

адрес: 50 лет Октября 10
 период с 01.01.2016

по 31.12.2017

Отчет по жилищным и коммунальным услугам ООО «УК» Доверие за 2017 год

1. Техническая характеристика

Материал стен	Этажность	колич-во подъездов	Колич-во квартир, шт.	Площадь дома, м2		Нежилая площ, м2	% износа	Объем здания	Крыша		Дворовая территория			Площадь лест. клеток, м2	Количество эл. ламп	Количество кобр
				Общая	в том числе, жилая				площ., м2	материал	асфальт, м2	Грунт, м2	Газоны, м2			
Кирпич	5	4	70	3272,4	2174,9	0	20	14560	1083,4	Мягкая	850,0	600,0	880,0	318,0	24	2

2. Постоянная составляющая в оплате за содержание и ремонт общедомового имущества

статьи	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2017	на 1м2	Расходы в месяц, руб. с 01.08.2016
Затраты на управление	3,08	10 078,99 р.	2,91	9 522,68 р.
Уборка лестничных клеток	2,28	7 461,07 р.	2,01	6 577,52 р.
Уборка дворовой территории	3,08	10 078,99 р.	1,67	5 464,91 р.
Работы, выполняемые при техническом обслуживании систем отопления, водоснабжения, водоотведения жилых зданий	1,15	3 763,26 р.	1,00	3 272,40 р.
Обязательные работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации	0,29	949,00 р.	0,20	654,48 р.
Затраты на аварийное обслуживание	0,72	2 356,13 р.	0,72	2 356,13 р.
Итого	10,60	34 687,44 р.	8,51	27 848,12 р.
Содержание лифтов	0,00	0,00 р.	0,00	0,00 р.
Вывоз ТБО	1,25	4 090,50 р.	1,25	4 090,50 р.
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	0,19	621,76 р.	0,56	1 832,54 р.
ГВС ОДН	0,24	785,38 р.	0,27	883,55 р.
ХВС ОДН	0,05	163,62 р.	0,06	196,34 р.
Всего	12,33	40 348,69 р.	10,65	34 851,06 р.

Остаток на конец отчетного периода от начисления	2711	2711	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
--	------	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Генеральн
ый
директор
ООО "УК
"Доверие"

Г.Е. Алексеев



Экономис
т
ООО "УК
"Доверие"

Ю.А.Панкевич
