

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д.24, лит. А

г.Санкт-Петербург

15.08.2021г.

Место проведения: город Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 08 августа 2021 г. в 19 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 30 минут 08 августа 2021 года по 19 часов 30 минут 15 августа 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 19 часов 30 минут 15 августа 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 15 августа 2021 г., город Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе- Столбунова Игоря Сергеевича, собственника квартиры № 30 (собственность 78:11:0006040:10476-48/073/2020-5 от 03.12.2020г.)

Количество присутствующих лиц – 99 человек, приглашенные лица не участвовали, список присутствующих прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А, собственники владеют 5087,27 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 5087,27 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А приняли участие собственники и их представители в количестве 99 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 2840,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,83% голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня собрания.

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Определение места и адреса хранения протокола общего собрания.
4. Выбор счетной комиссии собрания.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
7. Наделения полномочиями председателя совета дома.

8. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управляющая компания «Терем».
9. Выбор в качестве управляющей организации ООО «УК ЭДАЗИ».
10. Утверждение текста договора с управляющей организацией
11. Утверждение порядка извещения собственников помещений о проводимых собраниях и принятых решениях.
12. Утверждение способа оплаты коммунальных услуг (оплата услуг водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, а также услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами.)
13. Утверждение необходимости и порядка проведения работ по монтажу камер наружного и внутреннего видеонаблюдения.
14. Утверждение порядка использования мусоропроводов и выноса мусора в МКД.
15. Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по ремонту домофонов.
16. Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по восстановлению работоспособности вентиляции в квартирах и МОП.
17. Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по организации циркуляционной линии ГВС.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания.*

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Столбунова Игоря Сергеевича собственника кв. 30.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания» - избрать председателем общего собрания собственников помещений Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2695,94	94,91%	0	0	144,46	5,09%

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим в качестве секретаря собрания выбрать собственника кв. 44.*

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бояршинову Светлану Юрьевну, собственника кв. 44.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бояршинову Светлану Юрьевну, собственника кв. 44.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2593,24	91,3%	44,3	1,56%	202,86	7,14%

--	--	--	--	--	--

3. По третьему вопросу: Определение места и адреса хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить местом хранения оригиналов протокола общего собрания и решений собственников МКД- Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 Лит.А.*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить местом хранения оригиналов протокола общего собрания и решений собственников МКД- Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 Лит.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Определение места и адреса хранения протокола общего собрания» - утвердить местом хранения оригиналов протокола общего собрания и решений собственников МКД- Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 Лит.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2655,6	93,49%	0	0%	184,8	6,51%

4. По четвертому вопросу: Выбор счетной комиссии собрания.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить состав счетной комиссии в составе: Михайлуца Максим Романович, собственник квартиры 34 и Студеникин Вячеслав Сергеевич, собственник квартиры 37.*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить состав счетной комиссии в составе: Михайлуца Максим Романович, собственник квартиры 34 и Студеникин Вячеслав Сергеевич, собственник квартиры 37.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Определение места и адреса хранения протокола общего собрания» - утвердить состав счетной комиссии в составе: Михайлуца Максим Романович, собственник квартиры 34 и Студеникин Вячеслав Сергеевич, собственник квартиры 37.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2648,33	93,24%	0	0%	192,07	6,76%

5. По пятому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить состав совета многоквартирного дома в составе: Соколов Александр Иванович(кв.8-С), Михайлуца Максим Романович(кв.34), Студеникин Вячеслав Сергеевич(кв.37), Глазков Михаил Васильевич (кв.5-С), Сизова Дарья Викторовна (кв.17).*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить состав совета многоквартирного дома в составе: Соколов Александр Иванович(кв.8-С), Михайлуца Максим Романович(кв.34), Студеникин Вячеслав Сергеевич(кв.37), Глазков Михаил Васильевич (кв.5-С), Сизова Дарья Викторовна (кв.17).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Выбор совета многоквартирного дома» - утвердить состав совета многоквартирного дома в составе: Соколов Александр Иванович(кв.8-С), Михайлуца Максим Романович(кв.34), Студеникин Вячеслав Сергеевич(кв.37), Глазков Михаил Васильевич (кв.5-С), Сизова Дарья Викторовна (кв.17).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2005	70,59%	33,7	1,19%	801,7	28,22%

