|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Форма 2.8. Отчет Ростовская, 19б** |  |  |  |  |  |
| **об исполнении управляющей организацией договора управления №2 от 01.12.2015 г. смет доходов и расходов за 2016 год** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **N пп** | **Наименование параметра** | **Ед.измерения** | **Наименование показателя** |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений |   | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Дата начала отчетного периода |   | 01.01.2016 г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода |   | 31.12.2016 г. |
| **Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме** |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 57341,81 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 331 467,26 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 3 518 222,06 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 2 271 257,28 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 91 688,59 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 1 155 276,19 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 3 306 778,92 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 3 202 179,52 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | 104 599,40 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 3 306 778,92 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 75 178,24 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 410 390,35 |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).** |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Вывоз ТБО |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 181 286,16 |
| [Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).](http://base.garant.ru/71019032/) |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Транспортировка и размещение ТБО |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | ежедневно |
| 25. | Единица измерения | - | м3 |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | 187,84 |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).** |
| 31. | Наименование работ (услуг) | - | ТО лифтов |
| 32. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 362 198,78 |
| [Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).](http://base.garant.ru/71019032/) |
| 33. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание лифтов |
| 34. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | ежедневно |
| 35. | Единица измерения | - | Кол-во лифтов |
| 36. | Стоимость на единицу измерения | руб. | 4 500,00 |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
| 37. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 38. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 39. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 40. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).** |
| 41. | Наименование работ (услуг) | - | Управление многоквартирным домом |
| 42. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 438 684,32 |
| [Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).](http://base.garant.ru/71019032/) |
| 43. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Управление общедомовым имуществом и ведением расчетов |
| 44. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | ежедневно |
| 45. | Единица измерения | - | Работа/услуга комплексного характера |
| 46. | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1 438 684,32 |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | 11 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 9 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 2 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).** |
| 51. | Наименование работ (услуг) | - | Содержание многоквартирного дома |
| 52. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 2 056 237,80 |
| [Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).](http://base.garant.ru/71019032/) |
| 53. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Коммунальный ресурс на содержание многоквартирного дома |
| 54 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | ежедневно |
| 55 | Единица измерения | - | Работа/услуга комплексного характера |
| 56 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1 061 781,90 |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
| 57 | Количество поступивших претензий | ед. | 2 |
| 58 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 2 |
| 59 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 60 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| 61 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Содержание общедомового имущества |
| 62 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | ежедневно |
| 63 | Единица измерения | - | Работа/услуга комплексного характера |
| 64 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 994 455,90 |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
| 65 | Количество поступивших претензий | ед. | 37 |
| 66 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 27 |
| 67 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 10 |
| 68 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** |
| 69 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 70 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 71 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 72 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 73 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 74 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 345 324,18 |
| 75 | Вид коммунальной услуги | - | Водоснабжение и водоотведение |
| 76 | Единица измерения | - | м3 |
| 77 | Общий объем потребления | нат. показ. | 32 435 |
| 78 | Начислено потребителям | руб. | 830 146,61 |
| 79 | Оплачено потребителями | руб. | 751 172,53 |
| 80 | Задолженность потребителей | руб. | 78 974,08 |
| 81 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 830 146,61 |
| 82 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 830 146,61 |
| 83 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 84 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** |
| 85 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 86 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 87 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 88 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| 89 | Вид коммунальной услуги | - | Поставка электроэнергии |
| 90 | Единица измерения | - | кВт/ч |
| 91 | Общий объем потребления | нат. показ. | 685 819 |
| 92 | Начислено потребителям | руб. | 1 476 191,17 |
| 93 | Оплачено потребителями | руб. | 1 225 652,98 |
| 94 | Задолженность потребителей | руб. | 250 538,19 |
| 95 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 476 191,17 |
| 96 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 983 030,98 |
| 97 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 493 160,19 |
| 98 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 143 179,93 |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** |
| 99 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 100 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 101 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 102 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| 103 | Вид коммунальной услуги | - | Отопление газовое |
| 104 | Единица измерения | - | Гкал |
| 105 | Общий объем потребления | нат. показ. |   |
| 106 | Начислено потребителям | руб. | 43 291,15 |
| 107 | Оплачено потребителями | руб. | 27 479,24 |
| 108 | Задолженность потребителей | руб. | 15 811,91 |
| 109 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 43 291,15 |
| 110 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 43 291,15 |
| 111 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 112 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** |
| 113 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 114 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 115 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 116 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников** |
| 117 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 38 |
| 118 | Направлено исковых заявлений | ед. | 1 |
| 119 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |  |  |
| **\* данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.** |
|  |  |  |  |  |  |  |