

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 70 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

10 октября 2022 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 20 сентября 2022 года в 18:30 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 70 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 09 октября 2022 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3372,70** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

1788,30 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

53,0%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания, кв. и секретарём, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	1788,30	голоса	100,0%	от	1788,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1788,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1788,30	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания, кв. и секретарём, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 43 руб. 79 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 октября 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	83,50	голоса	4,7%	от	1788,30	голосов
«против» -	1704,80	голоса	95,3%	от	1788,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1788,30	голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290, с учетом предложений собственников в размере 33 руб. 54 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 октября 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	1788,30	голоса	100,0%	от	1788,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1788,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1788,30	голосов

Решение:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290, с учетом предложений собственников в размере 33 руб. 54 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 октября 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)