

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 28 по улице Калинина

г.Петрозаводск

11 апреля 2011 год

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: 3994,10 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: 3051,80 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: 76,4%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

« Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».»

«за» -	2855,90	голоса	93,6%	от	3051,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3051,80	голосов
«воздержался» -	195,90	голоса	6,4%	от	3051,80	голосов

Решение:

Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«В случае принятия положительного решения по первому вопросу расторгнуть с 01 апреля 2011г. с
управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом №28 по
ул.Калинина в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с
управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 апреля 2011г.»

«за» -	2855,90	голоса	93,6%	от	3051,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3051,80	голосов
«воздержался» -	195,90	голоса	6,4%	от	3051,80	голосов

Решение:

Расторгнуть с 01 апреля 2011г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления
многоквартирным домом № 28 по ул.Калинина в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о
расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 апреля 2011г.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 28 по ул.Калинина в
г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной
управляющей организацией с 01 апреля 2011г. сроком на три года.»

«за» -	2675,60	голоса	87,7%	от	3051,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3051,80	голосов
«воздержался» -	376,20	голоса	12,3%	от	3051,80	голосов

Решение:

Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 28 по ул.Калинина в
г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной
управляющей организацией с 01 апреля 2011г. сроком на три года.

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

« Ежегодно в соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ проводить годовое общее собрание
собственников помещений в Многоквартирном доме и предоставить право выступить инициатором
проведения годового общего собрания собственников управляющей организации ООО
"ТеплоАвтоматика"»

«за» -	2855,90	голоса	93,6%	от	3051,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3051,80	голосов
«воздержался» -	195,90	голоса	6,4%	от	3051,80	голосов

