

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Лесная, д. 3а, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш дом».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплооблажения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	436,59	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,30	8%	1,52	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	8,26	2%	0,8	Ремонт проходит по мере поступления заявок.
4	Установка пластиковых окон с двойным стеклопакетом	Снижение потерь тепла и инфракрасации через оконные блоки	Оконные блоки ПВХ, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	356,08	10%	0,95	Выполнено
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники светодвигущие с датчиком движения. 2. Проектор светодиодный.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	27,5	10%	1,52	Выполнено
6	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Увеличение срока службы стеновых конструкций	Технология 1. Герметик 2. Мастика 3. Пена монтажная	Плата за содержание и ремонт МКД	май-сентябрь	49,5	9%	2,58	Выполнено частичная гидроизоляция.
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям 2. Повышение безопасности 3. Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,38	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе
8	Распространение адекватной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте)	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,38	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Е.С. Мелехин.