

**АКТ N 1
за 2024г**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

д. Чечулино

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Воцкая, д. 13 д. Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дмитриевой Натальи Юрьевны, являющейся председателем совета дома, действующей на основании Протокола № 1 от 07 мая 2015г., с одной стороны, и ООО "Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 6-Ч от 01 октября 2015г. (далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л. Воцкая, д. 13 д. Чечулино Новгородский р-н

3162,30

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	114 254	36,13
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	135 914	42,98
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	28 083	8,88
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	2 472	0,78
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	14 632	4,63
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 678	1,48
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	44 491	14,07
Техническое обслуживание ОПУ	ежемесячно	м3	13 150	4,16
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	210 092	66,44
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	45 520	14,39
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	94 541	29,90
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	125 842	39,79
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	208 812	66,03
ИТОГО:			1 042 481	329,66

* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 042 481 руб. (Один миллион сорок две тысячи четыреста восемьдесят один рубль ноль копеек) .
 - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон