

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, пр.Александра Суворова, 15 корпус 11

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	05.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	255 828,82 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 237 533,35 руб.
	в том числе:	-
8	- за содержание дома	1 775 406,43 руб.
9	- за текущий ремонт	94 172,24 руб.
10	- за услуги управления	367 954,68 руб.
11	Получено денежных средств	2 322 039,92 руб.
	в том числе:	-
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	2 294 152,29 руб.
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	-
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	27 887,63 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-192 790,63 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/наимателей помещений	-192 790,63 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	173 442,14 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	149 676,48 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	436 556,40 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	263 665,37 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	308 707,74 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	224 955,59 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	74 838,24 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	367 954,68 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	180 859,08 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	24 293,97 руб.
Текущий ремонт инженерных сетей		
21	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	62 572,96 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1230,84
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 616,11 руб.
Обслуживание котельной		
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	128 472,31 руб.
Обслуживание ГРП		
21	Наименование работы	Обслуживание ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	158 407,61 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	194 975,76 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	214 663,23 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Отопление		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	420,1677
40	Начислено потребителям	377 754,85 руб.
41	Оплачено потребителями	383 172,88 руб.
42	Задолженность потребителей	67 823,91 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	377 754,85 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	378 665,02 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	66 299,12 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	213321
40	Начислено потребителям	787 072,80 руб.
41	Оплачено потребителями	770 128,57 руб.
42	Задолженность потребителей	86 994,35 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	787 072,80 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	762 558,23 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	81 243,28 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Горячее водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	2402
40	Начислено потребителям	134 184,59 руб.
41	Оплачено потребителями	135 024,45 руб.
42	Задолженность потребителей	11 891,22 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	134 184,59 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	134 154,01 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	11 612,91 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	8065
40	Начислено потребителям	564 129,58 руб.
41	Оплачено потребителями	559 206,93 руб.
42	Задолженность потребителей	47 953,75 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	564 129,58 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	553 920,90 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	46 962,84 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	1
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	18 567,32 руб.

Экономист  Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.