6. По шестому вопросу: Выбор председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить председателем многоквартирного дома Михайлуца Максима Романовича (кв.34).*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить председателем многоквартирного дома Михайлуца Максима Романовича (кв.34).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Выбор председателя совета многоквартирного дома» - утвердить председателем многоквартирного дома Михайлуца Максима Романовича (кв.34).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2089,46	73,56%	45,67	1,61%	705,27	24,83%

7. По седьмому вопросу: Наделения полномочиями председателя совета дома.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим наделить председателя совета многоквартирного дома 1) Полномочиями по подписанию договора управления МКД в редакции, утвержденной общим собранием. 2) Полномочиями по подписанию актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД. 3) Полномочиями по подписанию актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту. 4) Полномочиями по подписанию актов о непредоставлении коммунальных услуг или коммунальных услуг ненадлежащего качества.*

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить председателя совета многоквартирного дома 1) Полномочиями по подписанию договора управления МКД в редакции, утвержденной общим собранием. 2) Полномочиями по подписанию актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД. 3) Полномочиями по подписанию актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту. 4) Полномочиями по подписанию актов о непредоставлении коммунальных услуг или коммунальных услуг ненадлежащего качества.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Наделения полномочиями председателя совета дома» - наделить председателя совета многоквартирного дома 1) Полномочиями по подписанию договора управления МКД в редакции, утвержденной общим собранием. 2) Полномочиями по подписанию актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД. 3) Полномочиями по подписанию актов о нарушении нормативов качества или

периодичности оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту. 4) Полномочиями по подписанию актов о непредоставлении коммунальных услуг или коммунальных услуг ненадлежащего качества.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2515,43	88,56%	33,7	1,19%	291,27	10,25%

8. По восьмому вопросу: Расторжение договора управления МКД с ООО «Управляющая компания Терем»

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим расторгнуть договор управления МКД, по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Терем» ИНН 7804542158 ОГРН 1147847347911 КПП 780601001 (в связи с систематическим неисполнением обязательств по договору, игнорированием обращений жителей, отсутствием корректности начислений, отсутствие отчетов по управлению МКД за прошедшие годы)*

ПРЕДЛОЖЕНО: расторгнуть договор управления МКД, по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Терем» ИНН 7804542158 ОГРН 1147847347911 КПП 780601001 (в связи с систематическим неисполнением обязательств по договору, игнорированием обращений жителей, отсутствием корректности начислений, отсутствие отчетов по управлению МКД за прошедшие годы).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Расторжение договора управления МКД с ООО «Управляющая компания Терем»» - расторгнуть договор управления МКД, по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Терем» ИНН 7804542158 ОГРН 1147847347911 КПП 780601001 (в связи с систематическим неисполнением обязательств по договору, игнорированием обращений жителей, отсутствием корректности начислений, отсутствие отчетов по управлению МКД за прошедшие годы).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2176,8	76,64%	0	0%	663,6	23,36%

9. По девятому вопросу: Выбор в качестве управляющей организации ООО «УК ЭДАЗИ»

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить в качестве управляющей организации МКД и заключить договор управления МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А с обществом с ограниченной ответственностью «УК ЭДАЗИ» ИНН 4704108992 ОГРН 1214700007081 КПП 470401001*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить в качестве управляющей организации МКД и заключить договор управления МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24, лит. А с обществом с ограниченной ответственностью «УК ЭДАЗИ» ИНН 4704108992 ОГРН 1214700007081 КПП 470401001

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Выбор в качестве управляющей организации ООО «УК ЭДАЗИ» - утвердить в качестве управляющей организации МКД и заключить договор управления МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 24,

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2047,53	72,09%	33,7	1,19%	759,17	26,72%

