

ПРОТОКОЛ
общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме
№ 48 по ул. Калинина

г.Петрозаводск

10 февраля 2014 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Власюк А.В. ул. Калинина д.48 кв.18

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет:

4296,6 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3271,10 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

76,1%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

"Провести капитальный ремонт по замене стояков горячего водоснабжения в многоквартирном доме №48 по ул. Калинина (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №48 по ул. Калинина в г. Петрозаводске".

«за» -	3098,00 голоса	72,1%	от	4296,60 голосов
«против» -	63,90 голоса	1,5%	от	4296,60 голосов
«воздержался» -	109,20 голоса	2,5%	от	4296,60 голосов

Решение:

"Провести капитальный ремонт по замене стояков горячего водоснабжения в многоквартирном доме №48 по ул. Калинина (далее – Работы) в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом №48 по ул. Калинина в г. Петрозаводске".

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

"Стоимость работ составляет 687 273 руб. 00 коп. (Шесть сот восемьдесят семь тысяч двести семьдесят три руб.) 00 коп. Работы проводятся за счет средств собственников помещений, накопленных по статье "Капитальный ремонт общего имущества" до 01.12.14 г., в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом. Тариф по статье "капитальный ремонт" с 01.02.2014 г. по 01.12.2014 года составляет 11,43 рублей.

«за» -	3098,00 голоса	96,5%	от	3211,60 голосов
«против» -	112,30 голоса	3,5%	от	3211,60 голосов
«воздержался» -	60,80 голоса	1,9%	от	3211,60 голосов

Решение:

"Стоимость работ составляет 687 273 руб. 00 коп. (Шесть сот восемьдесят семь тысяч двести семьдесят три руб.) 00 коп. Работы проводятся за счет средств собственников помещений, накопленных по статье "Капитальный ремонт общего имущества" до 01.12.14 г., в соответствии с условиями Дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом. Тариф по статье "капитальный ремонт" с 01.02.2014 г. по 01.12.2014 года составляет 11,43 рублей.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу №1 поставленному на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме; по вопросам № 2, поставленным на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

Власюк А.В.

Директор ООО "ТеплоАвтоматика"

(Подпись)

А.Д. Кызылов