

Сервисная компания: ООО СК "Азбука"
 Адрес: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева д. 9 кор. 2, ЖК Знак



Исполнительный директор
 К.В. Плехов

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	9 568,50
площадь МОП клининг, м2	1 552,80
площадь коридора (в котором расположены келлеры), подвал, м2	1 341,10
кол-во квартир	175

		Размер платы руб./кв. м
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	32,49
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	5,38
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,49
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	16,30
1.4.	Клининг мест общего пользования	6,32
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	5,54
3.	Услуги по сопровождению деятельности управления МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (PCO), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	11,11
4.	Организация и проведение мероприятий и праздников, оформление к праздничным мероприятиям (декор)	0,69
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных.	2,64
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,59
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	54,06
	Текущий ремонт.	2,00
	Итого размер платы на содержание жилого помещения с учетом текущего ремонта.	56,06