10. По десятому вопросу: Утверждение текста договора с управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить текст договора управления МКД (Приложение №1).*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить текст договора управления МКД (Приложение №1).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Утверждение текста договора с управляющей организацией» - утвердить текст договора управления МКД (Приложение №1).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1842,2	64,86%	78	2,74%	920,2	32,4%

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка извещения собственников помещений о проводимых собраниях и принятых решениях.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить порядок извещения собственников помещений о проводимых собраниях и принятых решениях на информационных стендах в подъездах.*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок извещения собственников помещений о проводимых собраниях и принятых решениях на информационных стендах в подъездах.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Утверждение порядка извещения собственников помещений о проводимых собраниях и принятых решениях» - утвердить порядок извещения собственников помещений о проводимых собраниях и принятых решениях на информационных стендах в подъездах.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2262,1	79,64%	496,6	17,48%	81,7	2,88%

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение способа оплаты коммунальных услуг, а также услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами.

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить способ оплаты коммунальных услуг, а также услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами путем заключения прямых договоров собственников с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с п.4.4 ст.44 ЖК РФ и ст.157.2 ЖК РФ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить способ оплаты коммунальных услуг, а также услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами путем заключения прямых договоров собственников с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с п.4.4 ст.44 ЖК РФ и ст.157.2 ЖК РФ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Утверждение способа оплаты коммунальных услуг» - утвердить способ оплаты коммунальных услуг, а также услуг по

обращению с твердыми бытовыми отходами путем заключения прямых договоров собственников с ресурсоснабжающими организациями в соответствии с п.4.4 ст.44 ЖК РФ и ст.157.2 ЖК РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2148,54	75,64%	561,46	19,77%	130,4	4,59%

13. По тринадцатому вопросу: «Утверждение необходимости и порядка проведения работ по монтажу камер наружного и внутреннего видеонаблюдения.»

СЛУШАЛИ: Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим утвердить проведение работы по монтажу камер наружного и внутреннего видеонаблюдения за счет сил и денежных средств ООО "Сигма" ИНН 3525251105.

Организовать круглосуточный доступ к системе видеонаблюдения в реальном времени и архиву записей для всех собственников МКД со смартфонов и ПК.

Утвердить абонентскую плату в сумме 4 рублей 50 коп. за один квадратный метр доли собственника за каждый календарный месяц.

Включить в квитанцию (счёт) за предоставление коммунальных услуг УК, графы "Видеонаблюдение" с организацией сбора абонентской платы силами управляющей компанией с ежемесячным перечислением на счёт ООО "Сигма" на основании заключенного договора.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить проведение работы по монтажу камер наружного и внутреннего видеонаблюдения за счет сил и денежных средств ООО "Сигма" ИНН 3525251105.

Организовать круглосуточный доступ к системе видеонаблюдения в реальном времени и архиву записей для всех собственников МКД со смартфонов и ПК.

Утвердить абонентскую плату в сумме 4 рублей 50 коп. за один квадратный метр доли собственника за каждый календарный месяц.

Включить в квитанцию (счёт) за предоставление коммунальных услуг УК, графы "Видеонаблюдение" с организацией сбора абонентской платы силами управляющей компанией с ежемесячным перечислением на счёт ООО "Сигма" на основании заключенного договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу «Утверждение необходимости и порядка проведения работ по монтажу камер наружного и внутреннего видеонаблюдения» - отклонить проведение работы по монтажу камер наружного и внутреннего видеонаблюдения за счет сил и денежных средств ООО "Сигма" ИНН 3525251105.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1364,24	48,02%	952,11	33,52%	524,05	18,46%

14. По четырнадцатому вопросу: «Утверждение порядка использования мусоропроводов и выноса мусора в МКД»

СЛУШАЛИ: Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим отказаться от использования мусоропровода. Исключить из квитанции об оплате, пункт "очистка мусоропровода". Организовать сбор ТБО в помещении мусороприемника в цокольном этаже с доступом по ключу от домофона.

