

**ПЛАН**  
**МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2025 г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 21, ПО УЛ. 40 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, В Г. СОСНОГОРСКЕ, РЕСПУБЛИКИ КОМИ**  
**НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»»**

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообогрева	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	18,55	8%	1,08
2	Замена ламп накачивания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,12	8%	1,55
3	Защелка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвесных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,10	3%	0,9
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,10	2%	1,05
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	9,10	10%	1,55
6	Установка прибора учета тепло энергии и ГВС	Снижение потерь тепла	Прибор учета	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	16,52	7%	1,94
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,23	3%	0,9
8	Распространение автоматической полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,23	3%	0,9

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Мелехин Е.С.