

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г.Петрозаводск № 7 по ул. Лесной 05 мая 2022 года

Инициатор собрания –
Форма проведения собрания – очная-заочная.
Дата проведения очной части собрания – 20 апреля 2022 года в 15:00 часов.
Место проведения очной части собрания – ООО «ТеплоАвтоматика», г. Петрозаводск, ул. Лесная, д. 34, каб.1
Срок сдачи решений инициатору собрания – до 03 мая 2022 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: 1397,60 голосов
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: 713,50 голосов
От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: 51,1%
В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:
Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	523,10	голоса	73,4%	от	713,50	голосов
«против» -	143,70	голоса	20,1%	от	713,50	голосов
«воздержался» -	46,70	голоса	6,5%	от	713,50	голосов

Решение:
Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:
Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 36 руб. 14 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	83,70	голоса	11,7%	от	713,50	голосов
«против» -	474,30	голоса	66,5%	от	713,50	голосов
«воздержался» -	155,50	голоса	21,8%	от	713,50	голосов

Решение:
Не принято.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:
Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложенной собственниками помещений в размере 30 руб. 64 коп. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	252,20	голоса	35,3%	от	713,50	голосов
«против» -	414,60	голоса	58,2%	от	713,50	голосов
«воздержался» -	46,70	голоса	6,5%	от	713,50	голосов

Решение:
Не принято.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания: _____
(Подпись)

Секретарь собрания: _____
(Подпись)