на приобретение материалов в размере 102 647 руб. 00 коп. (Сто две тысячи шестьсот сорок семь руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)