ПРЕДЛОЖЕНО: отказаться от использования мусоропровода. Исключить из квитанции об оплате, пункт "очистка мусоропровода". Организовать сбор ТБО в помещении мусороприемника в цокольном этаже с доступом по ключу от домофона.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу «Утверждение порядка использования мусоропроводов и выноса мусора в МКД» - отклонить предложение.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
1218,14	45,10%	694,93	24,47%	864,33	30,43%

15. По пятнадцатому вопросу: «Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по ремонту домофонов»

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах работы по монтажу кабельного плана домофона с целью организовать возможность для подключения абонентских устройств.*

ПРЕДЛОЖЕНО: включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах работы по монтажу кабельного плана домофона с целью организовать возможность для подключения абонентских устройств.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по ремонту домофонов» - включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах работы по монтажу кабельного плана домофона с целью организовать возможность для подключения абонентских устройств.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2052,64	72,26%	126,8	4,46%	661,06	23,27%

16. По шестнадцатому вопросу: «Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по восстановлению работоспособности вентиляции в квартирах и МОП».

СЛУШАЛИ: *Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах комплекса работ по восстановлению работоспособности вентиляции в квартирах и местах общего пользования.*

ПРЕДЛОЖЕНО: включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах комплекса работ по восстановлению работоспособности вентиляции в квартирах и местах общего пользования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по восстановлению работоспособности вентиляции в квартирах и МОП» - включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах комплекса работ по восстановлению работоспособности вентиляции в квартирах и местах общего пользования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2196,33	77,32%	33,7	1,19%	610,37	21,49%

17. По семнадцатому вопросу: «Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по организации циркуляционной линии ГВС»

СЛУШАЛИ: Столбунова Игоря Сергеевича, собственника кв. 30, который предложил присутствующим включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах комплекса работ по монтажу циркуляционной линии ГВС, с целью нормализации снабжения МКД горячей водой.

ПРЕДЛОЖЕНО: включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах комплекса работ по монтажу циркуляционной линии ГВС, с целью нормализации снабжения МКД горячей водой.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Утверждение необходимости включения в план текущего ремонта работ по организации циркуляционной линии ГВС» - включить в план текущего ремонта в 2021-2022 годах комплекса работ по монтажу циркуляционной линии ГВС, с целью нормализации снабжения МКД горячей водой.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2131,43	75,04%	93,67	3,3%	615,3	21,66%

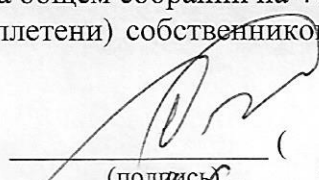
Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников

помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приложение:

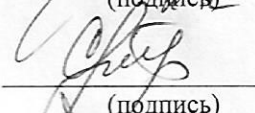
- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- 2) Извещение о проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 6 л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на 4 л., в 1 экз.
- 5) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 267 стр., в 1 экз.

Председатель общего собрания


(подпись)

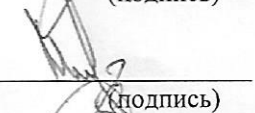
(Столбунов И.С.) 15.08.2021
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

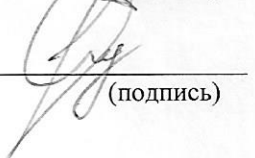
(Бояршинова С.Ю.) 15.08.2021
расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии


(подпись)

(Михайлуца М.Р.) 15.08.2021
расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии


(подпись)

(Студеникин В.С.) 15.08.2021
расшифровка подписи (дата)

The following information is provided for your information. The information is provided for your information. The information is provided for your information. The information is provided for your information. The information is provided for your information.

Item	Description	Quantity	Unit Price	Total
1
2
3

The following information is provided for your information. The information is provided for your information. The information is provided for your information. The information is provided for your information. The information is provided for your information.

Прошимо и
 проручено
 (срочно) *number*
[Signature]
[Signature]

- 12-2-2021
 ...
- 12-2-2021
 ...
- 12-2-2021
 ...
- 12-2-2021
 ...

[Large Signature]
[Large Signature]
[Large Signature]