

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ГАТЧИНСКИЙ, КОММУНАР, УЛ. СТАНЦИОННАЯ, ДОМ 3**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2023
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2022
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2022

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	121161,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	166515,00 руб.
8.	- за содержание дома	166515,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	0,00 руб.
10.	- за услуги управления	0,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	169169,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	169169,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	169169,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	118507,00 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

**Текущий ремонт**

21.	Наименование работы	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	установка информационных досок 2 шт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	800,00 руб.

**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13745,95 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Оказание услуг по уборке подъездов и лестничных клеток
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно

25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	13745,95 руб.
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	123716,16 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	123716,16 руб.
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции</b>		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	235,20 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	235,20 руб.
<b>Услуги ЕИРЦ</b>		
21.	Наименование работы	Услуги ЕИРЦ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1949,04 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги ЕИРЦ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	1949,04 руб.
<b>Уборка контейнерной площадки</b>		
21.	Наименование работы	Уборка контейнерной площадки
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3278,47 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Оказание услуг по уборке контейнерной площадки
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	3278,47 руб.
<b>Проверка технического состояния дымоходов от печей</b>		
21.	Наименование работы	Проверка технического состояния дымоходов от печей
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7704,00 руб.
<b>Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения</b>		
21.	Наименование работы	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6893,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	6893,00 руб.
<b>Очистка кровель от мусора, снега и наледи</b>		
21.	Наименование работы	Очистка кровель от мусора, снега и наледи
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3072,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Очистка кровель от мусора, снега и наледи
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	3072,00 руб.
<b>Ассенизация</b>		
21.	Наименование работы	Ассенизация
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48246,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ассенизация
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	48246,00 руб.
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>		
21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4505,89 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	4505,89 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.